



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 244-99779

17

Pagina 1

Impreso el 27 de Abril de 2016 a las 02:17:50 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 244 IPIALES DEPTO: NARIÑO MUNICIPIO: POTOSI VEREDA: POTOSI
FECHA APERTURA: 22-01-2014 RADICACION: 2014-1090 CON: CERTIFICADO DE: 17-01-2014
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

AREA: NO CITA = LINDEROS: ORIENTE.- CON CALLE QUE CONDUCE A LA SECCION MUESES; NORTE.- CON PROPIEDADES DE ALVARO MEJIA Y ANTONIO ZU/IGA, ZANJA POR MEDIO; OCCIDENTE.- CON LA CALLE QUE SEPARA LAS PROIEDADES DE ABRAHAM RAMIREZ; SUR.- CON LOS DE ALVARO RAMIREZ, TAPIAS POR MEDIO." =

COMPLEMENTACION:

1.- MAXIMO RUIZ FIGUEROA, ADQUIRIO DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL, POR COMPRA HECHA A NICANOR CHAMORRO, POR ESCRITURA NO. 144 DEL 6 DE MARZO DE 1.909, NOTARIA PRIMERA DE IPIALES, REGISTRADA A FOLIO 23, PARTIDA 111 DEL LIBRO 1 TOMO UNICO EL 6 DE MARZO DE 1909. =

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CALLE PUBLICA #POTOSI =
- 2) CARRERA 3 # 5-63 MPIO POTOSI-NARI/O

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

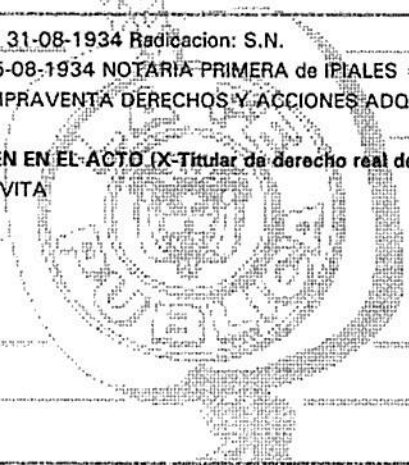
ANOTACION: Nro 1 Fecha: 31-08-1934 Radicacion: S.N.

Doc: ESCRITURA 369 del: 25-08-1934 NOTARIA PRIMERA de IPIALES = VALOR ACTO: \$ 120.00

ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES ADQUIRIDO POR HERENCIA DE SU PADRE MAXIMO RUIZ = (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

- DE: RECALDE V. DE RUIZ JOVITA
- DE: RUIZ DELIA
- DE: RUIZ DEIFILIA
- DE: RUIZ CAYETANO
- DE: RUIZ REINALDO
- DE: RUIZ JORGE
- DE: RUIZ FLORENTINO
- DE: RUIZ LUIS
- A: MEJIA BENICIO J.



DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 20-08-2014 Radicacion: 2014-5183

Doc: ESCRITURA 2692 del: 15-08-2014 NOTARIA PRIMERA de IPIALES VALOR ACTO: \$ 3,000,000.00

ESPECIFICACION: 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES POR CAUSA DE MUERTE 3.047 M2 (PARTICION ADICIONAL) (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

- DE: MEJIA RAMIREZ JOSE BENICIO POLIDORO (CAUSANTE)
- A: MEJIA PAZMIÑO EDUARDO BENICIO (HIJ. UNICA = 25%)

1867010 I



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 244-99779

Pagina 2

Impreso el 27 de Abril de 2016 a las 02:17:50 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: MEJIA REVELO LUIS JAVIER (HIJ. UNICA = 8,33%)	13017105	I
A: MEJIA PAZMI/O EFRAIN EDMUNDO (HIJ. UNICA = 25%)	17006425	I
A: MEJIA DE MANTILLA FANNY MERCEDES (HIJ. UNICA = 25%)	20280340	I
A: MEJIA REVELO CARMEN JIMENA (HIJ. UNICA = 8,33%)	37005477	I
A: MEJIA REVELO CLAUDIA MERCEDES (HIJ. UNICA = 8,33%)	37010843	I

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 26-08-2014 Radicacion: 2014-5338

Doc: ESCRITURA 2790 del: 23-08-2014 NOTARIA PRIMERA de IPIALES VALOR ACTO: \$ 14,000,000.00

ESPECIFICACION: 0115 ADJUDICACION SUCESION PARTICION ADICIONAL AREA: 3.047 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUIZ FIGUEROA MAXIMO (CAUSANTE)

A: MEJIA PAZMIÑO EDUARDO BENICIO (HIJ. UNICA)	1867010	X
A: MEJIA REVELO LUIS JAVIER (HIJ. UNICA)	13017105	X
A: MEJIA PAZMI/O EFRAIN EDMUNDO (HIJ. UNICA)	17006425	X
A: MEJIA DE MANTILLA FANNY MERCEDES (HIJ. UNICA)	20280340	X
A: MEJIA REVELO CARMEN JIMENA (HIJ. UNICA)	37005477	X
A: MEJIA REVELO CLAUDIA MERCEDES (HIJ. UNICA)	37010843	X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 15-12-2014 Radicacion: 2014-8006

Doc: ESCRITURA 1382 del: 12-12-2014 NOTARIA SEGUNDA de IPIALES VALOR ACTO: \$ 200,000,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA TOTAL AREA 3047 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA PAZMIÑO EDUARDO BENICIO	1867010	
DE: MEJIA REVELO LUIS JAVIER	13017105	
DE: MEJIA PAZMI/O EFRAIN EDMUNDO	17006425	
DE: MEJIA DE MANTILLA FANNY MERCEDES	20280340	
DE: MEJIA REVELO CARMEN JIMENA	37005477	
DE: MEJIA REVELO CLAUDIA MERCEDES	37010843	
A: MUNICIPIO DE POTOSI	8000372324	X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 244-99779

Pagina 3

Impreso el 27 de Abril de 2016 a las 02:17:50 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

.....

FIN DE ESTE DOCUMENTO

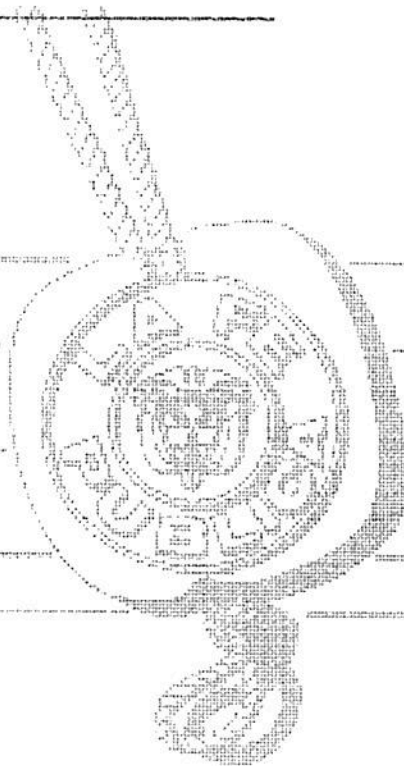
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO1 Impreso por:CAJERO1

TURNO: 2016-13361

FECHA: 27-04-2016

El Registrador Seccional (E):



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

