



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTERIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1605103664457656

Nro Matrícula: 140-90353

Pagina 1

Impreso el 10 de Mayo de 2016 a las 09:52:52 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 140 - MONTERIA DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: TIERRALTA VEREDA: TIERRALTA

FECHA APERTURA: 04-05-2001 RADICACIÓN: 2001-2934 CON: ESCRITURA DE: 20-04-2001

CODIGO CATASTRAL: 23807010200620003000COD CATASTRAL ANT: 00-04-0000-1670-0000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 2365 de fecha 13-12-2000 en NOTARIA UNICA de PONEDERA LOTE con area de 8 HAS, Y 9160 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

HERNANDEZ MEDRANO MACOS ELIECER ADQUIRIO POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA MEDIANTE SENTENCIA DE FECHA 21-07-97, JUZGADO 4A CIVIL DEL CIRCUITO DE MONTERIA, REGISTRADA EL 19-08-97.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) FINCA, #

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

140 - 37173

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 20-04-2001 Radicación: 2001-2934

Doc: ESCRITURA 2365 DEL 13-12-2000 PONEDERA - NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$58,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ MEDRANO MARCOS ELIECER

CC# 1532139

A: ORGANIZACION POPULAR DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL FUNDACION "FUNDESO"

NIT# 8002286825 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-09-2002 Radicación: 2002-7259

Doc: ESCRITURA 010 DEL 13-01-2001 PONEDERA - NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$58,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORGANIZACION POPULAR DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL FUNDACION "FUNDESO"

NIT# 800228682

A: ORGANIZACION POPULAR DE VIVIENDA "OPV"

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 16-08-2006 Radicación: 2006-140-6-6803

Doc: ESCRITURA 002 DEL 13-01-2003 PONEDERA - NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$97,850,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORGANIZACION POPULAR DE VIVIENDA

A: MUNICIPIO DE TIERRALTA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "3"



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTERIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1605103664457656

Nro Matricula: 140-90353

Pagina 2

Impreso el 10 de Mayo de 2016 a las 09:52:52 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: TC-150 Fecha: 08-06-2001

MUNICIPIO TIERRALTA, VALE ART.35 DCTO 1250/70.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: 2011-140-3-544 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtch

TURNO: 2016-140-1-28878

FECHA: 10-05-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

El Registrador: EDNA MARI SOL RUGELES NIÑO