

Bogotá D.C.

Doctora
DORA MAGDALENA RODRIGUEZ MARTINEZ
Gerente
CONSORCIO ALIANZA – COLPATRIA
Unidad de Gestión PVG II
dmrodriguez@programadeviviendagratis2.com
Carrera 15 No. 100 – 43 Piso 4
La Ciudad



Asunto: Informe de respuestas a las observaciones presentadas por los proponentes frente al Informe de verificación de los requisitos habilitantes
Convocatoria No. 59 NACIONAL- PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA II –
Esquema Privado – Consorcio Alianza Colpatría

Dentro del término establecido en el cronograma del proceso de selección, FINDETER, en su calidad de evaluador en virtud del contrato suscrito el 3 de Agosto de 2016 con el CONSORCIO ALIANZA – COLPATRIA, actuando como vocera del FIDEICOMISO PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA II - PVG II y de conformidad con los términos de referencia definitivos y las Adendas números 1 y 2 procedemos a entregar el informe, de la mención:

Durante los días 11 al 16 de Noviembre de 2016 se recibió comunicación presentada por el Ingeniero Civil José Alexander Vega Acero, LICITACIONES Y NUEVOS PROYECTOS, en el marco de la Convocatoria No. 59, y radicada en la FINANCIERA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – FINDETER el día dieciséis (16) de noviembre de 2016 a las 16:25 p.m., bajo el número 120163200008093.

Dentro del plazo previsto para presentar observaciones al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes, el señor José Alexander Vega Acero, presentó comunicación por medio de la cual solicita le sea expedida copia de los documentos presentados con la propuesta (Sobre A), del oferente CONSTRUCCIONES JF Ltda.

Al respecto, se tiene que si bien no es posible verificar que quien presenta la solicitud mencionada, lo haga en nombre y representación de alguno de los participantes de la Convocatoria No. 59, el trámite que se le otorga a dicho requerimiento, se adelanta de conformidad con la normatividad que rige el derecho de petición; en tal sentido, se le informa al interesado que en los próximos días, la Entidad le dará a conocer el número de folios de los cuales se encuentra conformada la propuesta, así como el valor de los costos que se deriven de su copia.

Sin perjuicio de lo anterior se presenta el resultado de la verificación jurídica, financiera y técnica, de la convocatoria mencionada sin ninguna modificación:

No.	Departamento	Municipio	Constructor	Nombre del Proyecto	No. Viv	Verificación Requisitos Habilitantes	Hábil para continuar	Solicitud de documentos adicionales	Documentos adicionales entregados en el termino	Se recurrió a información de terceros	Recomendación de Rechazo	Recomendación de Aptitud
1	TOLIMA	Guamo	CONSTRUCCIONESJF LTDA	PALMA REAL	288	Requisitos Técnicos	Si	No	N/A	No	No	HABILITADO
						Requisitos Financieros	Si	Si	Si	Si	No	
						Requisitos Jurídicos	Si	No	N/A	No	No	
2	TOLIMA	Ortega	CONSTRUCCIONESJF LTDA	BERLIN	240	Requisitos Técnicos	Si	No	N/A	No	No	HABILITADO
						Requisitos Financieros	Si	Si	Si	Si	No	
						Requisitos Jurídicos	Si	No	N/A	No	No	
3	TOLIMA	Ortega	U.T.SANTA LUCIA ETAPA II	Santa Lucia	250	Requisitos Técnicos	Si	No	N/A	No	No	NO HABILITADO
						Requisitos Financieros	No	Si	Si	Si	Si	
						Requisitos Jurídicos	Si	Si	Si	No	No	
4	AMAZONAS	Leticia	CONSTRUFUTURO COL SAS	LA FLORESTA	300	Requisitos Técnicos	No	No	N/A	No	Si	NO HABILITADO
						Requisitos Financieros	No	Si	No	Si	Si	
						Requisitos Jurídicos	No	Si	Si	No	Si	

Atentamente,

**FIRMADO
EN
ORIGINAL**

Ana Maria Cifuentes Patiño

Gerente de Vivienda y Desarrollo Urbano



**FIRMADO
EN
ORIGINAL**

Omar Hernando Alfonso Rincón

Director de Contratación

**FIRMADO
EN
ORIGINAL**

Julián Reyes Fries

Director de Estrategia Financiera