



CERTIFICADO CATASTRAL ESPECIAL

CERTIFICA

1003-163021-31026-14222143

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que el siguiente predio se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC:

DEPARTAMENTO:15-BOYACA

MUNICIPIO:97-BOAVITA

NUMERO PREDIAL:01-00-00-00-0019-0002-0-00-00-0000

NUMERO PREDIAL ANTERIOR:01-00-0019-0002-000

DIRECCIÓN:K 7-1 62

MATRÍCULA:

ÁREA TERRENO:0 Ha 3500m²

ÁREA CONSTRUIDA:487.0 m²

AVALÚO:\$ 99,669,000

LISTA DE PROPIETARIOS

Tipo de documento	Número de documento	Nombre
SI	008918562945	MUNICIPIO-DE-BOAVITA

INFORMACIÓN ESPECIAL

PREDIOS COLINDANTES

NORTE:

CON PREDIO 01-00-0019-0006-000

ORIENTE:

CON ZONA RURAL

ESTE:

CON ZONA RURAL

OCIDENTE:

CON CARRERA SEPTIMA (K 7)

JUSTIFICACION DEL DERECHO DE PROPIEDAD O POSESIÓN

SENTENCIA JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SOATA DEL 29/11/2011 CONFOLIO INMOBILIARIO N°093-24830

CERTIFICADO PLANO 4555209

ATENDIENDO A LO PRECEPTUADO EN LA SENTENCIA T-729-2002 SE OMITI NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS COLINDANTES

Este presente certificado se expide para INTERESADO a los 6 días de mayo de 2015.

Nestor Raul Villamil Angarita
REGISTRADOR GENERAL DEL DEPARTAMENTO DE BOYACA

NOTA

La presente informacion no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesion.

Adicionalmente de conformidad con el articulo 42 de la resolucion No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripcion en el catastro no constituye titulo de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulacion o una posesion'.

El dato de las áreas se aproxima a la unidad más cercana por exceso o defecto.

La base catastral del IGAC no incluye informacion de los catastros de Bogotá, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web: www.igac.gov.co/IGACCCatastralWeb haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: dig@igac.gov.co

DEPARTAMENTO DE BOYACA
MUNICIPIO DE BOAVITA

PLANO PREDIAL CATASTRAL

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADISTICA
INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI

15-097-001085-0

NUMERO PREDIAL

01-00-0019-0002-000

MATRICULA INMOBILIARIA

093-24830

AREA TERRENO 3500 m²

AREA CONSTRUIDA 487 m²

DIRECCION K 7 1 62

FECHA DE EXPEDICION 6/5/2015

COORDENADAS PLANAS

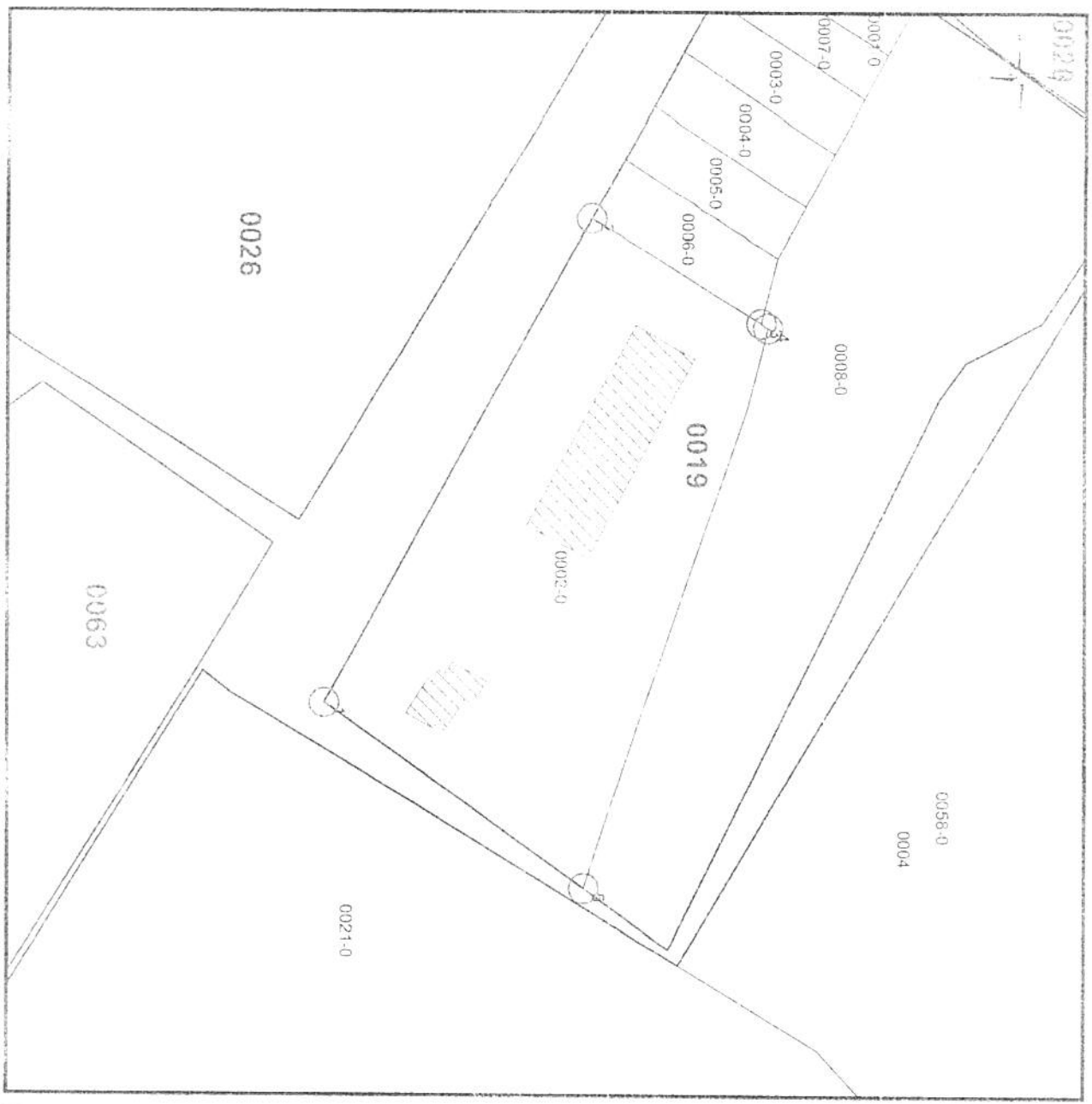
PUNTO	METROS ESTE	METROS NORTE
1	1165501.71	1191767.81
2	1165422.27	1191811.71
3	1165439.68	1191839.70
4	1165440.38	1191840.85
5	1165532.13	1191810.57

ESCALA 1:1000

CONVENCIONES

AREA CONSTRUIDA ○ CAMBIO DE COLINDANCIA
 AREA NO CONSTR. ○ LONGITUD
 LIBEROTRIPEDIAL ○ DE COLINDANCIA

FIRMA: *[Signature]*
 C.A. *[Signature]*
 TERRITORIAL



ELABORADO POR: *[Name]*
 PROCESO DE FORMACION, AS 1/2/2015, Y COMPLETADO POR: *[Name]*
 COORDENADAS UTM: *[Coordinates]*

IGAC

FACTURA DE VENTA 04-036-2180

FECHA DE SOLICITUD

144

ESTABLECIMIENTO PÚBLICO IVA REGIMEN COMÚN - SOMO Y GRANDES CONTRIBUYENTES SEGUN RESOLUCION DIA N°11079/2001 Y AGENTES RETENEDORES DE IVA E IVA ACTIVIDAD ECONOMICA COMERCIAL REGIMEN DE RETENCIÓN Y RETENIDA

DIA MES AÑO

05-05-2015

12:20:01 PM

NIT 899.999.004-9

CLIENTE MUNICIPIO DE BOAVITA

NIT O CC: 8918562945 0

SEDE TERRITORIAL

DIRECCION

CIUDAD: NA

TERRITORIAL BOYACA

TELÉFONO NA

E-MAIL: NA

DEPENDENCIA
SOATA

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

BANCO BANCO AGRARIO

FECHA DE ENTREGA:

NUMERO DE ORDEN

2263

PRODUCTO	NOMBRE	CANT.	VR.UNITARIO	SUBTOTAL	DESCTO	IVA	TOTAL
30	CERTIFICADO PLANO PREDIAL CATASTRAL	1	25.948	25.948	0	4.152	30.100

TOTALES: 25,948 0 4,152 30,100

SON TREINTA MIL CIEB PESOS MCTE

DESPUES DE 30 DIAS EL INSTITUTO NO RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO

PARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL

OBSERVACIONES:

GE-BOAVITA-04-00-0010-0002-000

FIRMA DEL CLIENTE:

RESPONSABLE:

NESTOR RAUL VILLAMIL

NO SE REQUIERE AUTORIZACION DE NUMERACION SEGUN RESOLUCION DIAN 3878/06

FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR

CALLE 18 No 11 - 31 PISO 5, 6 Y 7 - TELEFONOS: 7422266 - 7441968 - FAX - tunja@igac.gov.co

IGAC

FACTURA DE VENTA 04-036-2181

FECHA DE SOLICITUD

DIA MES AÑO

06-05-2015

10:10:29 AM

ESTABLECIMIENTO PÚBLICO NA REGIMEN DE MIPY - SUMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGUN RESOLUCION DIAN 11076/2011 Y AGENTES RETENEDORES DE IVA E IVA ACTIVIDAD ECONOMICA COMERCIAL 7000 - EXCENTO DE RETENCIÓN Y RETENVA

NIT. 899.999.004-9

CLIENTE: MUNICIPIO DE BOAVITA

NIT O CC: 8918562945 0

SEDE TERRITORIAL TERRITORIAL BOYACA

DIRECCION:

CIUDAD: NA

DEPENDENCIA SOATA

TELEFONO: NA

E-MAIL: NA

FORMA DE PAGOS EFECTIVO

BANCO BANCO AGRARIO

FECHA DE ENTREGA:

NUMERO DE ORDEN

2264

PRODUCTO	NOMBRE	CANT.	VRUNITARIO	SUBTOTAL	DESCTO	IVA	TOTAL
31	CERTIFICADO CATASTRAL ESPECIAL (CON TRANSCRIPCION DE DATOS DE LA FICHA PREDIAL COMO LINDEROS, AVALUOS ANTERIORES ETC CON VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN, SE EXPIDE POR NUMERO PREDIAL)	1	25,775.86	25,776	0	4,124	29,900

TOTALES:

25,776 0 4,124 29,900

SON VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE.

DESPUES DE 30 DIAS EL INSTITUTO NO RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO

PARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL

OBSERVACIONES:

OP:

FIRMA DEL CLIENTE:

RESPONSABLE:

NESTOR RAUL VILLAMIL

NO SE REQUIERE AUTORIZACION DE NUMERACION SEGUN RESOLUCION DIAN 3878/96

FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR

CALLE 18 No 11 - 31 PISO 5, 6 Y 7 - TELEFONOS: 7422268 - 7441968 - FAX - tunja@igac.gov.co

145



DEPARTAMENTO DE BOYACA
MUNICIPIO DE BOAVITA

NIT 891.856.294-5

CERTIFICACION CATASTRAL.

**LA JEFE DE OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL DE BOAVITA
(BOYACA)**

C E R T I F I C A

Que el predio de propiedad del **MUNICIPIO DE BOAVITA BOYACA**, identificado con NIT No. **008918562945** y código Dane **15-097**, localizado en la **Carrera 7^{ta} entre calles 2 y 3** de la nomenclatura urbana del municipio de Boavita, consta de un área de **3500 m² (Tres Mil Quinientos Metros Cuadrados)**, identificado con el número de Matrícula Inmobiliaria **093-24830**, Numero Catastral **010000270004000 y 010000270003000**, sobre el cual se proyecta el desarrollo de un Plan de vivienda de interés prioritario, enmarcado dentro del programa de Vivienda Gratuita Segunda Fase promovido por el Gobierno Nacional, se encuentra en **calidad optima**, como aseguran los estudios técnicos, para su ejecución.

La presente se expide a los 03 (tres) días del mes de Febrero del 2015 (dos mil quince), para que obre dentro del trámite de evaluación del proyecto ante FINDETER.

ARQ. NANCY EDITH LOPEZ GONZALEZ

“PARA QUE EL DESARROLLO NO SE DETENGA”

Edificio Municipal. Telefax: 7885221 – Email: alcaldia@boavita-boyaca.gov.co

Página web: www.boavita-boyaca.gov.co. Código postal 151060

60 147

CERTIFICADO CATASTRAL

CERTIFICA

7157-979498-40767-12821145

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que MUNICIPIO-DE-BOAVITA identificado(a) con NIT No. 008918562945 se encuentra inscrito(a) en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

DEPARTAMENTO: 15-BOYACA	MATRÍCULA
MUNICIPIO: 97-BOAVITA	ÁREA TERRENO: 0 Ha 3873m ²
NÚMERO PREDIAL: 01-00-00-00-0027-0004-0-00-00-0000	ÁREA CONSTRUIDA: 759.0 m ²
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR: 01-00-0027-0004-000	AVALÚO: \$ 81,235,000
DIRECCIÓN: C 2 7 44	TOTAL PROPIETARIOS: 1

LISTA DE PROPIETARIOS

Tipo de documento	Documento	Nombre
NIT	008918562945	MUNICIPIO-DE-BOAVITA

El presente certificado se expide para MINISTERIO DE VIVIENDA a los 12 días de febrero de 2015.

Orlando Bustamante Mendez

Jefe Oficina de Difusión y Mercado de Información

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

Adicionalmente de conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión'.

El dato de las áreas se aproxima a la unidad más cercana por exceso o defecto.

¹La base de catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web: www.igac.gov.co/IGACCCatastralWeb haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: cig@igac.gov.co.



CERTIFICADO CATASTRAL

CERTIFICA

9762-417345-59282-12821127

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que MUNICIPIO-DE-BOAVITA identificado(a) con NIT No. 008918562945 se encuentra inscrito(a) en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

DEPARTAMENTO: 15-BOYACA	MATRÍCULA
MUNICIPIO: 97-BOAVITA	ÁREA TERRENO: 0 Ha 727m ²
NÚMERO PREDIAL: 01-00-00-00-0027-0003-0-00-00-0000	ÁREA CONSTRUIDA: 107.0 m ²
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR: 01-00-0027-0003-000	AVALÚO: \$ 9,030,000
DIRECCIÓN: C 3 7 05	TOTAL PROPIETARIOS: 1

LISTA DE PROPIETARIOS

Tipo de documento	Documento	Nombre
NIT	008918562945	MUNICIPIO-DE-BOAVITA

El presente certificado se expide para MINISTERIO DE VIVIENDA a los 12 días de febrero de 2015.

Orlando Bustamante Mendez

Jefe Oficina de Difusión y Mercado de Información

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

Adicionalmente de conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión'.

El dato de las áreas se aproxima a la unidad más cercana por exceso o defecto.

¹La base de catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web: www.igac.gov.co/IGACCatastralWeb haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: cig@igac.gov.co.