

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 222-32284

Pagina 1

Impreso el 23 de Mayo de 2016 a las 02:52:19 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 222 CIENAGA DEPTO:MAGDALENA MUNICIPIO:CIENAGA VEREDA:CIENAGA
FECHA APERTURA: 28-01-2002 RADICACION: 2002-063 CON: ESCRITURA DE: 28-01-2002
CODIGO CATASTRAL: 471890106000001670007000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 47189010601670007000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 38 de fecha 23-01-2002 en NOTARIA UNICA de CIENAGA lote a con area de 7 hectareas
5.000 m2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

1-ESCRITURA 379 DE 15-02-1920 NOTARIA PRIMERA CIENAGA, REGISTRADA 02-03-1921 COMPRAVENTA DE: DURAN G. JULIO, A:
JIMENEZ FERNANDEZ RAFAEL. *** 2- ESCRITURA 144 DE 02-04-2001 NOTARIA UNICA DE CIENAGA, REGISTRADA 11-04-2001,
COMPRAVENTA DE DERECHOS HERENCIALES, DE: JIMENEZ TERAN ALVARO, JIMENEZ DURAN BELISA MATILDE, JIMENEZ DE MANJARREZ
CARMEM ALICIA, A: ALVAREZ ARIEL ALFONSO. *** 3- ESCRITURA 16 DE 21-01-2002 NOTARIA UNICA CIENAGA, ADJUDICACION
SUCESION, DE: JIMENEZ FERNANDEZ RAFAEL A: ALVAREZ ARIEL ALFONSO. ****4- ESCRITURA 38 DE NOTARIA UNICA DE CIENAGA,
ACLARACION DE CABIDA PREDIO MAYOR A: ALVAREZ ARIEL ALFONSO.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) LOTE A

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

15986

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 28-01-2002 Radicacion: 2002-63 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 38 del: 23-01-2002 NOTARIA UNICA de CIENAGA

ESPECIFICACION: 914 DESENGLOBE MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALVAREZ ARIEL ALFONSO

12622595 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 21-02-2002 Radicacion: 2002-137 VALOR ACTO: \$ 360,000,000.00

Documento: ESCRITURA 68 del: 20-02-2002 NOTARIA UNICA de CIENAGA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ ARIEL ALFONSO

12622595

A: MUNICIPIO DE CIENAGA

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 12-08-2002 Radicacion: 2002-800 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 342 del: 06-08-2002 NOTARIA UNICA de CIENAGA

ESPECIFICACION: 911 LOTE PRIMERA ETAPA 112 LOTES -18.414 METROS CUADRADOS- URBANIZACION LA MILAGROSA-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE CIENAGA

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 03-09-2012 Radicacion: 2012-1361 VALOR ACTO: \$

Handwritten signature or mark.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 222-32284

Pagina 2

Impreso el 23 de Mayo de 2016 a las 02:52:19 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Documento: RESOLUCION 683 del: 09-07-2010 GOBERNACION DEL MAGDALENA de SANTA MARTA

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION

PLAN VIAL DEL NORTE

DOBLE CALZADA CIENAGA SANTA MARTA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

