



662

| | | | |
|---|---|---------|-----------------------|
| ORDENAMIENTO TERRITORIAL | LICENCIA SEGUN USOS | CODIGO | 8525-0-12-0000 |
| | | ACUERDO | 011 MARZO 02 DEL 2008 |
| | | PERIODO | 2012 - 2015 |
| PROCESO: CONTRATACION DE LICENCIAS DE DESENGLOBE | FORMATO PARA TRAMITAR LICENCIA DE PARCELACION Y DESENGLOBES | | |
| APROBO: OFICINA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL | SEGUN ACUERDO 011 MARZO 02 DEL 2008, AJUSTE AL P.B.O.T., DECRETO 544 DEL 2006 Y DECRETO 1011 Y SUS SANSIONES DEL 2008 | | |

RESOLUCION No 013

DE 12 DE AGOSTO DE 2015

“Por medio del cual se modifica la licencia de urbanismo Resolución N° 012 de 22 de julio de 2015”

El jefe de la Oficina Asesora de planeación Municipal de Paz de Ariporo en uso de sus facultades legales consagradas en el decreto 1469 de 2010, la ley 2150 de 1995 y ley 388 de 1997 y Acuerdo N° 500.02-006 del 18 de Agosto del 2011 por el honorable concejo Municipal por medio del cual se aprueba el AJUSTE AL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PAZ DE PAZ DE ARIPORO.

CONSIDERANDO

Que mediante licencia número 372.36.3-011 de 11 de febrero de 2015, se otorgó licencia de construcción y urbanismo al municipio de Paz de Ariporo.

Que mediante Resolución número 012, de julio 22 de 2015, se modificó la licencia de construcción y urbanismo N°. 372.36.3-011.

Que teniendo en cuenta la escritura pública número 390 de abril 15 de 2011, por medio de la cual se realizó la división material del predio de extensión superficial de CIENTO TREINTA Y OCHO HECTAREAS (138Has) CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (4.967M2), en DOS (02) LOTES de terreno, denominados LOTE UNO (01) y LOTE DOS (02) del barrio la Granja.

Que por medio de ese mismo instrumento se procedió a LOTEAR el predio denominado LOTE numero DOS (2), en MIL CIENTO OCHENTA (1.180) LOTES distribuidos en SIETE (07) ETAPAS y MANZANAS, lote donde se desarrollara el presente proyecto.

Que por lo anterior, el Municipio de paz de Ariporo - Casanare, selecciono para el PROYECTO VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DENOMINADO: “LOS ALELÍES”, DOSCIENTOS (200) LOTES, ubicados en la etapa 3 manzanas H, I y G, Etapa 4 Manzanas B, C, D, E, F y G.

Que por error de transcripción en la Licencia de Urbanismo resolución N° 012 de julio 22 de 2015, no se incluyó el artículo 2, correspondiente a la relación de predios y cuadro de áreas, por consiguiente se hace necesario realizar el ajuste respectivo relativo a separar los temas: Datos generales del predio, relación de predios y cuadro de áreas, del contenido del artículo primero relativo a los temas anteriormente enunciados.

Que aunado a lo anterior, y teniendo en cuenta la resolución N° 300.52.333 de agosto 10 de 2015, por medio de la cual se clarifica la denominación a los equipamientos comunales, se hace necesario incluir en el artículo segundo dicha modificación.

Que teniendo en cuenta el Decreto 1469 de 2010, artículo 57, los proyectos deben garantizar una sesión obligatoria mínima para equipamientos y espacio público en general, además teniendo en cuenta lo normado en el numeral 2.2 literal “f” del anexo técnico “especificaciones particulares que deben tener las obras de urbanismo” que acompañan las circulares externas N° 2014EE0101986 del 27 de noviembre de 2014 y N° 2015EE0010313 del 10 de febrero de 2015; por lo anterior se hace necesario modificar el cuadro de áreas de la licencia de urbanismo N° 012 de 22 de julio de 2015



| | | | |
|---|---|---------|-----------------------|
| ORDENAMIENTO TERRITORIAL | LICENCIA SEGUN USOS | CODIGO | 8525-0-12-0000 |
| | | ACUERDO | 011 MARZO 02 DEL 2008 |
| | | PERIODO | 2012 - 2015 |
| PROCESO: CONTRATACION DE LICENCIAS DE DESENGLOBE | FORMATO PARA TRAMITAR LICENCIA DE PARCELACION Y DESENGLOBES | | |
| APROBO: OFICINA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL | SEGUN ACUERDO 011 MARZO 02 DEL 2008, AJUSTE AL P.B.O.T., DECRETO 564 DEL 2008 Y DECRETO 1011 Y SUS SANSIONES DEL 2008 | | |

Que por error de transcripción en la resolución de licencia de urbanismo N° 012 de 22 de julio de 2015 se enunció que la vigencia de la licencia, “tendrá una vigencia de 24 meses prorrogables por una sola vez por 12 meses”, a partir de la fecha ejecutoria del acto administrativo y no de la licencia inicial como lo indica el decreto 1469.

