

2

20

La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.srbhofoedepago.gov.co/certificado/](http://www.srbhofoedepago.gov.co/certificado/)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604133517162908

Nro Matrícula: 246-5462

Página 1

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:35:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 246 - LA CRUZ DEPTO: NARIÑO MUNICIPIO: COLON VEREDA: COLON

FECHA APERTURA: 21-02-1985 RADICACIÓN: 85-125 CON: ESCRITURA DE: 17-11-1984

CODIGO CATASTRAL: 522030000000001700900000000000 COD CATASTRAL ANT: 00-01-017-0092

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

UN LOTE DENOMINADO LA CUADRA, UBICADO EN LA VEREDA DE PUEBLO, MUNICIPIO DE COLON, AREA DE 1-3392 METROS CUADRADOS, CUYOS LINDEROS FIGURAN EN LA ESCRITURA N. 207 DE 17 DE NOVIEMBRE DE 1984 DE LA NOTARIA DE LA CRUZ ART. (ART. 11 DEL DECRETO 1711 DE 1984).- TRASLADO DEL FOLIO SERIE N. 816457 (RESOLUCION DE 11- DE 25-6-85 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE ILPP. DE LA OFICINA DE LA CRUZ NARIÑO.) VEREDA: PUEBLO.

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL  
1) LA CUADRA

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de Integración y otros)**

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 31-12-1951 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 429 DEL 05-12-1951 SAN PABLO - NOTARIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARAUJO ANTONIO

A: ARAUJO SERAFIN

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 21-02-1985 Radicación: 85-125

Doc: ESCRITURA 207 DEL 17-11-1984 LA CRUZ - NOTARIA

VALOR ACTO: \$60,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA TOTAL MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARAUJO SERAFIN

A: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 27-11-1987 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 227 DEL 19-11-1987 SAN PABLO - NOTARIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA MITAD MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