3->32808	LOTE 1 MANZANA A1	3->32809	LOTE 2 MANZANA A1
3->32810	LOTE 3 MANZANA A1	3->32811	LOTE 4 MANZANA A1
3->32812	LOTE 5 MANZANA A1	3->32813	LOTE 6 MANZANA A1
3->32814	LOTE 1 MANZANA A2	3->32815	LOTE 2 MANZANA A2
3->32816	LOTE 3 MANZANA A2	3->32817	LOTE 4 MANZANA A2
3->32818	LOTE 5 MANZANA A2	3->32819	LOTE 6 MANZANA A2
3->32820	LOTE 7 MANZANA A2	3->32821	LOTE 8 MANZANA A2
3->32822	LOTE 9 MANZANA A2	3->32823	LOTE10 MANZANA A2
3->32824	LOTE11 MANZANA A2	3->32825	LOTE12 MANZANA A2
3->32826	LOTE13 MANZANA A2	3->32827	LOTE 1 MANZANA A3
3->32828	LOTE 2 MANZANA A3	3->32829	LOTE 3 MANZANA A3
3->32830	LOTE 4 MANZANA A3	3->32831	LOTE 5 MANZANA A3
3->32832	LOTE 6 MANZANA A3	3->32833	LOTE 7 MANZANA A3
3->32834	LOTE 8 MANZANA A3	3->32835	LOTE 9 MANZANA A3
3->32836	LOTE10 MANZANA A3	3->32837	LOTE11 MANZANA A3
3->32838	LOTE12 MANZANA A3	3->32839	LOTE13 MANZANA A3
3->32840	LOTE14 MANZANA A3	3->32841	LOTE15 MANZANA A3
3->32842	LOTE 1 MANZANA A4	3->32843	LOTE 2 MANZANA A4
3->32844	LOTE 3 MANZANA A4	3->32845	LOTE 4 MANZANA A4
3->32846	LOTE 5 MANZANA A4	3->32847	LOTE 6 MANZANA A4
3->32848	LOTE 7 MANZANA A4	3->32849	LOTE 8 MANZANA A4
3->32850	LOTE 9 MANZANA A4	3->32851	LOTE10 MANZANA A4
3->32852	LOTE11 MANZANA A4	3->32853	LOTE12 MANZANA A4
3->32854	LOTE 1 MANZANA A5	3->32855	LOTE 2 MANZANA A5
3->32856	LOTE 3 MANZANA A5	3->32857	LOTE 4 MANZANA A5
3->32858	LOTE 5 MANZANA A5	3->32859	LOTE 6 MANZANA A5
3->32860	LOTE 7 MANZANA A5	3->32861	LOTE 8 MANZANA A5

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

32
25

Nro Matricula: 222-32284

Pagina 3

Impreso el 23 de Mayo de 2016 a las 02:52:19 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

3-> 32862	LOTE 9 MANZANA A5	3-> 32863	LOTE10 MANZANA A5
3-> 32864	LOTE11 MANZANA A5	3-> 32865	LOTE12 MANZANA A5
3-> 32866	LOTE 1 MANZANA A6	3-> 32867	LOTE 2 MANZANA A6
3-> 32868	LOTE 3 MANZANA A6	3-> 32869	LOTE 4 MANZANA A6
3-> 32870	LOTE 5 MANZANA A6	3-> 32871	LOTE 6 MANZANA A6
3-> 32872	LOTE 7 MANZANA A6	3-> 32873	LOTE 8 MANZANA A6
3-> 32874	LOTE 9 MANZANA A6	3-> 32875	LOTE10 MANZANA A6
3-> 32876	LOTE11 MANZANA A6	3-> 32877	LOTE12 MANZANA A6
3-> 32878	LOTE 1 MANZANA B1	3-> 32879	LOTE 2 MANZANA B1
3-> 32880	LOTE 3 MANZANA B1	3-> 32881	LOTE 4 MANZANA B1
3-> 32882	LOTE 5 MANZANA B1	3-> 32883	LOTE 6 MANZANA B1
3-> 32884	LOTE 7 MANZANA B1	3-> 32885	LOTE 8 MANZANA B1
3-> 32886	LOTE 9 MANZANA B1	3-> 32887	LOTE10 MANZANA B1
3-> 32888	LOTE11 MANZANA B1	3-> 32889	LOTE12 MANZANA B1
3-> 32890	LOTE 1 MANZANA B2	3-> 32891	LOTE 2 MANZANA B2
3-> 32892	LOTE 3 MANZANA B2	3-> 32893	LOTE 4 MANZANA B2
3-> 32894	LOTE 5 MANZANA B2	3-> 32895	LOTE 6 MANZANA B2
3-> 32896	LOTE 7 MANZANA B2	3-> 32897	LOTE 8 MANZANA B2
3-> 32898	LOTE 9 MANZANA B2	3-> 32899	LOTE10 MANZANA B2
3-> 32900	LOTE11 MANZANA B2	3-> 32901	LOTE12 MANZANA B2
3-> 32902	LOTE 1 MANZANA B3	3-> 32903	LOTE 2 MANZANA B3
3-> 32904	LOTE 3 MANZANA B3	3-> 32905	LOTE 4 MANZANA B3
3-> 32906	LOTE 5 MANZANA B3	3-> 32907	LOTE 6 MANZANA B3
3-> 32908	LOTE 7 MANZANA B3	3-> 32909	LOTE 8 MANZANA B3
3-> 32910	LOTE 9 MANZANA B3	3-> 32911	LOTE10 MANZANA B3
3-> 32912	LOTE11 MANZANA B3	3-> 32913	LOTE12 MANZANA B3
3-> 32914	LOTE 1 MANZANA B4	3-> 32915	LOTE 2 MANZANA B4
3-> 32916	LOTE 3 MANZANA B4	3-> 32917	LOTE 4 MANZANA B4
3-> 32918	LOTE 5 MANZANA B4	3-> 32919	LOTE 6 MANZANA B4

