



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

23

Nro Matricula: 282-23955

Pagina 1

Impreso el 19 de Febrero de 2016 a las 09:40:39 a.m
 No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 282 CALARCA DEPTO:QUINDIO MUNICIPIO:CORDOBA VEREDA:CORDOBA
 FECHA APERTURA: 12-09-1996 RADICACION: 9603282 CON: ESCRITURA DE: 15-11-1995
 CODIGO CATASTRAL: 632120001000000010106000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 63212000100010106000
 ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA APROXIMADA DE UNA HECTAREAS (1 HAS), CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN RELACIONADOS EN LA ESCRITURA #774 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 1995. (DECRETO 1711 DE 1984).---

COMPLEMENTACION:

CARLOS EDUARDO PLITT GOMEZ Y BLANCA CLEMENCIA PLITT GOMEZ ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE JUNTO CON OTRO LOTE HIZO A FABIO BOTERO BOTERO, POR ESCRITURA #171 DEL 24 DE FEBRERO DE 1988. NOTARIA SEGUNDA DE CALARCA, REGISTRADA EL 3 DE MARZO DE 1988.--- FABIO BOTERO BOTERO ADQUIRIO, POR COMPRA A CELINA GOMEZ GUTIERREZ DE PLITT, POR ESCRITURA #4226 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 1987. NOTARIA 3 DE ARMENIA. REGISTRADA EL 2 DE ENERO DE 1987.---QUIEN ESTA A SU VEZ ADQUIRIO, POR COMPRA A ABELARDO GOMEZ GOMEZ GOMEZ Y REINALDO SAZA PARRA, POR ESCRITURA #290 DEL 4 DE FEBRERO DE 1986. NOTARIA 3 DE ARMENIA. REGISTRADA EL 6 DE FEBRERO DE 1986; POR ESTA MISMA ESCRITURA VERIFICARON ENGLOBAMIENTO.--- ABELARDO GOMEZ GOMEZ Y REINALDO SAZA ADQUIRIERON EL DERECHO AL ENGLOBAMIENTO, ASI: PARTE POR PARTICION QUE JUNTO CON OTRO LOTES HIZO CON PASTORA GOMEZ DE GOMEZ, POR ESCRITURA #866 DEL 20 DE MAYO DE 1976. NOTARIA 2 DE ARMENIA. REGISTRADA EL 28 DE MAYO DE 1976.--- PARTE POR COMPRA A WLDARICO ROJAS D Y JOSE OLIVERIO RINCON B, POR ESCRITURA #748 DEL 17 DE JULIO DE 1959. NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 21 DE AGOSTO DE 1959.--- PARTE POR REMATE CONTRA BERTHA LILIA RODRIGUEZ S., JUICIO QUE FUE TRAMITADO EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALARCA, MEDIANTE AUTO DE FECHA 21 DE JULIO DE 1960. REGISTRADA EL 22 DE JULIO DE 1960.--- PARTE POR REMATE CONTRA ISIDRO RODRIGUEZ SABOGAL, JUICIO QUE FUE TRAMITADO EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALARCA. MEDIANTE AUTO DE FECHA 22 DE JULIO DE 1960. REGISTRADA EL 9 DE AGOSTO DE 1960.--- JOSE OLIVERIO RINCON TRADENTE DE UNO DE LOTES ANTERIORES, ADQUIRIO POR COMPRA A RODRIGO AGUDELO H Y AUD GUTIERREZ GIL, POR #183 DEL 21 DE ABRIL DE 1959. NOTARIA 1 DE CALARCA. REGISTRADA EL 5 DE MAYO DE 1959; QUIENES ESTOS A SU VEZ, ADQUIRIERON POR COMPRA A RAMON RODRIGUEZ SABOGAL, POR ESCRITURA #850 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 1958, NOTARIA 1 DE CALARCA. REGISTRADA EL 27 DE ENERO DE 1959.--- ISIDRO RODRIGUEZ SABOGAL ADQUIRIO, POR REMATE CONTRA ADONAI RODRIGUEZ S, JUICIO QUE FUE TRAMITADO EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALARCA. MEDIANTE AUTO DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 1958. REGISTRADA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 1958.--- JOSE OLIVERIO RINCON ADQUIRIO OTRO DE LOS LOTES DE UN LOS APARTES ANTERIORES, ASI: PARTE POR COMPRA A SE AGUSTIN RODRIGUEZ S. POR ESCRITURA #309 DEL 6 DE MAYO DE 1957. NOTARIA 2 DE CALARCA. REGISTRADA EL 2 DE DICIEMBRE DE 1957.--- Y, PARTE POR COMPRA A MARIA ELENA, ANTONIO Y JOSE LUIS RODRIGUEZ, POR ESCRITURA #1964 DEL 8 DE OCTUBRE DE 1956. NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA. REGISTRADA EL 14 DE NOVIEMBRE DE 1957.--- ADONAI RODRIGUEZ S., JOSE LUIS, ANTONIO, JOSE RAMON, MARIA ELENA, ANA JOAQUINA, JOSE ISIDRO, AGUSTIN Y BERTHA LILIA RODRIGUEZ S. ADQUIRIERON LA TOTALIDAD DEL INMUEBLE, POR COMPRA A LEONOR SABOGAL DE HERRERA, POR ESCRITURA #342 DEL 7 DE JUNIO DE 1945. NOTARIA 2 DE ESTE "CTO" REGISTRADA EL 7 DE JUNIO DE 1945. CONSTA EN LA PRESENTE INSCRIPCION "SE EXCLUYE LA VENTA Y POR LO TANTO NO ENTRA EN EL SIGUIENTE INMUEBLE VENDIDO POR LA EXPONENTE SABOGAL HERRERA AL SEÑOR MARCO A SANCHEZ GAVIRIA, POR ESCRITURA #1155 DEL 7 DE DICIEMBRE DE 1944.---