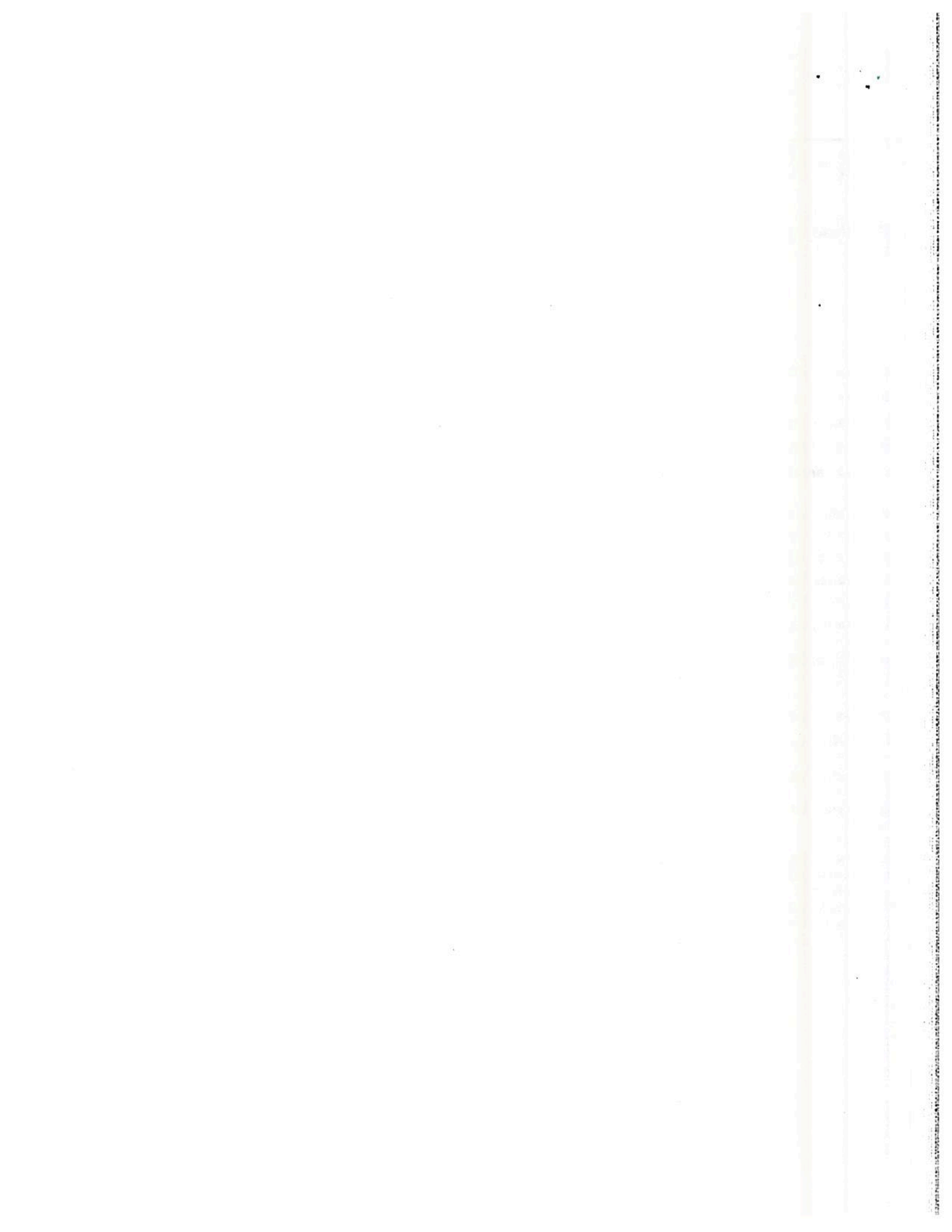
A: DIAZ MONCAYO SALVADOR

CC# 5230159 X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 18-01-2002 Radicación: 017









**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604133517162908

Nro Matrícula: 246-5462

Página 3

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:35:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realech

