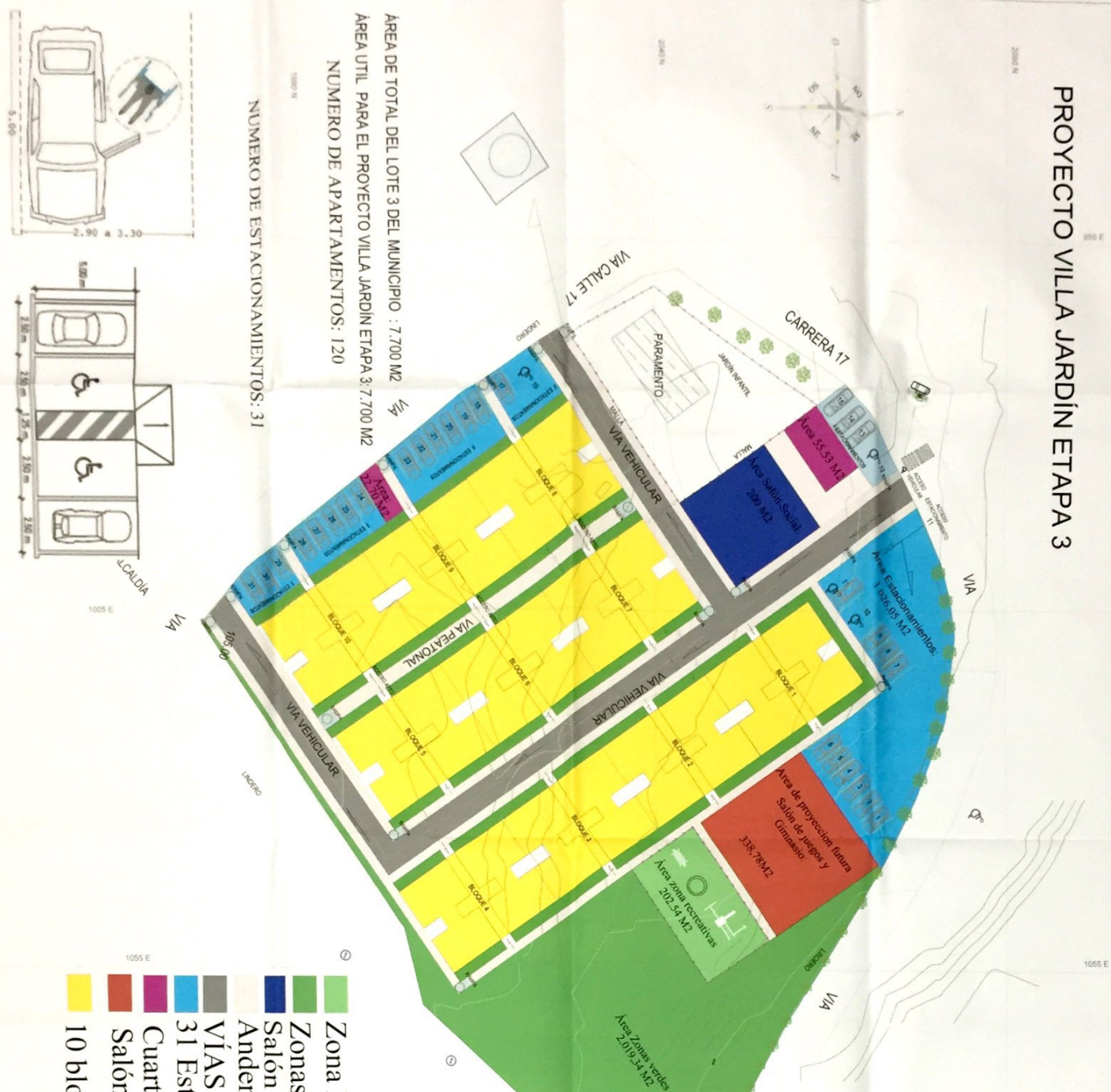
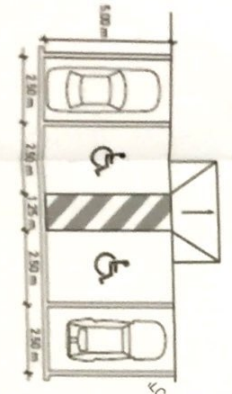
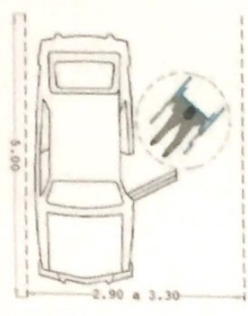


PROYECTO VILLA JARDÍN ETAPA 3



AREA DE TOTAL DEL LOTE 3 DEL MUNICIPIO : 7.700 M2
 AREA UTIL PARA EL PROYECTO VILLA JARDIN ETAPA 3: 7.700 M2
 NUMERO DE APARTAMENTOS: 120
 NUMERO DE ESTACIONAMIENTOS: 31



- Zona Recreativas
- Zonas verdes
- Salón Social
- Andenes y vía peatonal
- VÍAS
- 31 Estacionamientos
- Cuarto de Basura
- Salón de juegos y Gimnasio:
- 10 bloques de Apto 1ER PISO implantados en Lote

CUADRO DE AREAS URBANISMO

DESCRIPCION	TOTALES
	m ²
Area total del lote	7.700 M2
Area Villa del Lote a Utilizar	7.700 M2
Area de estacionamiento obligatorio 25%	1.925 m2
Area de estacionamiento obligatorio 5%	619 m2
Area de estacionamiento obligatorio 17%	1.366 m2
Salón social	200 M2
Area Proyectada salón de Juegos y Gimnasio	338,7 M2
Cuarto de basura	77,2 M2
Area de estacionamiento 8,91 %	617,07 M2
Zona Recreativas	202,54 M2
Zona verdes	2.019,54 M2
Area de estacionamiento público obligatorio	2.221,88 M2
TOTALES	2.233,89 M2

Area de estacionamiento obligatorio 18,85%	2.233,7 M2
Area privada construida primer piso	917,14 M2
Andenes y vía peatonal	1.504,68 M2
31 Estacionamientos	994,22 M2
VIA	38,19%
Indice de ocupación	86,54%
Indice de construcción	86,54%

ORGANIZACION VILLA JARDIN ETAPA 3
 VILLA JARDIN ETAPA 3
 CALLE 17 CON CARRERA 17A
 VILLA JARDIN ETAPA 3

URBANIZADOR:
 CONCEPTUA

CONSTRUCION:
 CONSTRUCION CONCEPTUA LTDA

CONTIENE:
 PLANO URBANISTICO
 ORGANIZACION VILLA JARDIN ETAPA 3

DISEÑO:
 XEN URBANISMO CONCEPTUAL

DIRECCION:
 ABO BORBIS BENE ORDOZGO BENEZ

ESCALA:
 1 / 250

FECHA:
 SEPTIEMBRE 2015

PLANO:
 2/3

ARCHIVO:
 PLANOS VILLA JARDIN ETAPA 3

CUADRO DE AREAS
 PREDIO LEVANTADO
 Area: 7.700 m2

