


DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA
MUNICIPIO DE MATONEUEVO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

DELIMITACIÓN DE PASETERO URBANO.

PERMISO URBANO DEL MUNICIPIO

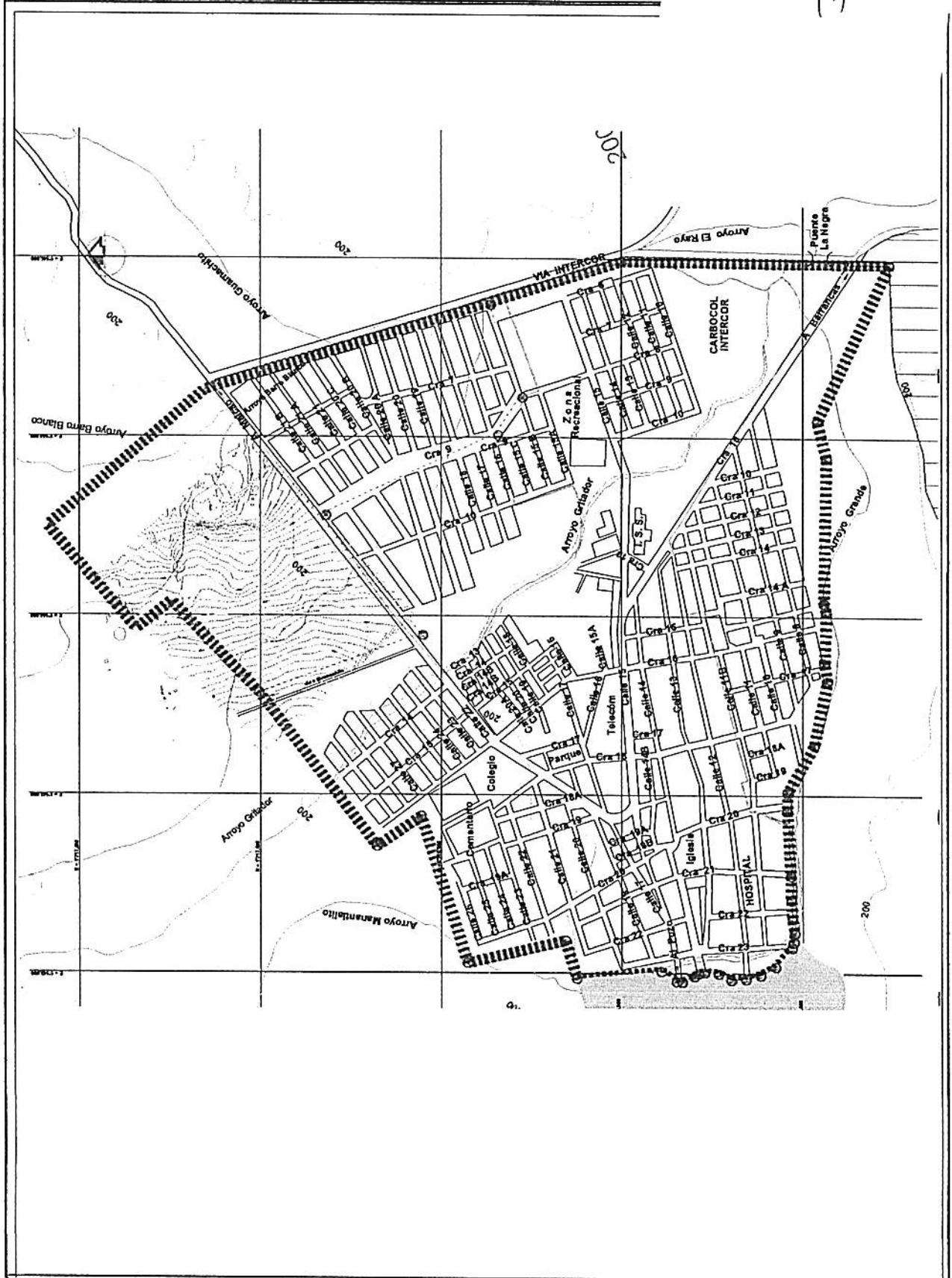


ESCALA: 1:1000

PROYECTO URBANO
PAISAJE DE ENTORNO

INFORMACIONES

MA 10000000
2 JUN 11
A05
PP-3 - MAT



17

98



DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA
MUNICIPIO DE MATUNUEVO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