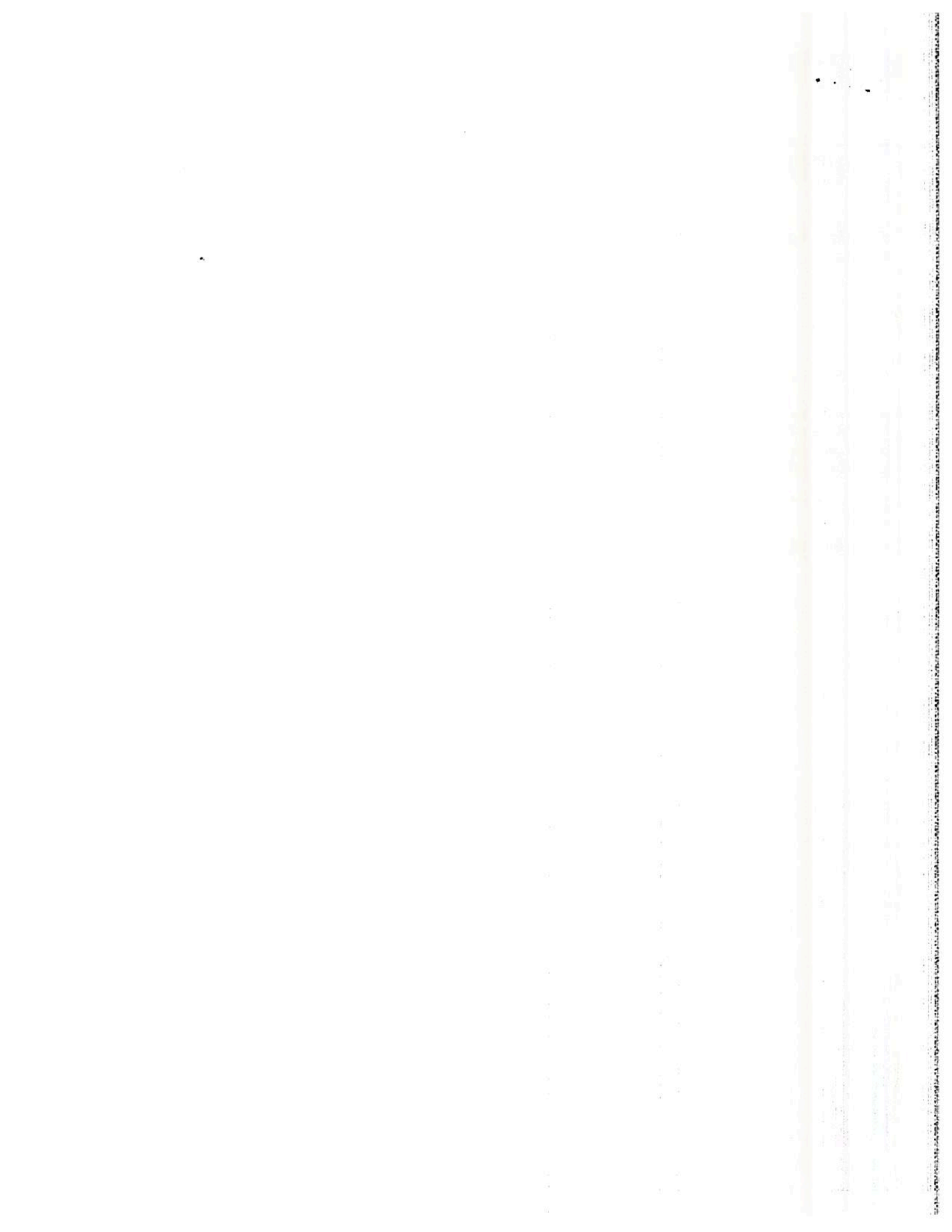
TURNO: 2016-246-1-2319

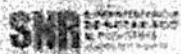
FECHA: 13-04-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: NESTOR BENITO BURBANO TAJUMBINA

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604133172163761

Nro Matrícula: 246-25752

Página 1

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:59:25 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 246 - LA CRUZ DEPTO: NARIÑO MUNICIPIO: COLÓN VEREDA: COLÓN  
FECHA APERTURA: 09-12-2013 RADICACIÓN: 2013-246-6-1731 CON: ESCRITURA DE: 18-11-2013  
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON AREA DE 7192 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2756, 2013/11/18, NOTARIA PRIMERA PASTO. ARTICULO 8 PARGRAFO 1. DE LA LEY 1579 DE 2012 LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE COLÓN LINDEROS. AL NORTE CON PROPIEDADES DE ROSALBINA ORTEGA Y CAMINO LA VICTORIA SAN PABLO AL MEDIO. ORIENTE CON EL MISMO VENDEDOR. AL OCCIDENTE CON PROPIEDADES DEL MISMO VENDEDOR. AL SUR CON PROPIEDADES DEL MISMO VENDEDOR.

COMPLEMENTACION:

4. - ESCRITURA 273 DEL 20/12/1999 NOTARIA DE SAN PABLO REGISTRADA EL 18/1/2002 POR VENTA TOTAL DEL RESTO DE: MELQUISEDEC GÓMEZ CERÓN, A: OMAR GÓMEZ ORDOEZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-5462. - 3. - ESCRITURA 227 DEL 19/11/1987 NOTARIA DE SAN PABLO REGISTRADA EL 27/11/1987 POR VENTA MITAD DE: MELQUISEDEC GÓMEZ CERÓN, A: SALVADOR DÍAZ MONCAYO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-5462. --

6. - ESCRITURA 2228 DEL 5/7/2013 NOTARIA TERCERA 3 DE PASTO REGISTRADA EL 23/7/2013 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: MELQUISEDEC GÓMEZ CERÓN, DE: ROBIRA URBANO DE GÓMEZ, A: OMAR GÓMEZ ORDOEZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. -- 5. - SENTENCIA 520013103002-2007-0327-00 DEL 19/1/2012 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO 4 DE PASTO REGISTRADA EL 1/3/2013 POR DECLARATORIA SIMULACION DE CONTRATO DE: JUZGADO PROMISCUO SEGUNDO CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO, A: MELQUISEDEC GÓMEZ CERÓN, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. -- 4. - OFICIO 0401 DEL 31/3/2008 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PASTO REGISTRADA EL 10/4/2008 POR DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION N. 2007-000327 DE: YAMIR ADRIAN GÓMEZ MUÑOZ, A: MARIA FANNY GÓMEZ URBANO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. -- 3. - ESCRITURA 3965 DEL 22/8/1997 NOTARIA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 28/8/1997 POR COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DEL INCORA N. 591 DEL 19 DE 08-97 DE: MELQUISEDEC GÓMEZ CERÓN, A: MARIA FANNY GÓMEZ URBANO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. -- 2. - RESOLUCION 00074 DEL 16/2/1993 INCORA DE PASTO REGISTRADA EL 19/4/1993 POR CONDICION RESOLUTORIA A: MELQUISEDEC GÓMEZ CERÓN, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. -- 1. - RESOLUCION 00074 DEL 16/2/1993 INCORA DE PASTO REGISTRADA EL 9/4/1993 POR ADJUDICACION BALDIOS DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA, A: MELQUISEDEC GÓMEZ CERÓN, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. --

