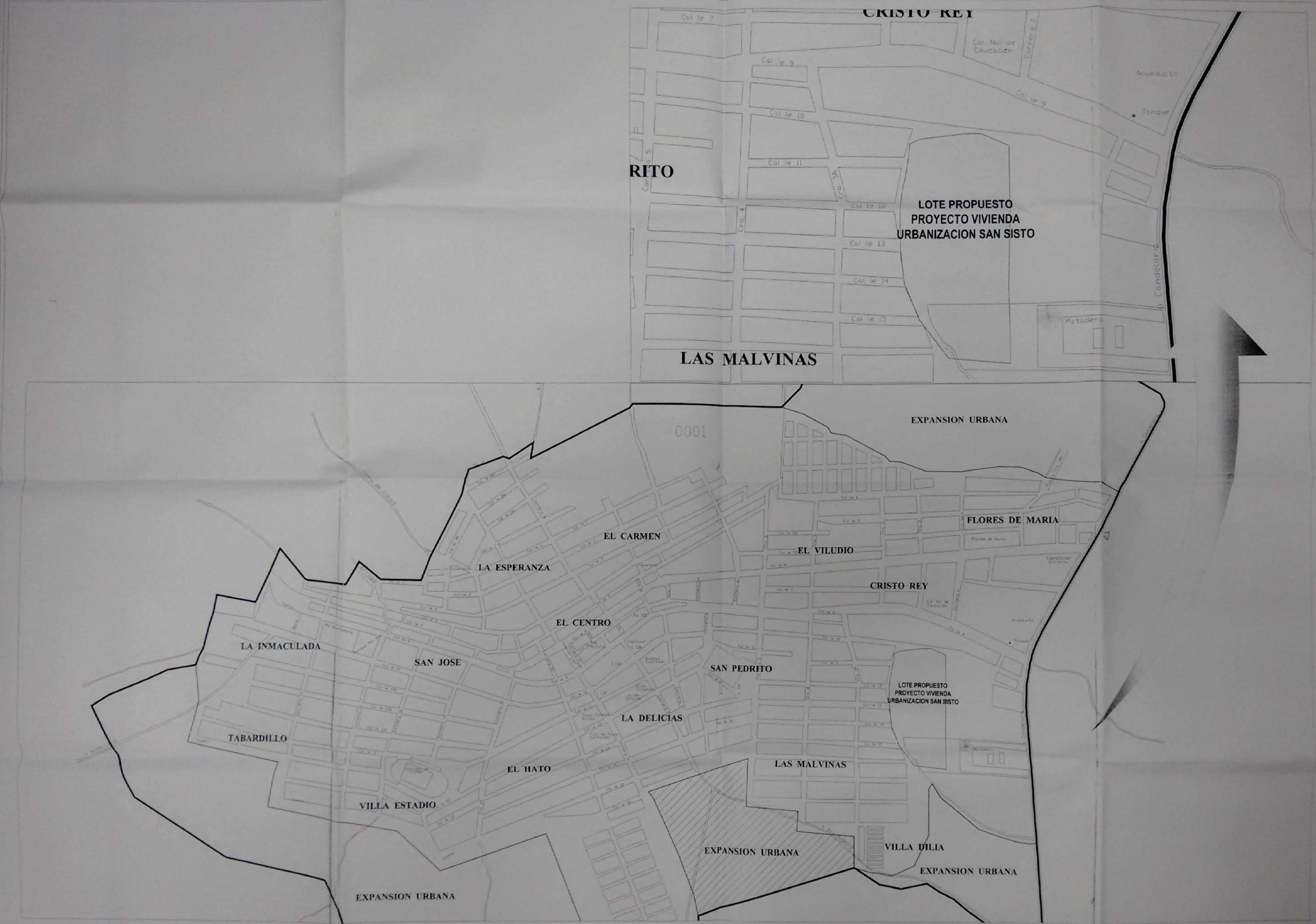


Municipio de CAMPO DE LA CRUZ Departamento del Atlantico

Objeto

Proyecto de Vivienda de Interes Social Prioritario

Proyecto

Urbanizacion SAN SIXTO
Municipio Campo de la Cruz
Departamento Atlantico

NOTA:

Levanto:

TOP. ANDERSON ALIRIO DELGADO
T.P. 01-13890

Firma:

TOP. ANDERSON ALIRIO DELGADO
T.P. 01-13890

Firma:

LEWIS VALENCIA VILLEGAS
Secretario de Planeacion Municipal Campo de la Cruz - Atlantico

Licencia No:

Resolucion 034

Fecha de Radicacion:

Abril 01 de 2015

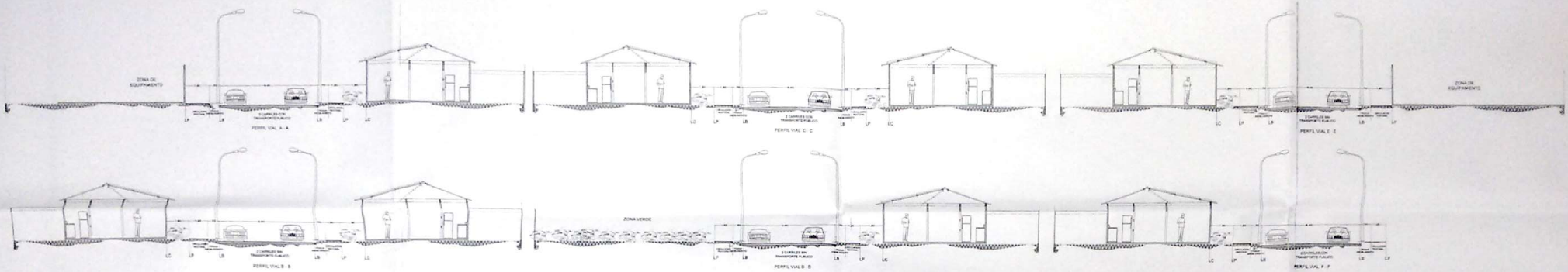
Contiene

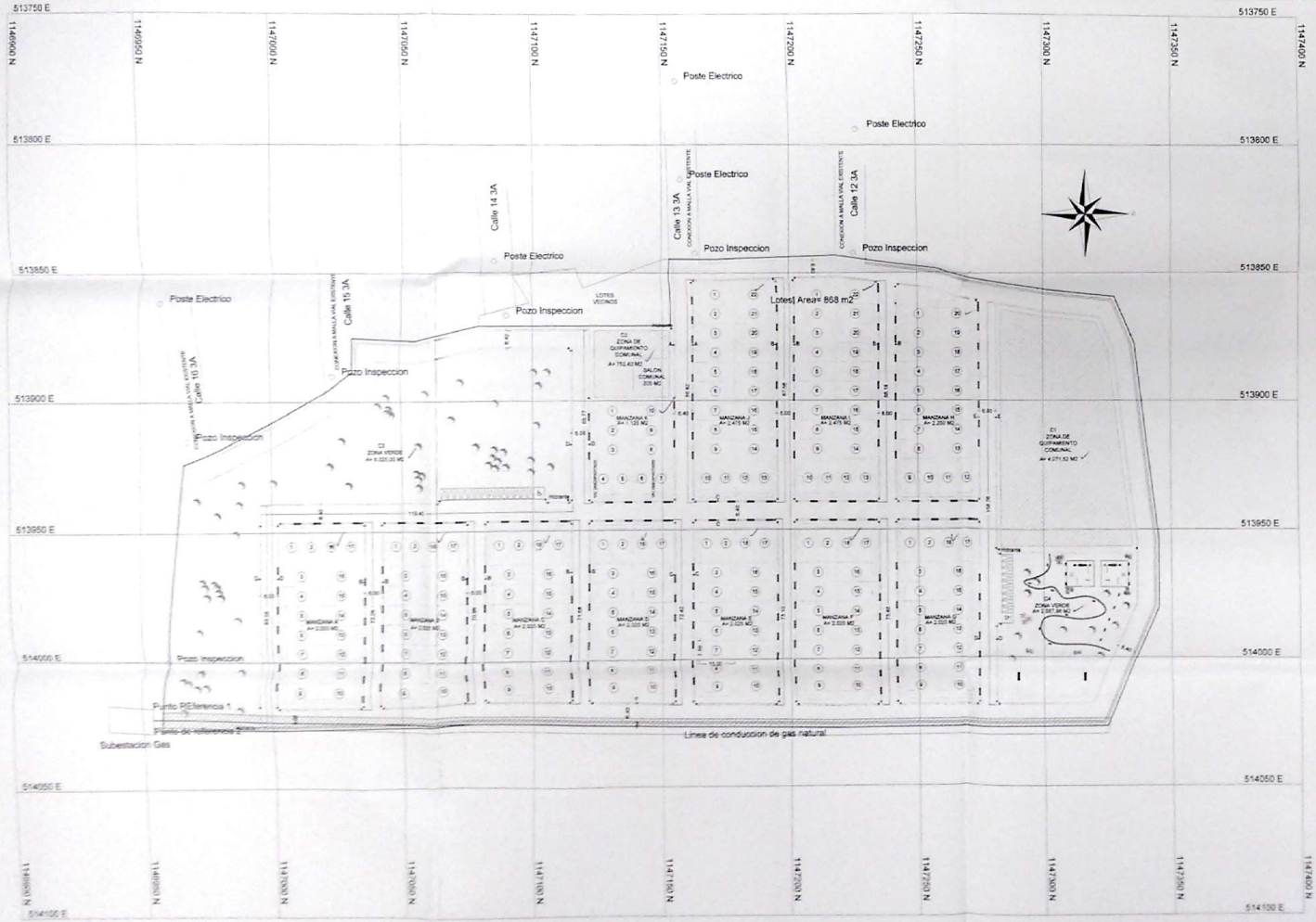
1) Plano de Localizacion

ESCALA	FECHA
INDICADAS	ENERO 2015
ARCHIVO	FECHA COPIA ENERO 2015

DIBUJO: TOP. ANDERSON ALIRIO DELGADO T.P. 01-13890

PLANO No. 1/2





CUADRO DE AREAS CAMPO DE LA CRUZ

DESCRIPCION	CANTIDAD PARCIAL	CANTIDA TOTAL	%	%
Area Bruta		59,845.99 M2		
Afectacion Linea de Gas		1,373.64 M2		
Area Neta Urbanizable		58,472.35 M2		
Zonas de Cesion Total		15,437.25 M2		26.40%
Area de Equipamento		4,823.94 M2		8.25%
C1	4,071.52 M2		84.40%	
C2	752.42 M2		15.60%	
Zonas Verdes		10,613.31 M2		18.15%
C3	8,025.33 M2		75.62%	
C4	2,587.98 M2		24.38%	
Area de Vias		13,064.51 M2		22.34%
Area de Anden es		7,470.60 M2		12.78%
Area Privada de Viviendas		22,500.00 M2		38.48%
Manzana A	2,025.00 M2			
Manzana B	2,025.00 M2			
Manzana C	2,025.00 M2			
Manzana D	2,025.00 M2			
Manzana E	2,025.00 M2			
Manzana F	2,025.00 M2			
Manzana G	2,025.00 M2			
Manzana H	2,250.00 M2			
Manzana I	2,475.00 M2			
Manzana J	2,475.00 M2			
Manzana K	1,125.00 M2			
Numero de Viviendas		200.00 UN		
Manzana A	18.00 UN			
Manzana B	18.00 UN			
Manzana C	18.00 UN			
Manzana D	18.00 UN			
Manzana E	18.00 UN			
Manzana F	18.00 UN			
Manzana G	18.00 UN			
Manzana H	20.00 UN			
Manzana I	22.00 UN			
Manzana J	22.00 UN			
Manzana K	10.00 UN			
Parqueaderos		25.00 UN		
Are de lote Vivienda	7.5 x 15	112.50 M2		

Municipio de
CAMPO DE LA CRUZ
Departamento del Atlantico

Objeto