DELIMITACIÓN DEL PERIMETRO URBANO

CONTINUA

MINISTERIO INTERIO
DEL MANEJO DEL TERRITORIO
Y LOTES A DOMINICIÓN PÚBLICA
DE TIPO "LOS MATALITOS III"



OTRO PROYECTO

PERIMETRO URBANO

ALDEA DE MATUNUEVO

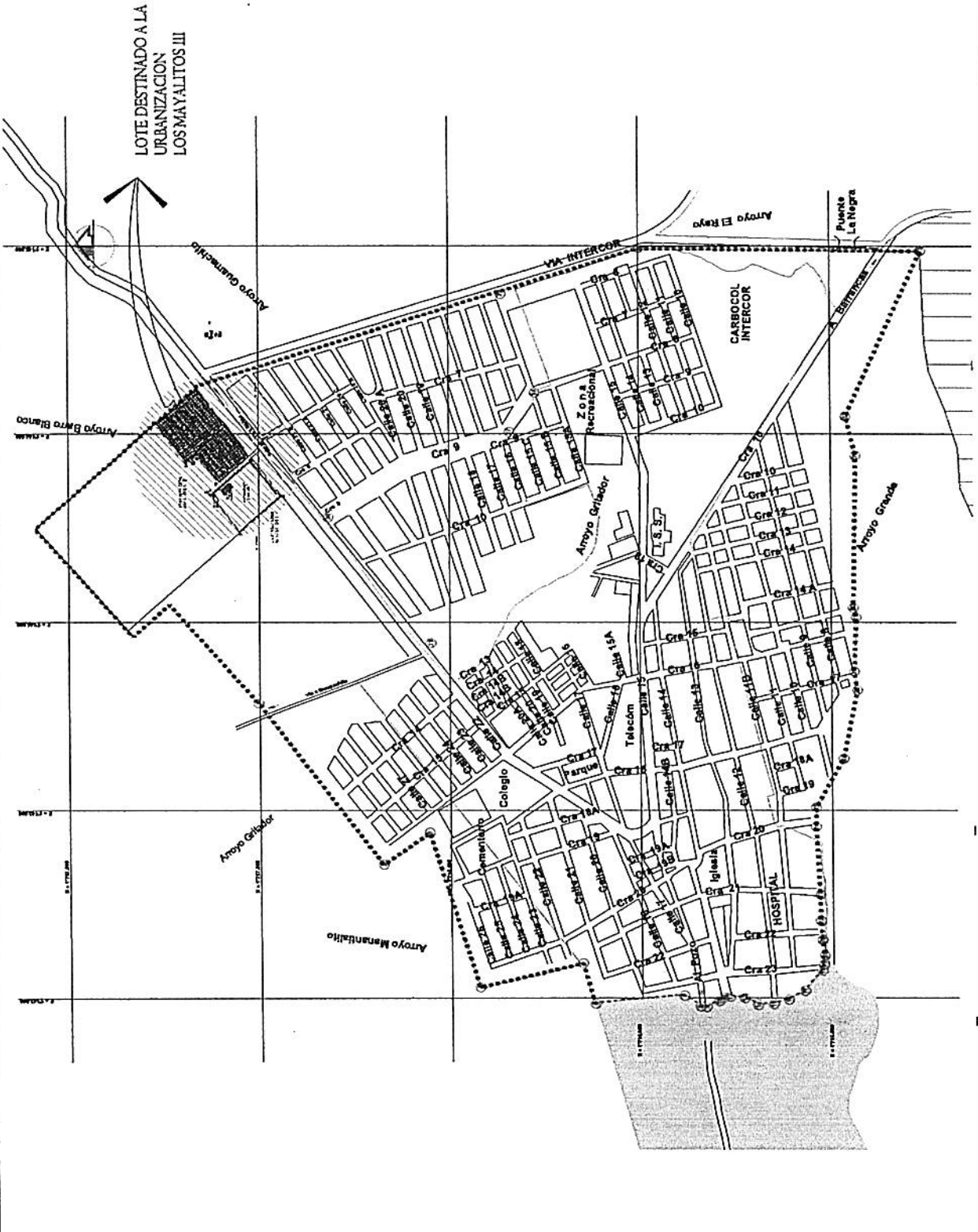
DEFINICIONES:

Apoyado:


Secretaría de Planeación Territorial y Manejo del Territorio
SANTO LUIS TOLÓN

PROYECTO PLANEO LOCAL
del Municipio Regional
Cruz del Pequeño

ESCALA	1 : 5000
FECHA	ENERO DE 2015
PROYECTO	PLANEO LOCAL
PROYECTADO POR	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL




91



DEPARTAMENTO DE LA GUAYRA
MUNICIPIO DE HATUNUEVO
SECTOR DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

URBANIZACION "LOS MAYALITOS II"

CONTIENE:
TOPOGRAFIA DEL LOTE
DE DONAMAR LOS MAYALITOS



ESCALA: 1:1000

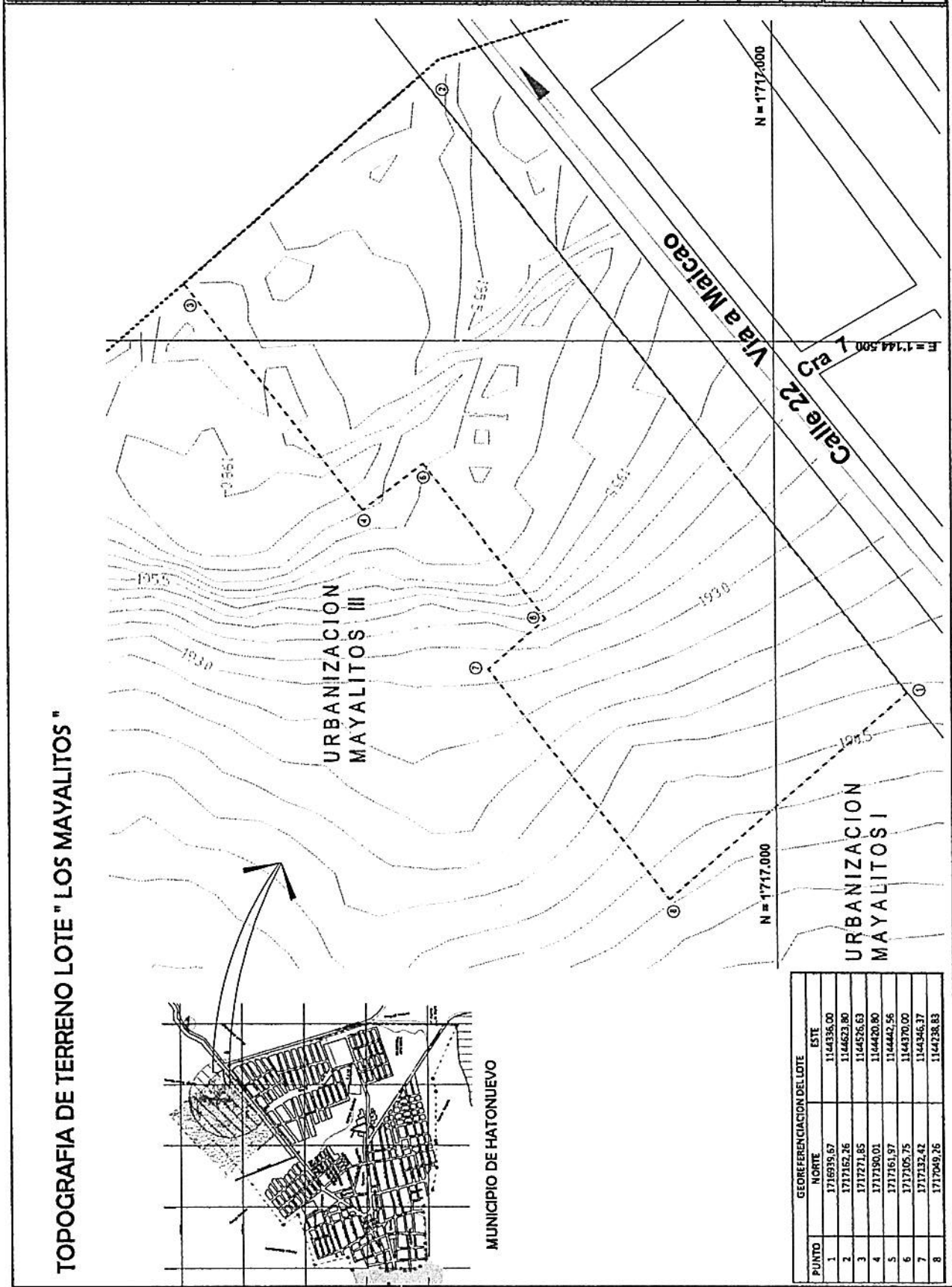
ORIENTACION:

APROBADO:

SERVIDOR DE PLANEACION MUNICIPAL HATUNUEVO
BOGOTÁ, COLOMBIA

PROYECTO: PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE HATUNUEVO

FECHA: 11/10/2019
PP: 3-1417
Enero de 2019
R.D.S.:

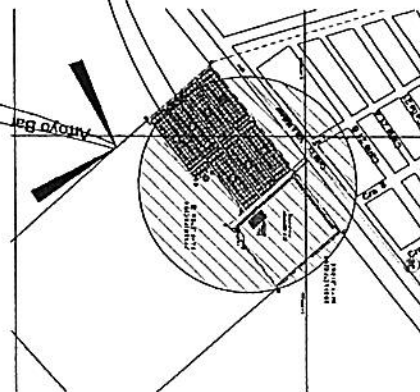


PUNTO	GEOREFERENCIACION DEL LOTE	
	NORTE	ESTE
1	1716939,67	1144336,00
2	1717162,26	1144623,80
3	1717271,85	1144526,83
4	1717190,01	1144420,80
5	1717161,97	1144442,56
6	1717105,75	1144370,00
7	1717132,42	1144346,37
8	1717049,76	1144238,83

LOCALIZACION DEL PROYECTO



MUNICIPIO DE HATONUEVO

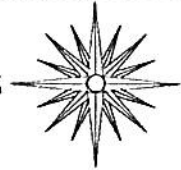


UBICACION DEL LOTE

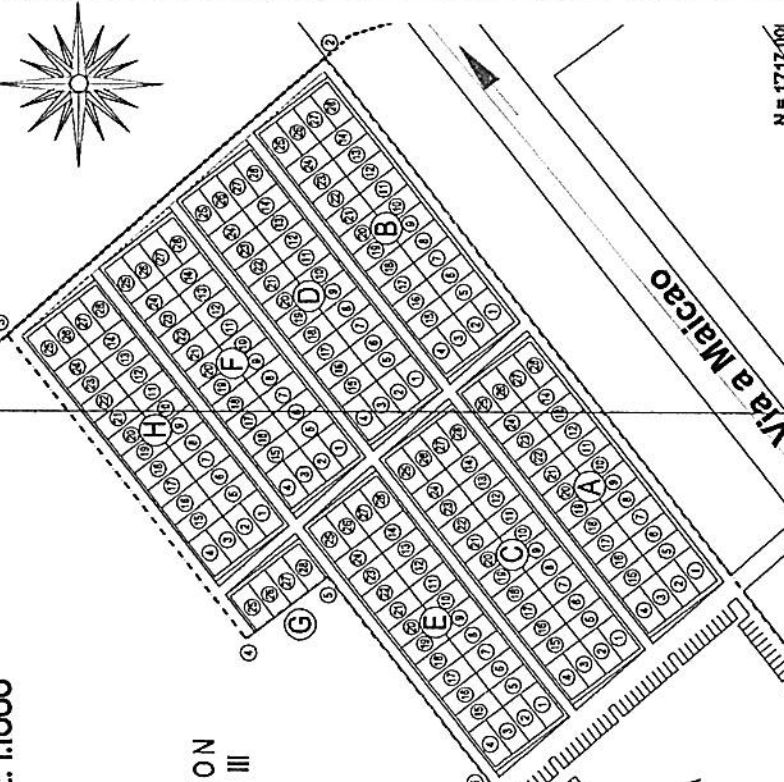
PROPUESTA URBANISTICA "LOS MAYALITOS III"

esc. 1:1000

N



URBANIZACION
MAYALITOS III



ZONA RECREATIVA
(area de cesion)