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) # LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE COLÓN. LOTE DE TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

246 - 11122

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 26-11-2013 Radicación: 2013-246-6-1731

Doc: ESCRITURA 2756 DEL 18-11-2013 PASTO - NOTARIA PRIMERA

VALOR ACTO: \$94,934,400

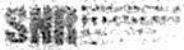
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR.- RESOLUCION NO1849 DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 2013.-

PLANEACION MUNICIPAL COLÓN NARIÑO.-AUTORIZACION NO 0012 DIRECCION TERRITORIAL NARIÑO INCODER.- 11 DE NOVIEMBRE DE 2013.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GÓMEZ ORDOEZ OMAR

CC# 5230140



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604133172163761

Nro Matrícula: 246-25752

Página 2

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:59:25 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MUNICIPIO DE COLON GENOVA NARIO

x

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-246-1-2320

FECHA: 13-04-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: NESTOR BENITO BURBANO TAJUMBINA



La validez de este documento podrá verificarse en la página www.informacion.gov.co/certificados



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604133172163761

Nro Matrícula: 246-25752

Página 1

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:59:25 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 246 - LA CRUZ DEPTO: NARIÑO MUNICIPIO: COLON VEREDA: COLON  
FECHA APERTURA: 09-12-2013 RADICACION: 2013-246-6-1731 CON: ESCRITURA DE: 18-11-2013  
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE DE TERRENO CON AREA DE 7192 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2756, 2013/11/18, NOTARIA PRIMERA PASTO. ARTICULO 8 PARAGRAFO 1. DE LA LEY 1679 DE 2012 LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE COLIN LINDEROS, AL NORTE CON PROPIEDADES DE ROSALBINA ORTEGA Y CAMINO LA VICTORIA SAN PABLO AL MEDIO, ORIENTE CON EL MISMO VENDEDOR, AL OCCIDENTE CON PROPIEDADES DEL MISMO VENDEDOR, AL SUR CON PROPIEDADES DEL MISMO VENDEDOR  
**COMPLEMENTACION:**

4.- ESCRITURA 273 DEL 20/12/1999 NOTARIA DE SAN PABLO REGISTRADA EL 18/1/2002 POR VENTA TOTAL DEL RESTO DE: MELQUISEDEC GOMEZ CERON, A: OMAR GOMEZ ORDOEZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-5462. - 3.- ESCRITURA 227 DEL 19/11/1987 NOTARIA DE SAN PABLO REGISTRADA EL 27/11/1987 POR VENTA MITAD DE: MELQUISEDEC GOMEZ CERON, A: SALVADOR DIAZ MONCAYO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-5462. -