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

- 1) LOTE TERRENO " LA ESPAÑOLA "
- 2) LOTE EL JARDIN CLL 17 Y 19 Y LAS CARRERAS 11 Y 12 #BARRIO EL JARDIN

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

12142

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 14-08-1973 Radicacion: SN



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 282-23955

Pagina 2

Impreso el 19 de Febrero de 2016 a las 09:40:39 a.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Doc: DOCUMENTO SN del: 14-08-1973 CAJA AGRARIA de ARMENIA VALOR ACTO: \$ 35,000.00

ESPECIFICACION: 260 PRENDA AGRARIA SOBRE LA MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SAZA PARRA REINALDO

A: CAJA AGRARIA DE ARMENIA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 13-09-1989 Radicacion: SN

Doc: ESCRITURA 4188 del: 13-09-1989 NOTARIA 3 de ARMENIA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA. SOBRE LA MAYOR EXTENSION. (CUANTIA INDETERMINADA).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PLITT GOMEZ CARLOS EDUARDO

DE: PLITT GOMEZ BLANCA CLEMENCIA

A: BANCO CAFETERO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 10-09-1996 Radicacion: 3283

Doc: ESCRITURA 774 del: 15-11-1995 NOTARIA UNICA de CIRCASIA VALOR ACTO: \$ 9,200,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PLITT GOMEZ CARLOS EDUARDO

DE: PLITT GOMEZ BLANCA CLEMENCIA

A: MUNICIPIO DE CORDOBA DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 17-11-1999 Radicacion: 9903007

Doc: DOCUMENTO SIN del: 10-11-1999 CAJA AGRARIA de ARMENIA VALOR ACTO: \$ 35,000.00

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 680 CANCELACION CONTRATO DE PRENDA AGRARIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA AGRARIA

A: SAZA PARRA REINALDO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 22-11-1999 Radicacion: 99-3053

Doc: ESCRITURA 3254 del: 19-11-1999 NOTARIA 3A de ARMENIA VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO , ESCRITURA NO.4188 DEL 13-09-89. CUANTIA INDETERMINADA. EN ESTE Y OTROS DOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PLITT GOMEZ CARLOS EDUARDO

7554205 X

DE: PLITT GOMEZ BLANCA CLEMENCIA

24319077 X

A: BANCO CAFETERO S.A. "BANCAFE"

890002962

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 04-06-2015 Radicacion: 2015-1652

Doc: ESCRITURA 738 del: 04-06-2015 NOTARIA SEGUNDA de CALARCA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA Y CAMBIO DE CLASE DE SUELO RESPECTO DEL INMUEBLE (OTROS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE CORDOBA

8900010613 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 282-23955

Pagina 3

Impreso el 19 de Febrero de 2016 a las 09:40:39 a.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-78 Fecha 18-07-2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE
23-09-2008)