N = 1:1717.000

N = 1:1717.000

Via a Maicao
Calle 22

URBANIZACION
MAYALITOS I

PARTE	NORTE	ESTE
1	1170296.67	1143135.00
2	1171163.28	1144333.90
3	1171711.48	1144528.63
4	1171780.03	1144420.90
5	1171163.28	1144442.66
6	1171185.25	1143370.00
7	1171132.42	1143165.37
8	1172049.16	1144238.63

AREAS GENERALES			
AREA TOTAL DEL LOTE	53400.00		
TIPO	AREAS	UNID	PORCENTAJES
Area Total del lote	53.400,00	M2	100%
Parqueaderos 92 unidades	1.265,00	M2	2,37%
Afectaciones según Plan Vial	7.645,73	M2	14,33%
Zonas Verdes y Areas	21.989,27	M2	41,18%
Area Util	22.500,00	M2	42,13%
Area Area Urbanizable	45.754,27	M2	85,68%
Area Total Construida	10.400,00	M2	19,48%
Area Libre Total	43.000,00	M2	80,53%
Locales de Ocupación			19,48%
Locales de Construcción			19,48%

ALCALDIA DE HATONUEVO
LA GUAYRA



ALCALDIA DE HATONUEVO
LA GUAYRA

DIETRO ARLOTTE OTOROCO
Y ESTUDIOS TECNICOS
PLANIFICACION
URBANA Y
LOS MAYALITOS III

ALBERTO GOMEZ DALLA
MAT. INGEN. CIVIL-MUJIS

MARIA
JULIANA GOMEZ GALVE
INGENIERA EN ARQUITECTURA
CARLOS ORDIZGO
INGENIERO EN ARQUITECTURA