5.- ESCRITURA 2228 DEL 5/7/2013 NOTARIA TERCERA 3 DE PASTO REGISTRADA EL 23/7/2013 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: MELQUISEDEC GOMEZ CERON, DE: ROBIRA URBANO DE GOMEZ, A: OMAR GOMEZ ORDOEZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122 - 5.- SENTENCIA 520013103002-2007-0327-00 DEL 19/1/2012 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO 4 DE PASTO REGISTRADA EL 1/3/2013 POR DECLARATORIA SIMULACION DE CONTRATO DE: JUZGADO PROMISCOU SEGUNDO CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO, A: MELQUISEDEC GOMEZ CERON, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. - 4.- OFICIO 0401 DEL 31/3/2008 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PASTO REGISTRADA EL 10/4/2008 POR DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION N. 2007-000327 DE: YAMIR ADRIAN GOMEZ MUJÓZ, A: MARIA FANY GOMEZ URBANO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. - 3.- ESCRITURA 3965 DEL 22/8/1997 NOTARIA 4 DE PASTO REGISTRADA EL 28/8/1997 POR COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DEL INCORA N. 591 DEL 19 DE 08-97 DE: MELQUISEDEC GOMEZ CERON, A: MARIA FANNY GOMEZ URBANO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. - 2.- RESOLUCION 00074 DEL 16/2/1993 INCORA DE PASTO REGISTRADA EL 19/4/1993 POR CONDICION RESOLUTORIA A: MELQUISEDEC GOMEZ CERON, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. - 1.- RESOLUCION 00074 DEL 16/2/1993 INCORA DE PASTO REGISTRADA EL 9/4/1993 POR ADJUDICACION BALDIOS DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA, A: MELQUISEDEC GOMEZ CERON, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 246-11122. -

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL  
1) # LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE COLON. LOTE DE TERRENO

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**  
246 - 11122

**ANOTACION:** Nro 001 Fecha: 26-11-2013 Radicación: 2013-246-6-1731

Doc: ESCRITURA 2756 DEL 18-11-2013 PASTO - NOTARIA PRIMERA VALOR ACTO: \$94,934,400

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR: RESOLUCION NO 1849 DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 2013.- PLANEACION MUNICIPAL COLON NARIÑO.-AUTORIZACION NO 0012 DIRECCION TERRITORIAL NARIÑO INCODER.- 11 DE NOVIEMBRE DE 2013.-

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: GOMEZ ORDOEZ OMAR

CC# 5230140



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604133172163761

Nro Matricula: 246-25752

Página 2

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:59:25 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MUNICIPIO DE COLON GENOVA NARIO

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-246-1-2320

FECHA: 13-04-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador NESTOR BENITO BURBANO TAJUMBINA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA CRUZ CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 246-11122

Impreso el 28 de Abril de 2016 a las 02:50:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 246 LA CRUZ DEPTO: NARINO MUNICIPIO: COLON VEREDA: COLON
FECHA APERTURA: 19/4/1993 RADICACIÓN: 295/93 CON: RESOLUCION DE 16/2/1993
COD CATASTRAL: 522030000000000170192000000000
ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO DENOMINADO LAS ACAIAS UVICADO EN LA VEREDA DE PUBLLO, MUNICIPIO DE COLON CON UN AREA DE 4 HCT.2.160 MTS CUYOS LINDEROS FIGURAN EN LA RESOLUCION N. 00074 DE FECHERO DE 1.993 INCOTAS PASTO ( ART 1711 DE 1.984).- CON FUNDAMENTO EN: ADJUDICACION.- VEREDA: PUEBLO.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LAS ACAIAS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 9/4/1993 Radicación 295
DOC: RESOLUCION 00074 DEL 16/2/1993 INCORA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION BALDIOS - MODO DE ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA
A: GOMEZ CERON MELQUISEDEC X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/4/1993 Radicación 295
DOC: RESOLUCION 00074 DEL 16/2/1993 INCORA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO 340 CONDICION RESOLUTORIA MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ CERON MELQUISEDEC X

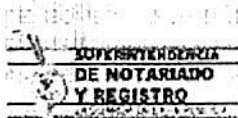
ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/8/1997 Radicación 729
DOC: ESCRITURA 3965 DEL 22/8/1997 NOTARIA 4 DE PASTO VALOR ACTO: \$3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DEL INCORA N. 591 DEL 19 DE 08-97 - MODO DE ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ CERON MELQUISEDEC
A: GOMEZ URBANO MARIA FANNY X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/4/2008 Radicación 419
DOC: OFICIO 0401 DEL 31/3/2008 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION N. 2007-000327 - MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ MUÑOZ YAMIR ADRIAN
A: GOMEZ URBANO MARIA FANNY X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 1/3/2013 Radicación 2013-246-6-233
DOC: SENTENCIA 520013103002-2007-0327-00 DEL: 19/1/2012 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL



CVP



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 246-11122

Impreso el 28 de Abril de 2016 a las 02:50:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

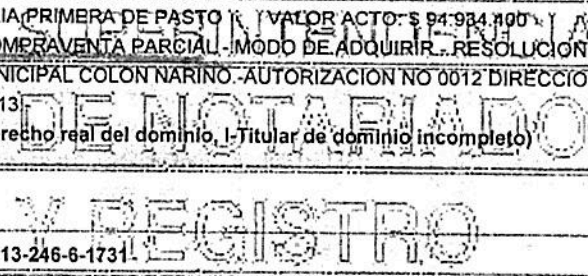
CIRCUITO DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0135 DECLARATORIA SIMULACION DE CONTRATO - MODO DE  
ADQUIRIR: PROCESO # 2007-0327-00 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO. SENTENCIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JUZGADO PROMISCUO SEGUNDO CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO  
A: GOMEZ CERON MELQUISEDEC CC# 1820697 X

5

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/7/2013 Radicación 2013-246-6-748  
DOC: ESCRITURA 2226 DEL: 5/7/2013 NOTARIA TERCERA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 9.200.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - MODO DE ADQUIRIR  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GOMEZ CERON MELQUISEDEC CC# 1820697  
DE: URBANO DE GOMEZ ROBIRA CC# 27148151  
A: GOMEZ ORDOÑEZ OMAR X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 4/12/2013 Radicación 2013-246-6-1852  
DOC: ESCRITURA 351 DEL: 4/12/2013 NOTARIA UNICA DE LA CRUZ VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 2  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CANCELACION DE LA  
CONDICION RESOLUTORIA: VENCIMIENTO DE TERMINO.- CAUSANTE: MELQUISEDEC GOMEZ CERON  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: GOMEZ ORDOÑEZ OMAR CC# 5230140 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 26/11/2013 Radicación 2013-246-6-1731  
DOC: ESCRITURA 2756 DEL: 18/11/2013 NOTARIA PRIMERA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 94.984.100  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - MODO DE ADQUIRIR: RESOLUCION  
NO1849 DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 2013 - PLANEACION MUNICIPAL COLON NARIÑO - AUTORIZACION NO 0012 DIRECCION  
TERRITORIAL NARIÑO INCODER: 11 DE NOVIEMBRE DE 2013  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GOMEZ ORDOÑEZ OMAR CC# 5230140  
A: MUNICIPIO DE COLON GENOVA NARIÑO X



ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 26/11/2013 Radicación 2013-246-6-1731  
DOC: ESCRITURA 2756 DEL: 18/11/2013 NOTARIA PRIMERA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE OTRO: DECLARACION DE PARTE RESTANTE  
AREA 3 H.4.968M2.-  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: GOMEZ ORDOÑEZ OMAR CC# 5230140 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 28/4/2016 Radicación 2016-246-6-494  
DOC: OFICIO 2007-000327 DEL: 28/4/2016 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 4  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - CANCELACION. DECLARATORIA  
SIMULACION DE CONTRATO. AUTO DEL 27 DE ABRIL DEL 2016 PROFERIDO DENTRO DEL PROCESO NO. 2007-0327-00 JUZGADO  
SEGUNDO CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO. OFICIO JSCCP-423 DEL 27 DE ABRIL DE 2016.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GOMEZ MUÑOZ YAMIR ADRIAN CC# 98395012  
A: GÓMEZ URBANO MARIA FANNY CC# 27149343

CS (5)

25



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 246-11122

Impreso el 28 de Abril de 2016 a las 02:50:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

8->246-25752 LOTE DE TERRENO

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008

PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58344 Impreso por: 58344

TURNO: 2016-246-1-2737 FECHA: 28/4/2016

NIS: anG5Xe81dx8XG8tsMoX6q2pxuV3vNXcfEm7Gm+VkkAg=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: LA CRUZ



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL NESTOR BENITO BURBAÑO TAJUMBINA

1

Handwritten notes on the right side of the page, containing several lines of illegible text.

Handwritten notes at the bottom of the page, containing several lines of illegible text.