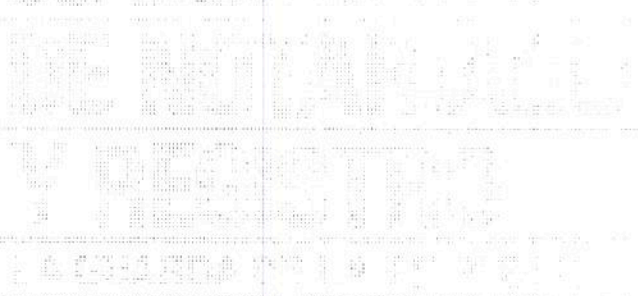
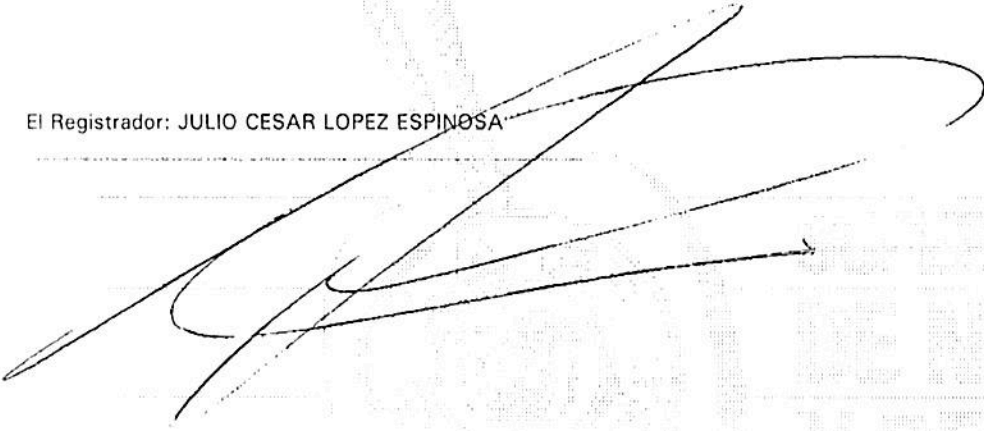
Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-41 Fecha 20-03-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: EXENTO4 Impreso por: EXENTO4

TURNO: 2016-2459 FECHA: 19-02-2016

El Registrador: JULIO CESAR LOPEZ ESPINOSA





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO**

Nro Matricula: 282-23955

Pagina 2

Impreso el 19 de Febrero de 2016 a las 09:40:39 a.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Doc: DOCUMENTO SN del: 14-08-1973 CAJA AGRARIA de ARMENIA VALOR ACTO: \$ 35.000.00

ESPECIFICACION: 260 PRENDA AGRARIA SOBRE LA MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SAZA PARRA REINALDO

A: CAJA AGRARIA DE ARMENIA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 13-09-1989 Radicacion: SN

Doc: ESCRITURA 4188 del: 13-09-1989 NOTARIA 3 de ARMENIA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA. SOBRE LA MAYOR EXTENSION. (CUANTIA INDETERMINADA).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PLITT GOMEZ CARLOS EDUARDO

DE: PLITT GOMEZ BLANCA CLEMENCIA

A: BANCO CAFETERO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 10-09-1996 Radicacion: 3283

Doc: ESCRITURA 774 del: 15-11-1995 NOTARIA UNICA de CIRCASIA VALOR ACTO: \$ 9,200,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PLITT GOMEZ CARLOS EDUARDO

DE: PLITT GOMEZ BLANCA CLEMENCIA

A: MUNICIPIO DE CORDOBA DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 17-11-1999 Radicacion: 9903007

Doc: DOCUMENTO SIN del: 10-11-1999 CAJA AGRARIA de ARMENIA VALOR ACTO: \$ 35,000.00

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 680 CANCELACION CONTRATO DE PRENDA AGRARIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA AGRARIA

A: SAZA PARRA REINALDO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 22-11-1999 Radicacion: 99-3053

Doc: ESCRITURA 3254 del: 19-11-1999 NOTARIA 3A de ARMENIA VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO ,ESCRITURA NO.4188 DEL 13-09-89.CUANTIA INDETERMINADA.EN ESTE Y OTROS DOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PLITT GOMEZ CARLOS EDUARDO 7554205 X

DE: PLITT GOMEZ BLANCA CLEMENCIA 24319077 X

A: BANCO CAFETERO S.A."BANCAFE" 890002962

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 04-06-2015 Radicacion: 2015-1652

Doc: ESCRITURA 738 del: 04-06-2015 NOTARIA SEGUNDA de CALARCA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA Y CAMBIO DE CLASE DE SUELO RESPECTO DEL INMUEBLE (OTROS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE CORDOBA

8900010613 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

51



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO**

Nro Matricula: 282-23955

Pagina 3

Impreso el 19 de Febrero de 2016 a las 09:40:39 a.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-78 Fecha 18-07-2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE
23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-41 Fecha 20-03-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: EXENTO4 Impreso por: EXENTO4

TURNO: 2016-2459 FECHA: 19-02-2016

El Registrador: JULIO CESAR LOPEZ ESPINOSA