Proyecto de Vivienda de Interes Social Prioritario

Proyecto

Urbanizacion SAN SIXTO
Municipio Campo de la Cruz
Departamento Atlantico

NOTA:

1) La recoleccion de residuos sólidos (basuras) de cada vivienda, se realizará con la empresa prestadora del servicio de aseo , la cual las recogiera periodicamente vivienda por vivienda.
2) Las vias se construiran en concreto rigido.
3) Las viviendas destinadas para mimusvalido corresponden a las señaladas en el plano con su simbolo
4) Se construiran rampas en el acceso a cada una de las manzanas como se muestra en el plano
5) Se colocaran 3 hidrantes en todo el proyecto teniendo en cuenta la norma NRS 10 Titulo J que señala que se debe garantizar un hidrante cada 5.000 M2 de area construida
6) Se aclara conectividad vial
7) Parqueaderos segun circular externa No 01-2015
8) Distancia entre Vias vehiculares segun decreto 796 de 11 de marzo de 2010 - norma en la cual se encuentra basado la circular externa No 01-2015

Levanto:

Arq. Martha Rodriguez
T.P.
A421032014-1045232058

Firma:

ARQ. MARTHA RODRIGUEZ
T.P. A421032014-1045232058

Firma:

LEWIS VALENCIA VILLEGAS
Secretario de Planeacion Municipal
Campo de la Cruz - Atlantico

Licencia No:

Resolucion N° 034

Fecha de Radicacion:

Abril 02 de 2015

Contiene:

1) Plano Urbanistico
2) Cuadro de areas
3) Perfiles viales de proyecto de vivienda

ESCALA:	FECHA:
MENCIONADA	enero 2015
ARCHIVO:	FECHA COPIA: enero 2015

DIBUJO:
ARQ. MARTHA RODRIGUEZ
T.P. A421032014-1045232058
DIBUJO No. PLANO No. 01