Handwritten notes at the bottom of the page, containing several lines of illegible text.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604138360162438

Nro Matrícula: 246-11122

Página 1

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:21:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CÍRCULO REGISTRAL: 246 - LA CRUZ DEPTO: NARIÑO MUNICIPIO: COLÓN VEREDA: COLÓN  
FECHA APERTURA: 19-04-1993 RADICACIÓN: 295/93 CON: RESOLUCIÓN DE: 16-02-1993  
CODIGO CATASTRAL: 522030000000001701920000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO DENOMINADO LAS ACAIAS UVICADO EN LA VEREDA DE PUEBLO, MUNICIPIO DE COLÓN CON UN AREA DE 4 HCT.2.160 MTS  
CUYOS LINDEROS FIGURAN EN LA RESOLUCION N. 00074 DE FECHERO DE 1.993 INCOTAS PASTO (ART 1711 DE 1.984) - CON FUNDAMENTO EN:  
ADJUDICACION.- VEREDA: PUEBLO.  
COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL  
1) LAS ACAIAS

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-04-1993 Radicación: 295

Doc: RESOLUCION 00074 DEL 16-02-1993 PASTO - INCORA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACION BALDIOS MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-04-1993 Radicación: 295

Doc: RESOLUCION 00074 DEL 16-02-1993 PASTO - INCORA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 340 CONDICION RESOLUTORIA MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 28-08-1997 Radicación: 729

Doc: ESCRITURA 3965 DEL 22-08-1997 PASTO - NOTARIA 4

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DEL INCORA N. 591 DEL 19 DE 08-97 MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

A: GOMEZ URBANO MARIA FANNY

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 10-04-2008 Radicación: 419

Doc: OFICIO 0401 DEL 31-03-2008 PASTO - JUZGADO SEGUNDO CIVIL

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION N. 2007-000327 MEDIDA CAUTELAR

...

...

...

...

...

...





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604138360162438

Nro Matrícula: 246-11122

Página 1

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:21:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CÍRCULO REGISTRAL: 246 - LA CRUZ DEPTO: NARIÑO MUNICIPIO: COLÓN VEREDA: COLÓN  
FECHA APERTURA: 19-04-1993 RADICACIÓN: 295/93 CON: RESOLUCION DE: 16-02-1993  
CODIGO CATASTRAL: 522030000000001701920000000000 COD. CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE DE TERRENO DENOMINADO LAS ACAJAS UVICADO EN LA VEREDA DE PUEBLO, MUNICIPIO DE COLON CON UN AREA DE 4 HCT.2.160 MTS  
CUYOS LINDEROS FIGURAN EN LA RESOLUCION N. 00074 DE FECHERO DE 1.993 INCOTAS PASTO (ART 1711 DE 1984)- CON FUNDAMENTO EN:  
ADJUDICACION.- VEREDA: PUEBLO.

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL

1) LAS ACAJAS

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

**ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-04-1993 Radicación: 295**

Doc: RESOLUCION 00074 DEL 16-02-1993 PASTO - INCORA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACION BALDIOS MODO DE ADQUISICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

X

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-04-1993 Radicación: 295**

Doc: RESOLUCION 00074 DEL 16-02-1993 PASTO - INCORA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 340 CONDICION RESOLUTORIA MEDIDA CAUTELAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 28-08-1997 Radicación: 729**

Doc: ESCRITURA 3965 DEL 22-08-1997 PASTO - NOTARIA 4

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DEL INCORA N. 591 DEL 19 DE 08-97 MODO DE ADQUISICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

A: GOMEZ URBANO MARIA FANNY

X

**ANOTACION: Nro 004 Fecha: 10-04-2008 Radicación: 419**

Doc: OFICIO 0401 DEL 31-03-2008 PASTO - JUZGADO SEGUNDO CIVIL

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION N 2007-000327 MEDIDA CAUTELAR

