

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PASTO CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 240-262590

Impreso el 24 de Mayo de 2016 a las 10:08:36 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 240 PASTO DEPTO: NARINO MUNICIPIO: TANGUA VEREDA: TANGUA FECHA APERTURA: 19/5/2016 RADICACIÓN: 2016-240-6-8756 CON: ESCRITURA DE 29/4/2016

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE 1 CON AREA DE 11305.61 MTS2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2152, 2016/04/29, NOTARIA CUARTA PASTO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 FRENTE : CON CARRETERA ; COSTADO DERECHO : CON PREDIOS DE GLORIA SANTACRUZ, BETTY TULCAN, YESID TULCAN, UDENAGO TULCAN Y SOCORRO LOPEZ ; COSTADO IZQUERDO : CON PREDIOS DE ELVIA DE LA CRUZ ; RESPALDO : CON LOTE 2 DE ESTA DIVISION...

COMPLEMENTACIÓN:

RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S.A.S. ADQUIRIO DOMINIO PARA ENGLOBAL EN LA SIGUIENTE FORMA. 1. -ESCRITURA 6184 DEL 28/11/2013 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 20/12/2013 POR COMPRAVENTA DE: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, A: SOCIEDAD RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S. A. S. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-87385. -- 2. -ESCRITURA 196 DEL 8/2/2012 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 10/2/2012 POR ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL DE: EUSTORGIO FRANCISCO ARCOS NARVAEZ, A: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-87385. -- 3. -ESCRITURA 3198 DEL 22/11/2002 NOTARIA 2A. DE PASTO REGISTRADA EL 25/11/2002 POR HIPOTECA DE: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-87385. -- 004 -ESCRITURA 4188 DEL 21/8/1990 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 3/9/1990 POR COMPRAVENTA DE: ROSA ANGELICA ESPERANZA PUCHANA MALLAMA, A: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-87385. -- 005. -ESCRITURA 6184 DEL 28/11/2013 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 20/12/2013 POR COMPRAVENTA DE: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, A: SOCIEDAD RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S. A. S. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-73557. -- 6. -ESCRITURA 196 DEL 8/2/2012 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 10/2/2012 POR ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL DE: EUSTORGIO FRANCISCO ARCOS NARVAEZ, A: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-73557. -- 007. -ESCRITURA 4157 DEL 10/8/1989 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 1/9/1989 POR COMPRAVENTA DE: CLEMENTE MARINO DE LA CRUZ NARVAEZ, A: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-73557. -- 008. -ESCRITURA 4092 DEL 8/8/1989 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 9/8/1989 POR CANCELACION HIPOTECA (CUANTIA INDETERMINADA) DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO, A: CLEMENTE MARINO DE LA CRUZ NARVAEZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-73557. -- 009. -ESCRITURA 4829 DEL 8/9/1988 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 5/10/1988 POR HIPOTECA (CUANTIA INDETERMINADA) DE: CLEMENTE MARINO DE LA CRUZ NARVAEZ, A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-73557. -- 010. -ESCRITURA 3021 DEL 13/10/1976 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 3/11/1976 POR COMPRAVENTA DE: OLIVERIO GAMBOA AMAGUEVA, A: CLEMENTE MARINO DE LA CRUZ NARVAEZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-73557. -- 011. -ESCRITURA 1744 DEL 26/8/1963 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 5/9/1963 POR COMPRAVENTA DE: LUIS FELIPE BOLIVAR ARGOTY, A: OLIVERIO GAMBOA AMAGUEVA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-73557. -- 012 -ESCRITURA 6184 DEL 28/11/2013 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 20/12/2013 POR COMPRAVENTA DE: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, A: SOCIEDAD RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S. A. S. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-13125. -- 013 -ESCRITURA 196 DEL 8/2/2012 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 10/2/2012 POR ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL DE: EUSTORGIO FRANCISCO ARCOS NARVAEZ, A: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-13125. -- 014 -ESCRITURA 4157 DEL 10/8/1989 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 1/9/1989 POR COMPRAVENTA DE: CLEMENTE MARINO DE LA CRUZ NARVAEZ, A: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-13125. -- 015. -ESCRITURA 4092 DEL 8/8/1989 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 9/8/1989 POR CANCELACION HIPOTECA (CUANTIA INDETERMINADA) DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO, A: CLEMENTE MARINO DE LA CRUZ NARVAEZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-13125. -- 016 -ESCRITURA 4829 DEL 8/9/1988 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 5/10/1988 POR HIPOTECA (CUANTIA INDETERMINADA) DE: CLEMENTE MARINO DE LA CRUZ NARVAEZ, A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PASTO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

Nro Matrícula: 240-262590

Impreso el 24 de Mayo de 2016 a las 10:08:36 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

