



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PLATO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604284506352873

Nro Matrícula: 226-51658

Página 1

Impreso el 28 de Abril de 2016 a las 12:09:30 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 226 - PLATO DEPTO: MAGDALENA MUNICIPIO: CONCORDIA VEREDA: CONCORDIA

FECHA APERTURA: 17-04-2015 RADICACIÓN: 2015-226-6-950 CON: ESCRITURA DE: 15-04-2015

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON AREA DE 2 HAS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 019, 2015/04/15, NOTARIA UNICA PEDRAZA. ARTICULO 8 PARGRAFO 1. DE LA LEY 1579 DE 2012. LINDEROS: NORTE, LIMITA CON PREDIO DE ARACELIS DE LEN Y MIDE 84,80 MTS, LASTENIA ESCALANTE, GUILLERMO ORTEGA EN 62MTS Y MIGUEL POLO EN 51.50 MTS LINEALES; SUR, LIMITA CON PREDIO DE ROQUE SALAS Y MIDE 138,80 MTS LINEALES; ESTE, LIMITA CON PREDIO DE GIL ANTONIO CASTRO Y MIDE 93 MTS Y CON HERMANOS ALTAMAR EN 60 MTS LINEALES; OESTE, LIMITA CON VIA QUE CONDUCE A ROSARIO DE CHENGUE EN MEDIO Y PREDIO DE CESAR JIMENEZ.-

COMPLEMENTACION:

03. -ESCRITURA 86 DEL 17/3/2005 NOTARIA UNICA DE PEDRAZA REGISTRADA EL 22/3/2005 POR COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES, 2 HTS. (20.0000) M2 DE: ANTONIO JESUS CASTRO MUÑOZ, A: MUNICIPIO DE CONCORDANCIA MAGDALENA, REGISTRADA EN LA MATRCULA 226-4539 .--

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE DE TERRENO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

226 - 4539

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-04-2015 Radicación: 2015-226-6-950

Doc: ESCRITURA 019 DEL 15-04-2015 PEDRAZA - NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$21,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO MUÑOZ ANTONIO JESUS

CC# 1697865

A: MUNICIPIO DE CONCORDIA MAGDALENA

NIT# 8190032255X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PLATO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 1604284506352873

Nro Matrícula: 226-51658

Página 2

Impreso el 28 de Abril de 2016 a las 12:09:30 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-226-1-6860

FECHA: 28-04-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: CARLOS GUILLERMO PEÑARANDA MASSON

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
la guardia de la fe pública