

AREA = 10 ha + 6.112 m²

MANZANA 1	20 LOTES
MANZANA 2	42 LOTES
MANZANA 3	64 LOTES
MANZANA 4	62 LOTES
MANZANA 5	58 LOTES
MANZANA 6	34 LOTES
MANZANA 7	22 LOTES
MANZANA 8	28 LOTES
MANZANA 9	31 LOTES
TOTAL MANZANAS	9
TOTAL LOTES	361 LOTES

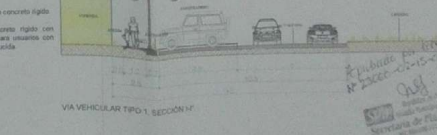
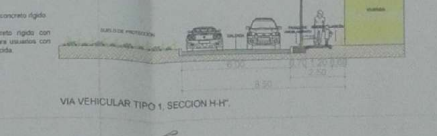
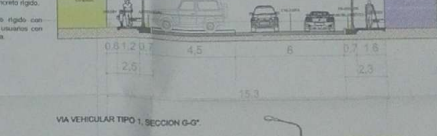
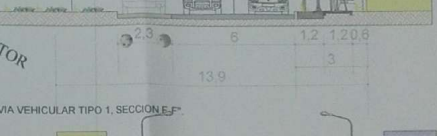
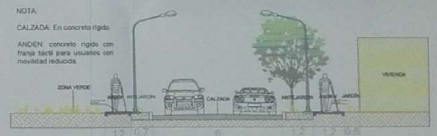
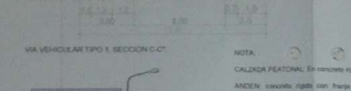
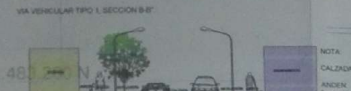
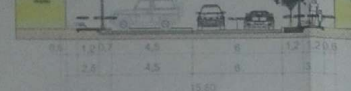
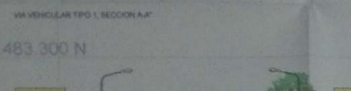
DESCRIPCION	AREA BRUTA	AREA	%
ZONA VERDE 1 PARQUEO	M2	51.350,81	30,70%
ZONA VERDE 1 PARQUEO	M2	51.350,81	30,70%
PARQUEADIZO	M2	549,89	0,33%
EQUIPAMIENTO	M2	1.125,71	0,68%
ANDENES	M2	5.477,01	3,34%
(1) TOTAL	M2	58.453,22	35,65%
(2) VIA VEHICULAR	M2	2.254,11	1,39%
(3) TOTAL AREA LOTES	M2	22.851,09	13,20%
TOTAL AREA NETA URBANIZABLE	M2	61.704,31	38,85%
TOTAL AREA	M2	158.922,00	100,00%
AREA DE INTERVENCIÓN	M2	81.676,82	51,40%
AREA DE RESERVA (Estado de protección)	M2	77.245,18	48,60%

DESCRIPCION	AREA BRUTA	AREA	%
TOTAL AREA ESPECIFICACION	M2	46.674,10	29,37%
TOTAL AREA EQUIPAMIENTO	M2	1.125,71	0,71%
TOTAL AREA NETA	M2	47.799,81	30,08%
TOTAL AREA INTERVENCIÓN	M2	41.624,09	26,25%

DESCRIPCION	AREA	%
ZONA VERDE 1 PARQUEO	M2	26,38%
PARQUEADIZO	M2	0,33%
EQUIPAMIENTO	M2	0,68%
ANDENES	M2	3,34%
(1) TOTAL	M2	30,70%
(2) VIA VEHICULAR	M2	1,39%
(3) TOTAL AREA LOTES	M2	13,20%
TOTAL AREA NETA URBANIZABLE	M2	45,29%
TOTAL AREA	M2	100,00%

NOTA: para el cálculo de áreas y sus porcentajes, se restó al área total del predio (106.112 m²) el área correspondiente a la franja de suelo protegido (24.435,18m²) cuyo resultado (81.676,82m²) se toma como área bruta.

- CONVENCIONES**
- PERIMETRO DE PREDIO
 - REDO DE ALICATILLADO
 - SUELO DE PROTECCIÓN
 - EQUIPAMIENTO
 - ZONA VERDE
 - GALON COMPAÑAL
 - VIVIENDAS EXISTENTES
 - VIA VEHICULAR
 - ARBOREDAZON
 - PUENTE
 - CANAL



PROPIETARIA URBANA EN CARMEN ALICIA ESC 1:900

<p>MUNICIPIO DE SAHAGUN DEPARTAMENTO DE CORDOBA CARLOS ALBERTO ELIAS HOYOS ALCALDE "Con Caracter Social"</p>	<p>PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO VIP URB. CARMEN ALICIA</p>	<p>CONTIENE: PROPUESTA URBANA</p>	<p>DISEÑO: Jose M. Melendez E. T.P. A23012001-7368531</p>