

CUADRO GENERAL DE AREAS

DESCRIPCION	NO	AREA (M ²)
AREA TOTAL DE CONDOMINIO	1	45,000.00
AREA TOTAL DE CAMINOS	2	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	3	4,500.00
AREA TOTAL DE CERRAJES	4	4,500.00
AREA TOTAL DE PAVIMENTOS	5	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	6	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	7	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	8	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	9	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	10	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	11	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	12	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	13	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	14	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	15	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	16	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	17	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	18	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	19	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	20	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	21	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	22	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	23	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	24	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	25	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	26	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	27	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	28	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	29	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	30	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	31	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	32	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	33	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	34	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	35	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	36	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	37	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	38	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	39	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	40	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	41	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	42	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	43	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	44	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	45	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	46	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	47	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	48	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	49	4,500.00
AREA TOTAL DE VEREDAS	50	4,500.00

PLANTA URBANIZACION ESC 1:750



PERFILES VIALES ESC 1:200

PERFIL VIAL 1



PERFIL VIAL 3



PERFIL VIAL 2



PERFIL VIAL 4



CONTRACCION DE VENTAJAS DE INTERES
PROMOVIDAS EN LOS MARCO DEL
DEPARTAMENTO DEL CESAR

CONTRACCION DE VENTAJAS DE INTERES
PROMOVIDAS EN LOS MARCO DEL
DEPARTAMENTO DEL CESAR

SALASAMONZ, LINA
N° MARIBEL ABOGADO-7880004

FECHA: 11/11/2015

PLANTA URBANIZACION
SECCIONES VIALES
CUADRO DE AREAS

PROYECTO: PLANTA URBANIZACION
SECCIONES VIALES
CUADRO DE AREAS
FECHA: 11/11/2015
AUTOR: [Signature]

CUADRO GENERAL DE AREAS

CUADRO GENERAL DE AREAS PROYECTO MUNICIPIO CHIMICHAGUA			
DESCRIPCION	M2	%	
AREA BRUTA	53.984,92	100	
AFECTACION	0	0.0	
AREA NETA URBANIZABLE	53.984,92	100	
AREA TOTAL DE CESIONES	45.884,92	85	
AREA ESPACIOS, ANDENES Y VIAS	8.234,20	15.3	
VIAS	5.397,26	10	
PARQUEADEROS	722,00	1.3	
ANDENES	2.114,94	3.9	
AREA ESPACIO PUBLICO	29.321,78	54.3	
ZONAS VERDES	22.643,06	41.9	
PARQUES	6.678,72	12.4	
AREAS DE EQUIPAMIENTOS	8.328,94	15.4	
SALON MULTIPLE	200	0.4	
UNIDAD TECNICA DE BASURA	31.20	0.1	
OTRAS	8.097,74	15	
AREA PRIVADA DE VIVIENDAS	8.100,00	15	
AREA MANZANAS	UNIDADES	AREA	TOTAL
MANZANAS TIPO 1 (24 VIVIENDA)	5	972,00	4.860,00
MANZANAS TIPO 2 (16 VIVIENDA)	5	648	3.240,00
TOTAL AREA MANZANAS	10		8.100,00
INDICE DE OCUPACION		%	15,00
DENSIDAD VIV/HA		UND	37,05
CUADRO DE AREAS CONSTRUIDAS			
VIVIENDAS		UND	200,00
AREA CONSTRUIDA VIVIENDA PRIMER PISO		M2	5.116,00
AREA CONSTRUIDA VIVIENDA SEGUNDO PISO		M2	4.418,00
AREA CONSTRUIDA DESARROLLO PROGRESIVO		M2	2962,00
TOTAL AREA CONSTRUIDA VIVIENDAS		M2	12.496,00
INDICE DE CONSTRUCCION			0.24
<p>NOTA 1: En cumplimiento con el Artículo 1° Parágrafo 3° de la ley 1114 de 2006, se contempla el diseño de vivienda para personas en situación de discapacidad, aplicable a por lo menos 2 vivienda, que corresponden al 1% de las viviendas construidas. MZ 7 CASA 1 y MZ 3 CASA 24</p>			
VEHICULOS		UND	50
MOTOCICLETAS		UND	80

**PLANTA URBANIZACION
ESC 1:750**