



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PLATO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matricula: 226-54031

Impreso el 27 de Mayo de 2016 a las 03:11:01 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 226 PLATO    DEPTO: MAGDALENA    MUNICIPIO: CONCORDIA    VEREDA: CONCORDIA  
FECHA APERTURA: 27/5/2016    RADICACIÓN: 2016-226-6-1274 CON: ESCRITURA DE 27/5/2016  
COD CATASTRAL:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**    COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

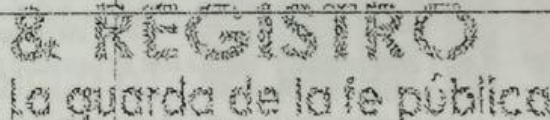
"URBANIZACION VILLA CONCORDIA", CON AREA DE 20.440 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 030, 2016/05/27, NOTARIA SABANAS DE SAN ANGEL. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. ALINDERADO Y MIDE ASI: NORESTE, CON EXTENSIÓN DE 96.50 METROS, LINDA CARRETEABLE A BÁLSAMO EN MEDIO, CON PROPIEDAD DE ROQUE SALAS. SURESTE, EN EXTENSIÓN DE 277 METROS, LINDA CON TERRENO DE MAYOR EXTENSIÓN. NOROESTE, EN EXTENSIÓN DE 84.00 METROS, LINDA CON EL PERÍMETRO URBANO DE LA POBLACIÓN DE CONCORDIA.

COMPLEMENTACIÓN:

1.- ESCRITURA 019 DEL 15/4/2015 NOTARIA UNICA 1 DE PEDRAZA REGISTRADA EL 17/4/2015 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE ANTONIO JESUS CASTRO MUÑOZ A ANGEL MARIA CASTRO CASTRO A CARMEN AMPARO CASTRO CASTRO REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 226-51657-03 ESCRITURA 86 DEL 17/3/2005 NOTARIA UNICA DE PEDRAZA REGISTRADA EL 22/3/2005 POR COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES, 2 HTS (20 0000) M2 DE ANTONIO JESUS CASTRO MUÑOZ, A MUNICIPIO DE CONCORDANCIA MAGDALENA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 226-4539

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LOTE URBANIZACION VILLA CONCORDIA



MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)

(En caso de Integración y otros)

226-51657

ANOTACIÓN: Nro: 1    Fecha 27/5/2016    Radicación 2016-226-6-1274

DOC: ESCRITURA 030    DEL: 27/5/2016    NOTARIA DE SABANAS DE SAN ANGEL    VALOR ACTO: \$ 30.046.800

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - 20.440 METROS CUADRADOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO CASTRO ANGEL MARIA    CC# 72138376

DE: CASTRO CASTRO CARMEN AMPARO    CC# 32741010

A: MUNICIPIO DE CONCORDIA MAGDALENA    NIT# 819003225-5    X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*