Que teniendo en cuenta los anteriores considerandos se hace necesario modificar la Licencia de urbanismo resolución N° 012 de julio 22 de 2015.

Que en mérito de lo anterior:

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Modificar el artículo primero la LICENCIA URBANISMO, resolución N° 012 de julio 22 de 2015, en parte del contenido de aquel, incluyendo el artículo segundo, el cual quedara así:

ARTICULO PRIMERO: Modificar LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y URBANISMO N° 372.36.3-011 DE 11 DE FEBRERO DE 2015 y aprobar la presente como LICENCIA DE URBANISMO, PROYECTO VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DENOMINADO: “LOS ALELÍES” cuya información General es la siguiente:

TITULAR: MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO NIT N° 800103659-8
 UBICACIÓN: BARRIO LA GRANJA DEL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO (BARRIO CREADO SEGÚN ACUERDO N° 500.02.006 DE 18 DE AGOSTO DE 2011 DEL CONCEJO MUNICIPAL)

ÁREA TOTAL PREDIO: 5 Has 8396.228 M2
 MATRICULA INMOBILIARIA: 475-19847 a 475-20074 ver cuadro anexo.
 Dirección: Cra E entre calle 15 y 16, cra 11E entre calles 12c y calle 15, cra 13E entre calle 12 y 12C.

USO: RESIDENCIAL - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PRIORITARIO.
 SE ENCUENTRA EN SUELO URBANO SEGÚN, CAPITULO 3 en la revisión y ajuste al plan básico de ordenamiento territorial municipio de Paz de Ariporo (acuerdo n° 500.02-006 de 19 de agosto de 2011)

No DE PISOS APROBADOS: 1 (UN) PISO.

URBANIZADOR Y/O CONSTRUCTOR RESPONSABLE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAZ DE ARIPORO.

ARTICULO SEGUNDO: Otorgar licencia de urbanismo a los doscientos (200) predios, ubicados en la etapa 3 manzanas H, I y G, Etapa 4 Manzanas B, C, D, E, F y G y, modificar predios que a continuación se relacionan y modificar cuadro de áreas:

DESCRIPCIÓN DE PREDIOS:

| No. | CEDULA CATASTRAL | MATRICULA INMOBILIARIA | MZ y No. LOTE | AREA | ETAPA | NOMENCLATURA DOMICILIARIA |
|-----|---------------------|------------------------|---------------|------|-------|---------------------------|
| 1 | 00-02-0009-0757-000 | 475-19847 | MZ G - LT 01 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12-04 |
| 2 | 00-02-0009-0758-000 | 475-19848 | MZ G - LT 02 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12-12 |
| 3 | 00-02-0009-0759-000 | 475-19849 | MZ G - LT 03 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12-20 |
| 4 | 00-02-0009-0760-000 | 475-19850 | MZ G - LT 04 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12A-08 |

663

369



CJADAD DE ORDEN Y PROGRESO
 Alcaldía Municipal – Paz de Ariporo
 Nit: 800103659-8
 Oficina de Planeación-Ordenamiento Territorial



| | | | |
|---|--|---------|-----------------------|
| ORDENAMIENTO TERRITORIAL | LICENCIA SEGUN USOS | CODIGO | 8525-0-12-0000 |
| | | ACUERDO | 011 MARZO 02 DEL 2008 |
| | | PERIODO | 2012 - 2015 |
| PROCESO: CONTRATACION DE LICENCIAS DE DESENGLOBE | FORMATO PARA TRAMITAR LICENCIA DE PARCELACION Y DESENGLOBES | | |
| APROBO: OFICINA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL | SEGUN ACUERDO 011 MARZO 02 DEL 2008, AJUSTE AL P.R.O.T., DECRETO 564 DEL 2006 Y DECRETO 1011 Y SUS SANCSIONES DEL 2008 | | |