TRONCALAN Y ALBERTA
URBANISTICA

AD - 01

INDICADA

INDICADA

INDICADA

INDICADA

INDICADA


INDICADA

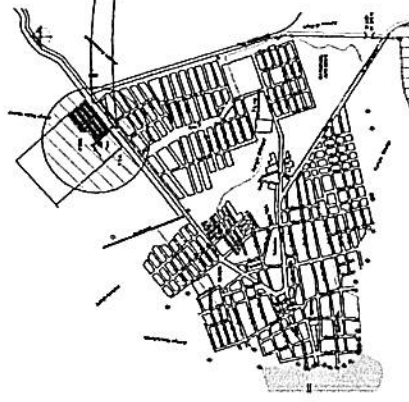
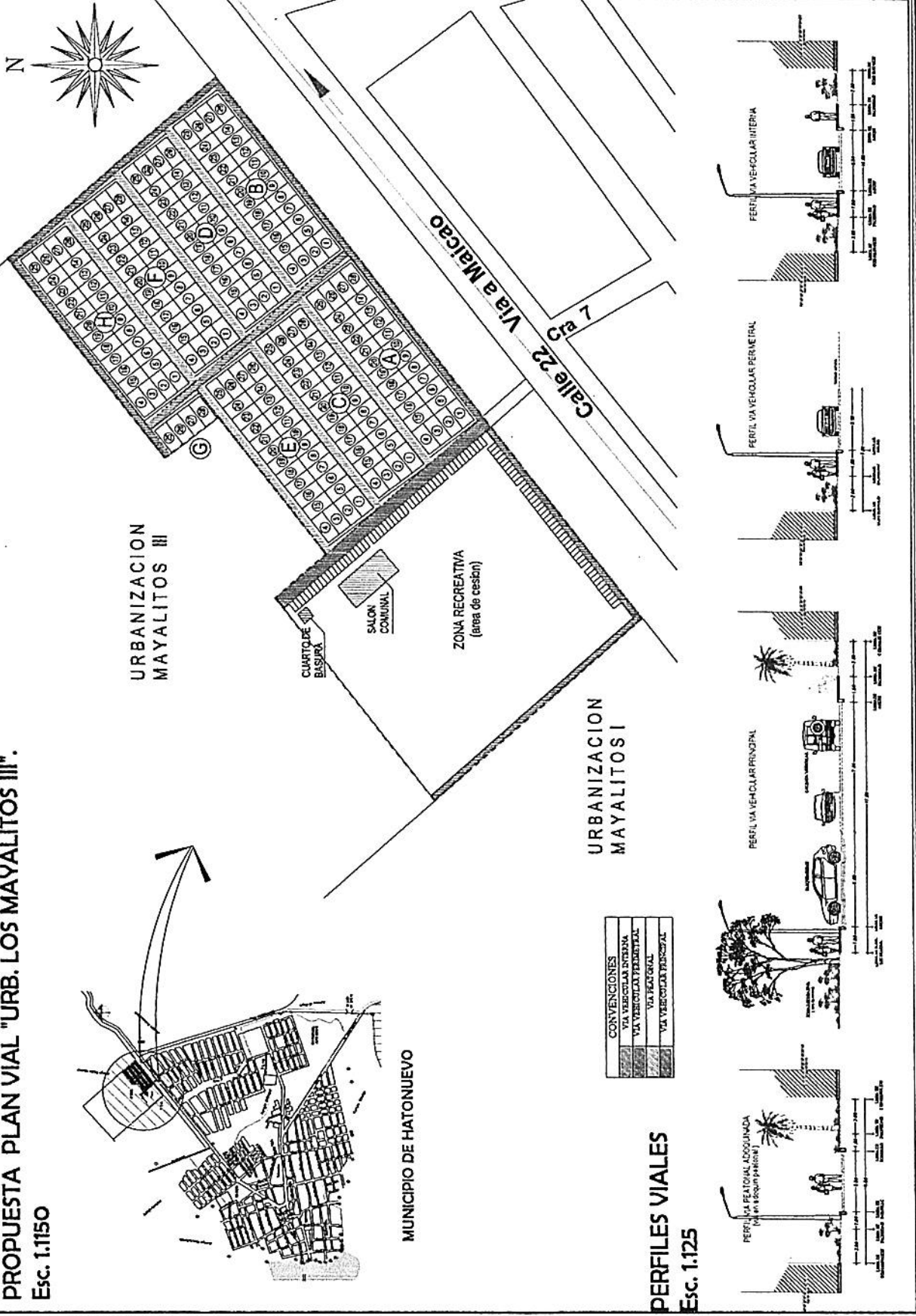
95

163

PROPUESTA PLAN VIAL "URB. LOS MAYALITOS III".

Esc. 1:1150

 <p>ALCALDIA DE HATÓNUEVO LA GUAYANA</p>	<p>ALCALDE DE HATÓNUEVO LA GUAYANA</p>	<p>DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y ESTUDIOS TÉCNICOS PROYECTO DE PLAN VIAL URB. LOS MAYALITOS III</p>	<p>ALBERTO GÓMEZ OALTE C.A. PLAN VIAL TEL. 7-204 18818</p>	<p>INGENIERO EN OBRAS PÚBLICAS</p> <p>INGENIERO EN OBRAS PÚBLICAS</p> <p>INGENIERO EN OBRAS PÚBLICAS</p> <p>CARLOS GONZÁLEZ</p>	<p>PLANTAS Y PERFILES VIALES URB. LOS MAYALITOS III</p>	<p>PROYECTO: _____</p> <p>FECHA: _____</p> <p>ESCALA: _____</p> <p>HOJA: _____</p>	<p>PROYECTO: _____</p> <p>FECHA: _____</p> <p>ESCALA: _____</p> <p>HOJA: _____</p>
---	--	---	--	---	---	--	--



CONVENCIONES	
	VIA FORTALIZADA
	VIA PRINCIPAL
	VIA VEHICULAR INTERNA
	VIA VEHICULAR PERIFERIAL

PERFILES VIALES

Esc. 1:125

94