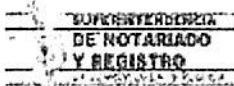
MINERO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-13125 .-- 017-ESCRITURA 2501 DEL 1/8/1978 NOTARIA 2 DE PASTO REGISTRADA EL 8/8/1978 POR VENTA DE: JOSE RAFAEL JOJOA ERASO , A: CLEMENTE MARINO DE LA CRUZ NARVAEZ . REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-13125 .--018 -RESOLUCION 882 DEL 17/5/1954 GOBIERNO NACIONAL DE PASTO REGISTRADA EL 20/7/1954 POR ADJUDICACION BALDIOS DE: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA , A: RAFAEL JOJOA ERASO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-13125 . 019 -ESCRITURA 6184 DEL 28/11/2013 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 20/12/2013 POR COMPRAVENTA DE: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ , A: SOCIEDAD RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S. A. S. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-110274 .-- 020 -ESCRITURA 196 DEL 8/2/2012 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 10/2/2012 POR ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL DE: EUSTORGIO FRANCISCO ARCOS NARVAEZ , A: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-110274 .-- 021 -ESCRITURA 859 DEL 28/2/2005 NOTARIA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 2/3/2005 POR COMPRAVENTA PARCIAL DE: EUSTORGIO FRANCISCO ARCOS NARVAEZ , DE: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ , A: FLOR DE MARIA ARCOS GUERRERO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-110274 .-- 022 -ESCRITURA 858 DEL 28/2/2005 NOTARIA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 2/3/2005 POR COMPRAVENTA PARCIAL DE: EUSTORGIO FRANCISCO ARCOS NARVAEZ , DE: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ , A: DILIA YOBANA ARCOS GUERRERO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-110274 .-- 023 -SENTENCIA S.N. DEL 12/11/1993 JUZGADO PROMISCOU MPAL DE TANGUA REGISTRADA EL 1/12/1993 POR SUCESION (ADJUDICACION POR CAUSA DE MUERTE) SUBROGATARIOS.- DE: LUIS LEONARDO TIMANA JOJOA , A: EUSTORGIO FRANCISCO ARCOS NARVAEZ , A: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-110274 .- 24 -ESCRITURA 6184 DEL 28/11/2013 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 20/12/2013 POR COMPRAVENTA DE: DILIA YOBANA ARCOS GUERRERO , A: SOCIEDAD RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S. A. S. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-187147 .-- 025- ESCRITURA 858 DEL 28/2/2005 NOTARIA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 2/3/2005 POR COMPRAVENTA DE: EUSTORGIO FRANCISCO ARCOS NARVAEZ , DE: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ , A: DILIA YOBANA ARCOS GUERRERO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-187147 . 026 -ESCRITURA 6184 DEL 28/11/2013 NOTARIA CUARTA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 20/12/2013 POR COMPRAVENTA DE: FLOR DE MARIA ARCOS GUERRERO , A: SOCIEDAD RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S. A. S. REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-187148 .-- 027-ESCRITURA 859 DEL 28/2/2005 NOTARIA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 2/3/2005 POR COMPRAVENTA DE: EUSTORGIO FRANCISCO ARCOS NARVAEZ , DE: MARIA RUBIELA GUERRERO RAMIREZ , A: FLOR DE MARIA ARCOS GUERRERO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 240-187148 .-- TODO ESTO CON ANTERIORIDAD AL LAPSO A QUE SE CONTRAE ESTE CERTIFICADO. ELABORO JULIO HUERTAS.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO
1) LOTE "GIPONGO" MUNICIPIO DE TANGUA : LOTE 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
240-243400

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/5/2016 Radicación 2016-240-6-8756
DOC: ESCRITURA 2152 DEL: 29/4/2016 NOTARIA CUARTA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - RESOLUCION 013 DEL 12/04/2016 ALCALDIA DE TANGUA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOCIEDAD RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S. A. S. / NIT# 9004575735 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 18/5/2016 Radicación 2016-240-6-8756
DOC: ESCRITURA 2152 DEL: 29/4/2016 NOTARIA CUARTA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 215,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD RIVAS MORA CONSTRUCCIONES S. A. S. / NIT# 9004575735
A: MUNICIPIO DE TANGUA / NIT# 800099151-1 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PASTO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 240-262590

Impreso el 24 de Mayo de 2016 a las 10:08:36 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 4277 impreso por: 4277

TURNO: 2016-240-1-41771 FECHA:24/5/2016

NIS: IU7AvkTDckV64hJgyVKre+JLeOTYM4T0zvP2KA03IQECINi5x3Tk/g==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PASTO

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL PABLO CUELLAR BENAVIDES



SUPERINTENDENCIA

DE NOTARIADO

Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are given in full, including street, city, and state.

2. The second part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee who have been elected to the office of chairman and vice-chairman.

3. The third part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee who have been elected to the office of secretary and treasurer.

4. The fourth part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee who have been elected to the office of clerk and recorder.

5. The fifth part of the document is a list of the names and addresses of the members of the committee who have been elected to the office of auditor and comptroller.