| | | | | | | |
|----|---------------------|-----------|--------------|-----|---|-----------------------|
| | 00-02-0009-0761-000 | | ZONA VERDE | 180 | 3 | CARRERA 13E No.12A-16 |
| 5 | 00-02-0009-0762-000 | 475-19851 | MZ G - LT 05 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12A-22 |
| 6 | 00-02-0009-0763-000 | 475-19852 | MZ G - LT 06 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12A-30 |
| 7 | 00-02-0009-0764-000 | 475-19853 | MZ G - LT 07 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12A-38 |
| 8 | 00-02-0009-0765-000 | 475-19854 | MZ G - LT 08 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12B-08 |
| | 00-02-0009-0766-000 | | ZONA VERDE | 180 | 3 | CARRERA 13E No.12B-16 |
| 9 | 00-02-0009-0767-000 | 475-19855 | MZ G - LT 09 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12B-22 |
| 10 | 00-02-0009-0768-000 | 475-19856 | MZ G - LT 10 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12B-30 |
| 11 | 00-02-0009-0769-000 | 475-19857 | MZ G - LT 11 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12B-38 |
| 12 | 00-02-0009-0770-000 | 475-19858 | MZ G - LT 12 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12C-02 |
| | 00-02-0009-0771-000 | | ZONA VERDE | 180 | 3 | CARRERA 13E No.12C-10 |
| 13 | 00-02-0009-0772-000 | 475-19859 | MZ G - LT 13 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12C-16 |
| 14 | 00-02-0009-0773-000 | 475-19860 | MZ G - LT 14 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12C-24 |
| 15 | 00-02-0009-0774-000 | 475-19861 | MZ G - LT 15 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12C-32 |
| 16 | 00-02-0009-0775-000 | 475-19862 | MZ G - LT 16 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.12C-40 |
| | 00-02-0009-0776-000 | | ZONA VERDE | 180 | 3 | CARRERA 13E No.13-06 |
| 17 | 00-02-0009-0777-000 | 475-19863 | MZ G - LT 17 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.13-14 |
| 18 | 00-02-0009-0778-000 | 475-19864 | MZ G - LT 18 | 104 | 3 | CARRERA 13E No.13-22 |
| 19 | 00-02-0009-0779-000 | 475-19865 | MZ G - LT 19 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.13-41 |
| 20 | 00-02-0009-0780-000 | 475-19866 | MZ G - LT 20 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.13-33 |
| 21 | 00-02-0009-0781-000 | 475-19867 | MZ G - LT 21 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.13-19 |
| 22 | 00-02-0009-0782-000 | 475-19868 | MZ G - LT 22 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.13-11 |
| 23 | 00-02-0009-0783-000 | 475-19869 | MZ G - LT 23 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.13-03 |
| 24 | 00-02-0009-0784-000 | 475-19870 | MZ G - LT 24 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-115 |
| 25 | 00-02-0009-0785-000 | 475-19871 | MZ G - LT 25 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-103 |
| 26 | 00-02-0009-0786-000 | 475-19872 | MZ G - LT 26 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-95 |
| 27 | 00-02-0009-0787-000 | 475-19873 | MZ G - LT 27 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-87 |
| 28 | 00-02-0009-0788-000 | 475-19874 | MZ G - LT 28 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-79 |
| 29 | 00-02-0009-0789-000 | 475-19875 | MZ G - LT 29 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-65 |
| 30 | 00-02-0009-0790-000 | 475-19876 | MZ G - LT 30 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-57 |
| 31 | 00-02-0009-0791-000 | 475-19877 | MZ G - LT 31 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-49 |
| 32 | 00-02-0009-0792-000 | 475-19878 | MZ G - LT 32 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-41 |
| 33 | 00-02-0009-0793-000 | 475-19879 | MZ G - LT 33 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-27 |
| 34 | 00-02-0009-0794-000 | 475-19880 | MZ G - LT 34 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-19 |
| 35 | 00-02-0009-0795-000 | 475-19881 | MZ G - LT 35 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-11 |
| 36 | 00-02-0009-0796-000 | 475-19882 | MZ G - LT 36 | 104 | 3 | CARRERA 14E No.12-03 |
| 37 | 00-02-0009-0797-000 | 475-19883 | MZ H - LT 01 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-03 |
| 38 | 00-02-0009-0798-000 | 475-19884 | MZ H - LT 02 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-11 |
| 39 | 00-02-0009-0799-000 | 475-19885 | MZ H - LT 03 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-19 |
| 40 | 00-02-0009-0800-000 | 475-19886 | MZ H - LT 04 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-27 |
| 41 | 00-02-0009-0801-000 | 475-19887 | MZ H - LT 05 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-35 |
| 42 | 00-02-0009-0802-000 | 475-19888 | MZ H - LT 06 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-43 |
| 43 | 00-02-0009-0803-000 | 475-19889 | MZ H - LT 07 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-51 |
| 44 | 00-02-0009-0804-000 | 475-19890 | MZ H - LT 08 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-59 |
| 45 | 00-02-0009-0805-000 | 475-19891 | MZ H - LT 09 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-67 |
| 46 | 00-02-0009-0806-000 | 475-19892 | MZ H - LT 10 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-75 |
| 47 | 00-02-0009-0807-000 | 475-19893 | MZ H - LT 11 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-76 |
| 48 | 00-02-0009-0808-000 | 475-19894 | MZ H - LT 12 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-68 |

664

220



Ciudad de Orden y Progreso
 Alcaldía Municipal – Paz de Ariporo
 Nit: 800103659-8
 Oficina de Planeación-Ordenamiento Territorial