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

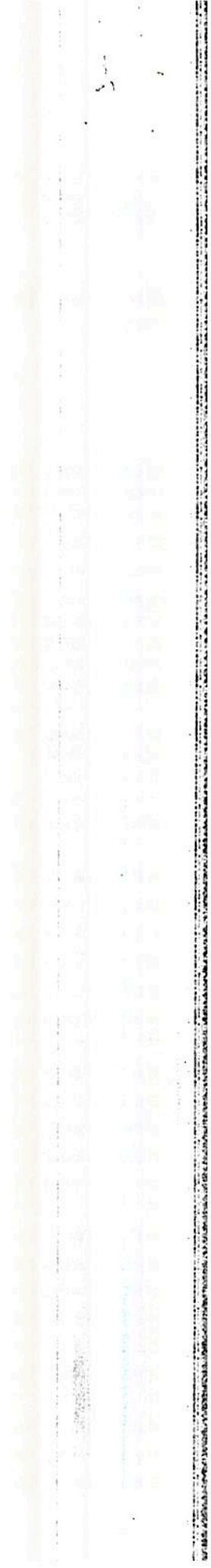
Faint, illegible text in the upper middle section.

Faint, illegible text in the middle section.

Faint, illegible text in the lower middle section.

Faint, illegible text in the bottom middle section.

Faint, illegible text in the bottom section.





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604138360162438

Nro Matrícula: 246-11122

Página 2

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:21:44 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MUOZ YAMIR ADRIAN

A: GOMEZ URBANO MARIA FANY

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 01-03-2013 Radicación: 2013-246-6-233

Doc: SENTENCIA 520013103002-2007-0327-00 DEL 19-01-2012 PASTO - JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0135 DECLARATORIA SIMULACION DE CONTRATO MODO DE ADQUIRIR: PROCESO # 2007-0327-00  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO. SENTENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PROMISCUO SEGUNDO CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO

A: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

CC# 1820697 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-07-2013 Radicación: 2013-246-6-748

Doc: ESCRITURA 2226 DEL 05-07-2013 PASTO - NOTARIA TERCERA

VALOR ACTO: \$9,200,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ CERON MELQUISEDEC

CC# 1820697

DE: URBANO DE GOMEZ ROBIRA

CC# 27148151

A: GOMEZ ORDOEZ OMAR

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 04-12-2013 Radicación: 2013-246-6-1852

Doc: ESCRITURA 351 DEL 04-12-2013 LA CRUZ - NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION DE LA CONDICION RESOLUTORIA -  
VENCIMIENTO DE TERMINO.- CAUSANTE: MELQUISEDEC GOMEZ CERON

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ ORDOEZ OMAR

CC# 5230140 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 26-11-2013 Radicación: 2013-246-6-1731

Doc: ESCRITURA 2756 DEL 18-11-2013 PASTO - NOTARIA PRIMERA

VALOR ACTO: \$94,934.400

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL MODO DE ADQUIRIR: - RESOLUCION NO 1849 DEL 18 DE NOVIEMBRE DE  
2013.- PLANEACION MUNICIPAL COLON NARIO.-AUTORIZACION NO 0012 DIRECCION TERRITORIAL NARIO INCODER.- 11 DE NOVIEMBRE DE 2013.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ ORDOEZ OMAR

CC# 5230140

A: MUNICIPIO DE COLON GENOVA NARIO

X

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604138360162438

Nro Matrícula: 246-11122

Página 3

Impreso el 13 de Abril de 2016 a las 03:21:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 26-11-2013 Radicación: 2013-246-6-1731

VALOR ACTO: \$0

Doc: ESCRITURA 2756 DEL 18-11-2013. PASTO - NOTARIA PRIMERA

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE OTRO.- DECLARACION DE PARTE RESTANTE - AREA 3 H 4.968M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ ORDOEZ OMAR

CC# 5230140 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "9"

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

8 -> 25752

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: ICARE-2015

Fecha: 21-12-2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realltech

TURNO: 2016-246-1-2318

FECHA: 13-04-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: NESTOR BENITO BURBANO TAJUMBINA

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

11

\_\_\_\_\_





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CRUZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 1606094088793846**

**Nro Matrícula: 246-7146**

Página 3

Impreso el 9 de Junio de 2016 a las 04:09:53 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

...

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realftech

TURNO: 2016-246-1-3543

FECHA: 09-06-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: NESTOR BENITO BURBANO TAJUMBINA

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública