

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MALAGA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 312-21935

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Abril de 2016 a las 02:14:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 312 MALAGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: MALAGA VEREDA: MALAGA FECHA APERTURA: 21/10/2006 RADICACIÓN: 2006-1379 CON: ESCRITURA DE 10/10/2006 COD CATASTRAL: ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO CON EXTENSION SUPERFICIARIA DE DIEZ Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA METROS (19.85MS2), CUYOS LINDEROS APARECEN RELACIONADOS EN ESCRITURA N.465 DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2006 NOTARIA SEGUNDA DE MALAGA (ART.11 DCTO 1711 DE 1.984).

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACION AL PREDIO GENERADO CORRESPONDIENTE A UN INMUEBLE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MALAGA EN BASE A LA ESCRITURA INMOBILIARIA N. 312-00018764.- PRIMERO: REGISTRO DE FECHA 24 DE DICIEMBRE DE 1.932. ESCRITURA 323 DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DE 1.932 NOTARIA DE MALAGA (ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD.DE: GARCIA PRADA MANUELA HERNADEZ O HERNADEZ O. HORTENCIA. HERNADEZ O. REFAEL. OTERO GONZALO D. A:HERNADEZ O. RAFAEL.- SEGUNDO: REGISTRO DE FECHA DE 3 DE MAYO DE 1.988 SENTENCIA JUICIO DE SUCESION DE FECHA 27 DE OCTUBRE 1.987 JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA. ADJUDICACION SUCESION MEJORAS EN SUELO AJENO. DE: HERNADEZ MADERO DANIEL. A: HERNANDEZ QUINTELLA GERMAN DARIOHERNADEZ QUINTALLADANIEL. HERNADEZ QUINTANILLA GERMAN DARIO,HERNADEZ QUINTANILLA DANIEL. HERNADEZ QUINTANILLA CLARA INES. HERNADEZ QUINTALLINA MARTHA PATRICIA. TERCERO : REGISTRO DE FECHA 3 DE JULIO DE 1.991. SENTENCIA DE FECHA 15 DE FEBERO DE 1.991 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CTO DE MALAGA. DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA COMUN Y PROINDIVISO PARTES IGUALES: HERNADEZ QUINTANILLA GERMAN DARIO.HERNADEZ QUINTANILLA DANIEL HERNADEZ QUINTANILLA CLARA INES HERNADEZ QUINTANILLA., MARTHA PATRICIA.- CUARTO: REGISTRO DE: HERNADEZ QUINTANILLA GERMAN DARIO HERNADEZ QUINTANILLA DANIEL HERNADEZ QUINTANILLA CLARA INES HERNADEZ QUINTANILLA MARTHA PATRICIA HERNADEZ QUINTANILLA DANIEL.-A: DIOCESIS MALAGA SOATA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo.de predio: URBANO 1) CALLE 21 6-76 LOTE 1



MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 21/10/2006 Radicación 1379 DOC: ESCRITURA 465 DEL: 10/10/2006 NOT. SEGUNDA DE MALAGA VALOR ACTO: \$ 0 ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) A: DIOSESIS MALAGA SOATA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 21/10/2006 Radicación 1379 DOC: ESCRITURA 465 DEL: 10/10/2006 NOT. SEGUNDA DE MALAGA VALOR ACTO: \$ 60,000,000 ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRA-VENTA - MODO DE ADQUISICION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) DE: DIOSESIS MALAGA SOATA A: MUNICIPIO DE MALAGA NIT# 890205229 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MALAGA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 312-21935

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Abril de 2016 a las 02:14:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 60797 impreso por: 60797

TURNO: 2016-312-1-2594 FECHA: 1/4/2016

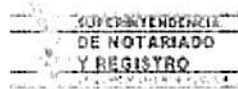
NIS: VcrK+Rf2q7sNn2jt9292WIXKyvkX9qu7KzsDSfsovdM=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: MALAGA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) FREDDY ROLANDO JAIMES JAIMES





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MALAGA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 312-14040

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Abril de 2016 a las 02:14:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 312 MALAGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: MALAGA VEREDA: MALAGA
FECHA APERTURA: 27/1/1993 RADICACIÓN: 93-0196 CON: CERTIFICADO DE 27/1/1993
COD CATASTRAL: 684320100000000060002000000000
ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO CON EXTENSION DE CINCO HECTAREAS Y MEDIA (5 1/2 HTRS) DEL CUAL EXISTE UNA CASA DE MUROS DE LADRILLO CEMENTO MADERA Y TEJA DE ETERNIT CUYOS LINDEROS APARECEN RELACIONADOS EN LA ESCRITURA 563 DE FECHA 9 DE OCTUBRE DE 1.968 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE MALAGA. (ART. 11 DECRETI 1711 DE 1.984).- SEGUN LA ESCRITURA N. 272 RRLACIONADA EN LA ANOTACION 02 SE ACLARO EXTENSION LINDEROS Y NOMENCLATURA, SIENDO LA EXTENSION REAL TRES HECTAREAS NOVECIENTOS OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS ( 3-0981 MS2).

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

- 1) CARRERA 9 23 PAR
2) CARRERA 9 24 - 30

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 20/11/1968 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 563 DEL 9/10/1968 NOT. SEGUNDA DE MALAGA VALOR ACTO: \$ 35,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRA-VENTA - MODO DE ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ SANCHEZ AURA ISABEL
A: DIAZ PRADA RAMON X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/6/1994 Radicación 0805
DOC: ESCRITURA 272 DEL 3/6/1994 NOT. PRIMERA DE MALAGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO 915 ACLARA EXTENSION SON 3-0981MS2, NOMENCLATURA ES CARRERA 9 N. 24-30 Y LINDEROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ PRADA RAMON

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 16/6/1994 Radicación 0805
DOC: ESCRITURA 272 DEL 3/6/1994 NOT. PRIMERA DE MALAGA VALOR ACTO: \$ 6,050,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRA-VENTA - MODO DE ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ PRADA RAMON
A: DIOESIS MALAGA SOATA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/10/2006 Radicación 1379
DOC: ESCRITURA 465 DEL 10/10/2006 NOT. SEGUNDA DE MALAGA VALOR ACTO: \$ 70,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRA-VENTA - MODO DE ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIOESIS MALAGA SOATA

Nro Matrícula: 312-14040

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Abril de 2016 a las 02:14:18 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MUNICIPIO DE MALAGA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008  
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

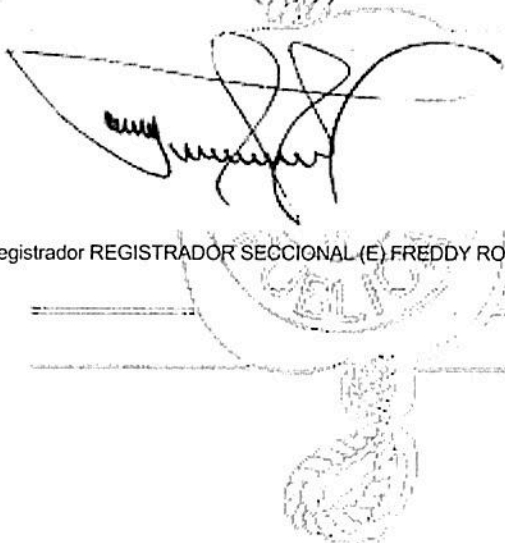
USUARIO: 60797 impreso por: 60797

TURNO: 2016-312-1-2595 FECHA: 1/4/2016

NIS: VcrK+Rf2q7u1ZmNcuA02NIXKyvkX9qu7tGqF38mIXnk=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: MALAGA



SUPERINTENDENCIA

DE NOTARIADO

Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) FREDDY ROLANDO JAIMES JAIMES