605

| | | | |
|---|---|---------|-----------------------|
| ORDENAMIENTO TERRITORIAL | LICENCIA SEGÚN USOS | CODIGO | 8525-0-12-0000 |
| | | ACUERDO | 011 MARZO 02 DEL 2008 |
| | | PERIODO | 2012 - 2015 |
| PROCESO: CONTRATACIÓN DE LICENCIAS DE DESENGLOBE | FORMATO PARA TRAMITAR LICENCIA DE PARCELACION Y DESENGLOBES | | |
| APROBO: OFICINA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL | SEGÚN ACUERDO 011 MARZO 02 DEL 2008, AJUSTE AL P.B.O.T., DECRETO 544 DEL 2006 Y DECRETO 1011 Y SUS BANSIONES DEL 2008 | | |

| | | | | | | |
|----|---------------------|-----------|--------------|-----|---|---------------------|
| 49 | 00-02-0009-0809-000 | 475-19895 | MZ H - LT 13 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-60 |
| 50 | 00-02-0009-0810-000 | 475-19896 | MZ H - LT 14 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-52 |
| 51 | 00-02-0009-0811-000 | 475-19897 | MZ H - LT 15 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-44 |
| 52 | 00-02-0009-0812-000 | 475-19898 | MZ H - LT 16 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-36 |
| 53 | 00-02-0009-0813-000 | 475-19899 | MZ H - LT 17 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-28 |
| 54 | 00-02-0009-0814-000 | 475-19900 | MZ H - LT 18 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-20 |
| 55 | 00-02-0009-0815-000 | 475-19901 | MZ H - LT 19 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-12 |
| 56 | 00-02-0009-0816-000 | 475-19902 | MZ H - LT 20 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-04 |
| 57 | 00-02-0009-0817-000 | 475-19903 | MZ I - LT 01 | 104 | 3 | CALLE 13A No.11E-03 |
| 58 | 00-02-0009-0818-000 | 475-19904 | MZ I - LT 02 | 104 | 3 | CALLE 13A No.11E-11 |
| 59 | 00-02-0009-0819-000 | 475-19905 | MZ I - LT 03 | 104 | 3 | CALLE 13A No.11E-19 |
| 60 | 00-02-0009-0820-000 | 475-19906 | MZ I - LT 04 | 104 | 3 | CALLE 13A No.11E-27 |
| 61 | 00-02-0009-0821-000 | 475-19907 | MZ I - LT 05 | 104 | 3 | CALLE 13A No.11E-35 |
| 62 | 00-02-0009-0822-000 | 475-19908 | MZ I - LT 06 | 104 | 3 | CALLE 13A No.11E-43 |
| 63 | 00-02-0009-0823-000 | 475-19909 | MZ I - LT 07 | 104 | 3 | CALLE 13A No.11E-51 |
| 64 | 00-02-0009-0824-000 | 475-19910 | MZ I - LT 08 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-59 |
| 65 | 00-02-0009-0825-000 | 475-19911 | MZ I - LT 09 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-67 |
| 66 | 00-02-0009-0826-000 | 475-19912 | MZ I - LT 10 | 104 | 3 | CALLE 13 No.11E-75 |
| 67 | 00-02-0009-0827-000 | 475-19913 | MZ I - LT 11 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-76 |
| 68 | 00-02-0009-0828-000 | 475-19914 | MZ I - LT 12 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-68 |
| 69 | 00-02-0009-0829-000 | 475-19915 | MZ I - LT 13 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-60 |
| 70 | 00-02-0009-0830-000 | 475-19916 | MZ I - LT 14 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-52 |
| 71 | 00-02-0009-0831-000 | 475-19917 | MZ I - LT 15 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-44 |
| 72 | 00-02-0009-0832-000 | 475-19918 | MZ I - LT 16 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-36 |
| 73 | 00-02-0009-0833-000 | 475-19919 | MZ I - LT 17 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-28 |
| 74 | 00-02-0009-0834-000 | 475-19920 | MZ I - LT 18 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-20 |
| 75 | 00-02-0009-0835-000 | 475-19921 | MZ I - LT 19 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-12 |
| 76 | 00-02-0009-0836-000 | 475-19922 | MZ I - LT 20 | 104 | 3 | CALLE 12C No.11E-04 |
| 77 | 00-02-0009-0872-000 | 475-19951 | MZ B - LT 01 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-03 |
| 78 | 00-02-0009-0873-000 | 475-19952 | MZ B - LT 02 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-11 |
| 79 | 00-02-0009-0874-000 | 475-19953 | MZ B - LT 03 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-19 |
| 80 | 00-02-0009-0875-000 | 475-19954 | MZ B - LT 04 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-27 |
| 81 | 00-02-0009-0876-000 | 475-19955 | MZ B - LT 05 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-35 |
| 82 | 00-02-0009-0877-000 | 475-19956 | MZ B - LT 06 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-43 |
| 83 | 00-02-0009-0878-000 | 475-19957 | MZ B - LT 07 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-51 |
| 84 | 00-02-0009-0879-000 | 475-19958 | MZ B - LT 08 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-59 |
| 85 | 00-02-0009-0880-000 | 475-19959 | MZ B - LT 09 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-67 |
| 86 | 00-02-0009-0881-000 | 475-19960 | MZ B - LT 10 | 104 | 4 | CALLE 14 No.11E-75 |
| 87 | 00-02-0009-0882-000 | 475-19961 | MZ B - LT 11 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-76 |
| 88 | 00-02-0009-0883-000 | 475-19962 | MZ B - LT 12 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-68 |
| 89 | 00-02-0009-0884-000 | 475-19963 | MZ B - LT 13 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-60 |
| 90 | 00-02-0009-0885-000 | 475-19964 | MZ B - LT 14 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-52 |
| 91 | 00-02-0009-0886-000 | 475-19965 | MZ B - LT 15 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-44 |
| 92 | 00-02-0009-0887-000 | 475-19966 | MZ B - LT 16 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-36 |
| 93 | 00-02-0009-0888-000 | 475-19967 | MZ B - LT 17 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-28 |
| 94 | 00-02-0009-0889-000 | 475-19968 | MZ B - LT 18 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-20 |
| 95 | 00-02-0009-0890-000 | 475-19969 | MZ B - LT 19 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-12 |
| 96 | 00-02-0009-0891-000 | 475-19970 | MZ B - LT 20 | 104 | 4 | CALLE 13A No.11E-04 |