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: 2002-137 Fecha 28-02-2002

CORREGIDO "URBANO" VALE ART 35 DECRETO LEY 1250 DE 1970.

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2009-33 Fecha 27-05-2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 3 Radicacion: C2014-40 Fecha 15-07-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)



Handwritten signature or mark.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 222-32284

Pagina 4

Impreso el 23 de Mayo de 2016 a las 02:52:19 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

FIN DE ESTE DOCUMENTO

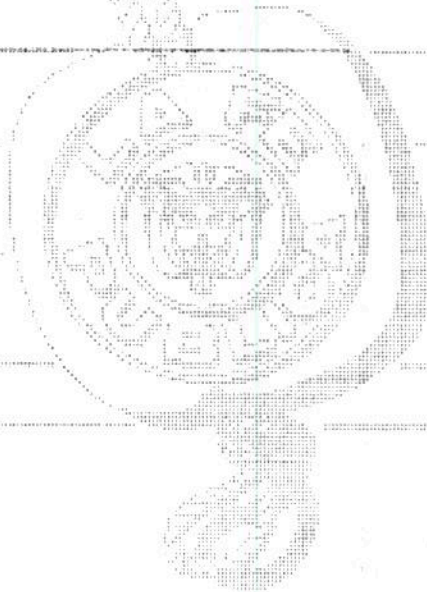
USUARIO: EXENTO2 Impreso por:EXENTO2

TURNO: 2016-6826

FECHA: 23-05-2016

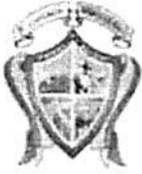


EL Registrador:EDUARDO A. CASTILLO SIRTORI



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA

MUNICIPIO DE CIENAGA MAGDALENA

CERTIFICADO No.

000969



. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL *.*
VIGENCIA FISCAL 2016

FECHA DE EXPEDICIÓN: Mayo 24 del 2016

CONCEPTO: COFINANCIACIÓN DE PROYECTO DE 700 UNIDADES DE VIVIENDA DENOMINADO ANA BELÉN EN EL MUNICIPIO DE CIENAGA MAGDALENA

VALOR: 137.890.800,00

SON: CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS PESOS CON CERO CENTAVOS M/L.*****

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

RUBRO PRESUPUESTAL	DESCRIPCION	VALOR CERTIFICADO
23	GASTOS DE INVERSION	
2307	SECTOR VIVIENDA	
230701	PROGRAMA SUBSIDIOS	
23070101	Subprograma de Subsidios para Adquisición de Vivien	
2307010101	PROYECTO DE SUBSIDIOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA	137.890.800,00
FUENTES DE FINANCIACION		ESTE CDP
034	SGP - LIBRE INVERSION O S	137.890.800,00
TOTAL:		137.890.800,00

Hacemos constar que, el presente CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL, se realizó de acuerdo al presupuesto de gastos de la (del) MUNICIPIO DE CIENAGA MAGDALENA; Vigencia fiscal 2016. Certificando que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en el (los) rubro(s), fuente(s) y cantidad(es) aquí descrito(s)

LENÍN PÉREZ SUESCUN
JEFE DE PRESUPUESTO

SOLICITA
EDGARDO DE JESÚS PÉREZ DÍAZ
ALCALDE MUNICIPAL
UNIDAD EJECUTORA:

CIENAGA, TERRITORIO DE LO POSIBLE

Firma: LPEPEC

Firma: LENÍN PÉREZ SUESCUN

Fecha: 2016
01:12:10.42

CDP - Aporte en dinero
1 sm/mv

33
26

