

CUADRO DE AREAS

CUADRO GENERAL DE AREAS	CANT	UN	%
AREA UTIL	17.954,00	M2	100,00%
Uso vivienda	5.180,11	M2	28,85%
Cesion parques y zonas comunales	5.454,39	M2	30,38%
Cesion parques	711,58	M2	3,96%
Cesion vias peatonales	1.389,20	M2	7,72%
Cesion vias vehiculares	2.014,00	M2	11,22%
Cesion andenes	2.208,54	M2	12,30%

PERFILES DE VIAS

CORTE DE VIA VEHICULAR (V-V)

CORTE DE VIA PEATONAL (V-P)

AREAS DE CONVENCIONES

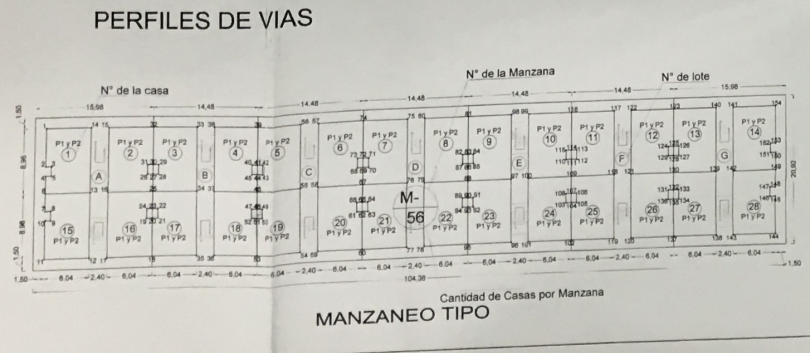
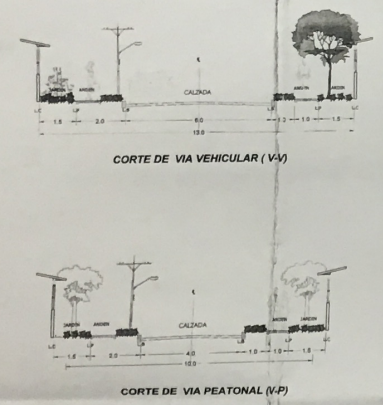
AREA UTIL	CANT	UN	%
17.954,00	M2	100,00%	
5.180,11	M2	28,85%	
5.454,39	M2	30,38%	
711,58	M2	3,96%	
1.389,20	M2	7,72%	
2.014,00	M2	11,22%	
2.208,54	M2	12,30%	

CUADRO GENERAL DE AREAS

AREA TOTAL DEL LOTE	CANT	UN
17.954,00	M2	
NUMERO DE LOTES POR MANZANA		
Manzana tipo 1 (manzanas M-01)	7	UN
Manzana tipo 2 (manzanas M-02 y M-03)	2	UN
Manzana tipo 3 (manzanas M-04)	2	UN
Manzana tipo 4 (manzanas M-05)	6	UN
Manzana tipo 5 (manzanas M-06)	4	UN
Numero de viviendas por lotes - manzana tipo 1	56	UN
Numero de viviendas por lotes - manzana tipo 2	24	UN
Numero de viviendas por lotes - manzana tipo 3	16	UN
Numero de viviendas por lotes - manzana tipo 4	48	UN
Numero de viviendas por lotes - manzana tipo 5	32	UN
Area de lote medianero	302,92	M2
Area de lote Esquina	334,30	M2
Area ocupada por lote medianero	226,96	M2
Area ocupada por lote esquina	226,36	M2
Area construida por lote medianero	439,52	M2
Area construida por lote esquina	439,52	M2
Area libre por lote medianero	75,96	M2
Area libre por lote esquina	107,34	M2
Area construida viviendas (200* 53,14m2) + punto fijo (50 Und * 7,20)	10.988,00	M2
Area de vivienda tipo	53,14	M2
Area construida comun (Punto fijo * 50 Und)	7,20	M2

CUADRO MANZANAS

NUMERO DE MANZANA	CASAS POR MANZANA	AREA UTIL POR MANZANA M2
MANZANA M-01	56	2.183,21
MANZANA M-02	24	971,52
MANZANA M-03	24	971,52
MANZANA M-04	16	646,60
MANZANA M-05	48	110,80
MANZANA M-06	32	1.274,45
Total viviendas	200	6.380,11
Area construida viviendas (200* 53,14 m2)	10.628,00	M2
Area construida comun Punto fijo (50 Und * 7,20)	360,00	M2
total area construida	10.988,00	M2
Area de vivienda tipo (Bifamiliar) C/D	53,14	M2
Area construida comun (Punto fijo)	7,20	M2



CIRILO LINDO

147,3

CALLE 5 VIA TRANSPORTE PUBLICO

biblioteca

Salon Multiproposito 200 M2

ISAAC SUAREZ

130,31

V-P

AREA DE CESION N° 1 AREA 1.685,17 M2

V-V

M-01

M-02

M-03

M-04

M-05

M-06

M-07

M-08

M-09

M-10

M-11

M-12

M-13

M-14

M-15

M-16

M-17

M-18

M-19

M-20

M-21

M-22

M-23

M-24

M-25

M-26

M-27

M-28

M-29

M-30

M-31

M-32

M-33

M-34

M-35

M-36

M-37

M-38

M-39

M-40

M-41

M-42

M-43

M-44

M-45

M-46

M-47

M-48

M-49

M-50

M-51

M-52

M-53

M-54

M-55

M-56

M-57

M-58

M-59

M-60

M-61

M-62

M-63

M-64

M-65

M-66

M-67

M-68

M-69

M-70

M-71

M-72

M-73

M-74

M-75

M-76

M-77

M-78

M-79

M-80

M-81

M-82

M-83

M-84

M-85

M-86

M-87

M-88

M-89

M-90

M-91

M-92

M-93

M-94

M-95

M-96

M-97

M-98

M-99

M-100

M-101

M-102

M-103

M-104

M-105

M-106

M-107

M-108

M-109

M-110

M-111

M-112

M-113

M-114

M-115

M-116

M-117

M-118

M-119

M-120

M-121

M-122

M-123

M-124

M-125

M-126

M-127

M-128

M-129

M-130

M-131

M-132

M-133

M-134

M-135

M-136

M-137

M-138

M-139

M-140

M-141

M-142

M-143

M-144

M-145

M-146

M-147

M-148

M-149

M-150

M-151

M-152

M-153

M-154

M-155

M-156

M-157

M-158

M-159

M-160

M-161

M-162

M-163

M-164

M-165

M-166

M-167

M-168

M-169

M-170

M-171

M-172

M-173

M-174

M-175

M-176

M-177

M-178

M-179

M-180

M-181

M-182

M-183

M-184

M-185

M-186

M-187

M-188

M-189

M-190

M-191

M-192

M-193

M-194

M-195

M-196

M-197

M-198

M-199

M-200

M-201

M-202

M-203

M-204

M-205

M-206

M-207

M-208

M-209

M-210

M-211

M-212