OFICINA DE PLANEACIÓN - ALCALDIA DE PAZ DE ARIPORO
 DIRECCIÓN CARRERA 11 N° 8 - 06/10 TEL. 637 30 13 Ext. 117

346



Ciudad de Orden y Progreso
Alcaldía Municipal – Paz de Ariporo
Nit: 800103659-8
Oficina de Planeación-Ordenamiento Territorial



666

| | | | |
|---|---|---------|-----------------------|
| ORDENAMIENTO TERRITORIAL | LICENCIA SEGÚN USOS | CODIGO | 8525-0-12-0000 |
| | | ACUERDO | 011 MARZO 02 DEL 2008 |
| | | PERIODO | 2012 - 2015 |
| PROCESO: CONTRATACION DE LICENCIAS DE DESENGLOBE | FORMATO PARA TRAMITAR LICENCIA DE PARCELACION Y DESENGLOBES | | |
| APROBO: OFICINA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL | SEGÚN ACUERDO 011 MARZO 02 DEL 2008, AJUSTE AL P.B.O.T., DECRETO 544 DEL 2008 Y DECRETO 1011 Y SUS RANSIONES DEL 2008 | | |

| | | | | | | |
|-----|----------------------|-----------|-----------------------------------|------|---|------------------------|
| 97 | 00-02-0009-0892-000 | 475-19971 | MZ C - LT 01 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-03 |
| 98 | 00-02-0009-0893-000 | 475-19972 | MZ C - LT 02 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-11 |
| 99 | 00-02-0009-0894-000 | 475-19973 | MZ C - LT 03 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-19 |
| 100 | 00-02-0009-0895-000 | 475-19974 | MZ C - LT 04 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-27 |
| 101 | 00-02-0009-0896-000 | 475-19975 | MZ C - LT 05 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-35 |
| 102 | 00-02-0009-0897-000 | 475-19976 | MZ C - LT 06 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-43 |
| 103 | 00-02-0009-0898-000 | 475-19977 | MZ C - LT 07 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-51 |
| 104 | 00-02-0009-0899-000 | 475-19978 | MZ C - LT 08 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-59 |
| 105 | 00-02-0009-0900-000 | 475-19979 | MZ C - LT 09 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-67 |
| 106 | 00-02-0009-0901-000 | 475-19980 | MZ C - LT 10 | 104 | 4 | CALLE 14B No.11E-75 |
| 107 | 00-02-0009-0902-000 | 475-19981 | MZ C - LT 11 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-76 |
| 108 | 00-02-0009-0903-000 | 475-19982 | MZ C - LT 12 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-68 |
| 109 | 00-02-0009-0904-000 | 475-19983 | MZ C - LT 13 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-60 |
| 110 | 00-02-0009-0905-000 | 475-19984 | MZ C - LT 14 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-52 |
| 111 | 00-02-0009-0906-000 | 475-19985 | MZ C - LT 15 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-44 |
| 112 | 00-02-0009-0907-000 | 475-19986 | MZ C - LT 16 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-36 |
| 113 | 00-02-0009-0908-000 | 475-19987 | MZ C - LT 17 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-28 |
| 114 | 00-02-0009-0909-000 | 475-19988 | MZ C - LT 18 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-20 |
| 115 | 00-02-0009-0910-000 | 475-19989 | MZ C - LT 19 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-12 |
| 116 | 00-02-0009-0911-000 | 475-19990 | MZ C - LT 20 | 104 | 4 | CALLE 14A No.11E-04 |
| 117 | 00-02-0009-0912-000 | 475-19991 | MZ D - LT 01 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.13A-04 |
| 118 | 00-02-0009-0913-000 | 475-19992 | MZ D - LT 02 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.13A-12 |
| 119 | 00-02-0009-0914-000 | 475-19993 | MZ D - LT 03 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.13A-20 |
| 120 | 00-02-0009-0915-000 | 475-19994 | MZ D - LT 04 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.13A-28 |
| | 00-02-0009-0916-000 | | ZONA VERDE | 180 | 4 | CARRERA 13E No.13A-36 |
| 121 | 00-02-0009-0917-000 | 475-19995 | MZ D - LT 05 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.14-04 |
| 122 | 00-02-0009-0918-000 | 475-19996 | MZ D - LT 06 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.14-12 |
| 123 | 00-02-0009-0919-000 | 475-19997 | MZ D - LT 07 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.14-20 |
| 124 | 00-02-0009-0920-000 | 475-19998 | MZ D - LT 08 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.14-28 |
| | 00-02-0009-0921-000 | | ZONA VERDE | 180 | 4 | CARRERA 13E No.14-36 |
| 125 | 00-02-0009-0922-000 | 475-19999 | MZ D - LT 09 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.14-42 |
| 126 | 00-02-0009-0923-000 | 475-20000 | MZ D - LT 10 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.14A-08 |
| 127 | 00-02-0009-0924-000 | 475-20001 | MZ D - LT 11 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.14A-16 |
| 128 | 00-02-0009-0925-000 | 475-20002 | MZ D - LT 12 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.14A-24 |
| 129 | 00-02-0009-0926-000 | 475-20003 | MZ D - LT 13 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.14A-32 |
| | 00-02-0009-01081-000 | 475-20587 | AREA EQUIPAMIENTO COMUNAL ETAPA 4 | 1395 | 4 | CALLE 15 No.11E-45 |
| | 00-02-0009-0927-000 | 475-20588 | ARERA MZ D ETAPA 4 ZONA VERDE | 540 | 4 | CARRERA 13E No.14A-44 |
| | 00-02-0009-01025-000 | 475-20589 | ARERA MZ G ETAPA 4 PARQUE | 767 | 4 | CARRERA 13E No.15-12 |
| 130 | 00-02-0009-0928-000 | 475-20004 | MZ D - LT 14 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-111 |
| 131 | 00-02-0009-0929-000 | 475-20005 | MZ D - LT 15 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-103 |
| 132 | 00-02-0009-0930-000 | 475-20006 | MZ D - LT 16 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-95 |
| 133 | 00-02-0009-0931-000 | 475-20007 | MZ D - LT 17 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-87 |
| 134 | 00-02-0009-0932-000 | 475-20008 | MZ D - LT 18 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-79 |
| 135 | 00-02-0009-0933-000 | 475-20009 | MZ D - LT 19 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-65 |
| 136 | 00-02-0009-0934-000 | 475-20010 | MZ D - LT 20 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-57 |
| 137 | 00-02-0009-0935-000 | 475-20011 | MZ D - LT 21 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-49 |
| 138 | 00-02-0009-0936-000 | 475-20012 | MZ D - LT 22 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-41 |

372

**CJUDAD DE ORDEN Y PROGRESO**

Alcaldía Municipal – Paz de Ariporo

Nit: 800103659-8

Oficina de Planeación-Ordenamiento Territorial



667

| | | | |
|---|---|---------|-----------------------|
| ORDENAMIENTO TERRITORIAL | LICENCIA SEGÚN USOS | CODIGO | 8525-0-12-0000 |
| | | ACUERDO | 011 MARZO 02 DEL 2008 |
| | | PERIODO | 2012 - 2015 |
| PROCESO: CONTRATACION DE LICENCIAS DE DESENGLOBE | FORMATO PARA TRAMITAR LICENCIA DE PARCELACION Y DESENGLOBES | | |
| APROBO: OFICINA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL | SEGÚN ACUERDO 011 MARZO 02 DEL 2008, AJUSTE AL P.B.O.T., DECRETO 564 DEL 2004 Y DECRETO 1011 Y SUS SANSIONES DEL 2008 | | |

| | | | | | | |
|-----|---------------------|-----------|--------------|-----|---|-----------------------|
| 139 | 00-02-0009-0937-000 | 475-20013 | MZ D - LT 23 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-27 |
| 140 | 00-02-0009-0938-000 | 475-20014 | MZ D - LT 24 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-19 |
| 141 | 00-02-0009-0939-000 | 475-20015 | MZ D - LT 25 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-11 |
| 142 | 00-02-0009-0940-000 | 475-20016 | MZ D - LT 26 | 104 | 4 | CARRERA 14E No.13A-03 |
| 143 | 00-02-0009-0941-000 | 475-20017 | MZ E - LT 01 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-04 |
| 144 | 00-02-0009-0942-000 | 475-20018 | MZ E - LT 02 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-12 |
| 145 | 00-02-0009-0943-000 | 475-20019 | MZ E - LT 03 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-20 |
| 146 | 00-02-0009-0944-000 | 475-20020 | MZ E - LT 04 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-28 |
| | 00-02-0009-0945-000 | | ZONA VERDE | 180 | 4 | CARRERA 10E No.15-36 |
| 147 | 00-02-0009-0946-000 | 475-20021 | MZ E - LT 05 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-42 |
| 148 | 00-02-0009-0947-000 | 475-20022 | MZ E - LT 06 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-50 |
| 149 | 00-02-0009-0948-000 | 475-20023 | MZ E - LT 07 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-58 |
| 150 | 00-02-0009-0949-000 | 475-20024 | MZ E - LT 08 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-74 |
| | 00-02-0009-0950-000 | | ZONA VERDE | 180 | 4 | CARRERA 10E No.15-66 |
| 151 | 00-02-0009-0951-000 | 475-20025 | MZ E - LT 09 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-80 |
| 152 | 00-02-0009-0952-000 | 475-20026 | MZ E - LT 10 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-88 |
| 153 | 00-02-0009-0953-000 | 475-20027 | MZ E - LT 11 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-96 |
| 154 | 00-02-0009-0954-000 | 475-20028 | MZ E - LT 12 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-104 |
| | 00-02-0009-0955-000 | | ZONA VERDE | 180 | 4 | CARRERA 10E No.15-112 |
| 155 | 00-02-0009-0956-000 | 475-20029 | MZ E - LT 13 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-118 |
| 156 | 00-02-0009-0957-000 | 475-20030 | MZ E - LT 14 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-126 |
| 157 | 00-02-0009-0958-000 | 475-20031 | MZ E - LT 15 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-134 |
| 158 | 00-02-0009-0959-000 | 475-20032 | MZ E - LT 16 | 104 | 4 | CARRERA 10E No.15-142 |
| 159 | 00-02-0009-0960-000 | 475-20033 | MZ E - LT 17 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-141 |
| 160 | 00-02-0009-0961-000 | 475-20034 | MZ E - LT 18 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-133 |
| 161 | 00-02-0009-0962-000 | 475-20035 | MZ E - LT 19 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-125 |
| 162 | 00-02-0009-0963-000 | 475-20036 | MZ E - LT 20 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-117 |
| 163 | 00-02-0009-0964-000 | 475-20037 | MZ E - LT 21 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-103 |
| 164 | 00-02-0009-0965-000 | 475-20038 | MZ E - LT 22 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-95 |
| 165 | 00-02-0009-0966-000 | 475-20039 | MZ E - LT 23 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-87 |
| 166 | 00-02-0009-0967-000 | 475-20040 | MZ E - LT 24 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-79 |
| 167 | 00-02-0009-0968-000 | 475-20041 | MZ E - LT 25 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-65 |
| 168 | 00-02-0009-0969-000 | 475-20042 | MZ E - LT 26 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-57 |
| 169 | 00-02-0009-0970-000 | 475-20043 | MZ E - LT 27 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-49 |
| 170 | 00-02-0009-0971-000 | 475-20044 | MZ E - LT 28 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-41 |
| 171 | 00-02-0009-0972-000 | 475-20045 | MZ E - LT 29 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-27 |
| 172 | 00-02-0009-0973-000 | 475-20046 | MZ E - LT 30 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-19 |
| 173 | 00-02-0009-0974-000 | 475-20047 | MZ E - LT 31 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-11 |
| 174 | 00-02-0009-0975-000 | 475-20048 | MZ E - LT 32 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-03 |
| 175 | 00-02-0009-0976-000 | 475-20049 | MZ F - LT 01 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-64 |
| 176 | 00-02-0009-0977-000 | 475-20050 | MZ F - LT 02 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-72 |
| 177 | 00-02-0009-0978-000 | 475-20051 | MZ F - LT 03 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-80 |
| 178 | 00-02-0009-0979-000 | 475-20052 | MZ F - LT 04 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-88 |
| 179 | 00-02-0009-0980-000 | 475-20053 | MZ F - LT 05 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-96 |
| 180 | 00-02-0009-0981-000 | 475-20054 | MZ F - LT 06 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-104 |
| | 00-02-0009-0982-000 | | ZONA VERDE | 180 | 4 | CARRERA 11E No.15-112 |
| 181 | 00-02-0009-0983-000 | 475-20055 | MZ F - LT 07 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-118 |
| 182 | 00-02-0009-0984-000 | 475-20056 | MZ F - LT 08 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-126 |



Ciudad de Orden y Progreso
Alcaldía Municipal – Paz de Ariporo
Nit: 800103659-8
Oficina de Planeación-Ordenamiento Territorial



| | | | |
|---|---|---------|-----------------------|
| ORDENAMIENTO TERRITORIAL | LICENCIA SEGÚN USOS | CODIGO | 8525-0-12-0000 |
| | | ACUERDO | 011 MARZO 02 DEL 2008 |
| | | PERIODO | 2012 - 2015 |
| PROCESO: CONTRATACION DE LICENCIAS DE DESENGLOBE | FORMATO PARA TRAMITAR LICENCIA DE PARCELACION Y DESENGLOBE | | |
| APROBO: OFICINA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL | SEGÚN ACUERDO 011 MARZO 02 DEL 2008, AJUSTE AL P.B.O.T., DECRETO 564 DEL 2006 Y DECRETO 1011 Y SUS SANSIONES DEL 2008 | | |

| | | | | | | |
|-----|----------------------|-----------|-------------------|---------|---|-----------------------|
| 183 | 00-02-0009-0985-000 | 475-20057 | MZ F - LT 09 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-134 |
| 184 | 00-02-0009-0986-000 | 475-20058 | MZ F - LT 10 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-142 |
| 185 | 00-02-0009-0987-000 | 475-20059 | MZ F - LT 11 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-141 |
| 186 | 00-02-0009-0988-000 | 475-20060 | MZ F - LT 12 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-133 |
| 187 | 00-02-0009-0989-000 | 475-20061 | MZ F - LT 13 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-125 |
| 188 | 00-02-0009-0990-000 | 475-20062 | MZ F - LT 14 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-117 |
| 189 | 00-02-0009-0991-000 | 475-20063 | MZ F - LT 15 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-103 |
| 190 | 00-02-0009-0992-000 | 475-20064 | MZ F - LT 16 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-95 |
| 191 | 00-02-0009-0993-000 | 475-20065 | MZ F - LT 17 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-87 |
| 192 | 00-02-0009-0994-000 | 475-20066 | MZ F - LT 18 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-79 |
| 193 | 00-02-0009-0995-000 | 475-20067 | MZ F - LT 19 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-71 |
| 194 | 00-02-0009-0996-000 | 475-20068 | MZ F - LT 20 | 104 | 4 | CARRERA 11E No.15-63 |
| | 00-02-0009-01080-000 | 475-20571 | AREA 6 PARQUE | 3329,25 | 4 | CARRERA 11E No.14-08 |
| | 00-02-0009-0997-000 | 475-20572 | AREA 7 ZONA VERDE | 1890 | 4 | CARRERA 12E No.15-31 |
| | 00-02-0009-01082-000 | 475-20573 | AREA 8 ZONA VERDE | 2353 | 4 | CARRERA 12E No.15-30 |
| 195 | 00-02-0009-0998-000 | 475-20069 | MZ G - LT 01 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.15-26 |
| 196 | 00-02-0009-0999-000 | 475-20070 | MZ G - LT 02 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.15-34 |
| 197 | 00-02-0009-01000-000 | 475-20071 | MZ G - LT 03 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.15-42 |
| 198 | 00-02-0009-01001-000 | 475-20072 | MZ G - LT 04 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.15-50 |
| | 00-02-0009-01002-000 | | ZONA VERDE | 180 | 4 | CARRERA 13E No.15-58 |
| 199 | 00-02-0009-01003-000 | 475-20073 | MZ G - LT 05 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.15-64 |
| 200 | 00-02-0009-01004-000 | 475-20074 | MZ G - LT 06 | 104 | 4 | CARRERA 13E No.15-72 |

| CUADRO DE ÁREAS | |
|---|------------------|
| Descripción | Área en m2 |
| Área Bruta : | 58.396,22 |
| Área de Afectaciones | - |
| Área Neta Urbanizable | 58.396,22 |
| Área Cesiones Totales | 37.596,22 |
| Área Espacio Vías y Andenes | 22.566,70 |
| Vías vehiculares | 9.441,36 |
| Andenes | 12.495,34 |
| 53 Parqueaderos | 630,00 |
| 50 Parqueaderos | 562,50 |
| 3 Parqueaderos para personas con discapacidad | 67,50 |
| Área Espacio Público | 10.043,43 |
| Zonas verdes | 5.373,00 |
| Parques | 4.147,45 |
| Otras | 522,98 |
| Áreas de Equipamiento | 4.986,09 |
| Salón multipropósito | 200,00 |
| Unidades de almacenamiento de basura | 180,00 |
| Otras | 4.606,09 |
| Área Privada para viviendas | 20.800,00 |
| Índice de ocupación | 43% |
| Índice de construcción | 43% |



Ciudad de Orden y Progreso

Alcaldía Municipal – Paz de Ariporo

Nit: 800103659-8

Oficina de Planeación-Ordenamiento Territorial



| | | | |
|---|---|---------|-----------------------|
| ORDENAMIENTO TERRITORIAL | LICENCIA SEGÚN USOS | CODIGO | 8525-0-12-0000 |
| | | ACUERDO | 011 MARZO 02 DEL 2008 |
| | | PERIODO | 2012 - 2015 |
| PROCESO: CONTRATACION DE LICENCIAS DE DESENGLOBE | FORMATO PARA TRAMITAR LICENCIA DE PARCELACION Y DESENGLOBE | | |
| APROBO: OFICINA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL | SEGÚN ACUERDO 011 MARZO 02 DEL 2008, AJUSTE AL P.B.O.T., DECRETO 544 DEL 2006 Y DECRETO 1011 Y SUS SANSIONES DEL 2008 | | |

ARTICULO TERCERO: Con base en el Acuerdo al Decreto 1469 la presente LICENCIA DE URBANISMO, tiene vigencia por 24 meses prorrogables por una sola vez por 12 meses más a partir del once (11) de febrero de 2015.

ARTICULO CUARTO: La presente cumple con lo estipulado en la Ley 361 de 1997 y sus Decretos reglamentarios.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente acto administrativo proceden los recursos de reposición y apelación de conformidad con el código contencioso administrativo.

Notifíquese y cúmplase dada en Paz de Ariporo (Casanare) a los doce (12) días del mes de agosto de 2015

APROBO:

JOSE NEOBAN CALDERON LOSADA
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL

Acepto

EDGAR BEJARANO GARCIA
R/L MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO

PROYECTO:

JAMES RODDY PASTRANA VIANCHA
JEFE OFICINA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DIGITO
LUIS FERNANDO ANTONINEZ REYES.
TECNICO DE APOYO OFICINA DE PLANEACION