



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17042027955086853

Nro Matrícula: 206-89600

Pagina 1

Impreso el 20 de Abril de 2017 a las 11:41:42 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 206 - PITALITO DEPTO: HUILA MUNICIPIO: PITALITO VEREDA: PITALITO

FECHA APERTURA: 09-03-2015 RADICACIÓN: 2015-1629 CON: ESCRITURA DE: 06-03-2015

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

HATO LA MARIA CON AREA DE 3HAS.2300M2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.15 DE FECHA 07-01-2015 EN NOTARIA SEGUNDA DE PITALITO (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS: ORIENTE CON MARLIO CASTRO, OCCIDENTE CON ASOCIACION DE VIVIENDA MI CASITA, NORTE CON BARRIO RODRIGO LARA Y SUR CON GILBERTO CASTRO.

COMPLEMENTACION:

25-01-2008 ESCRITURA 565 DEL 31-03-2006 NOTARIA 1 DE PITALITO COMPRAVENTA, DE: CASTRO CASTRO JOSE VICENTE, A: CASTRO GOMEZ FLAVIO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 70071.--22-04-1977 ESCRITURA 300 DEL 20-04-1977 NOTARIA DE PITALITO COMPRAVENTA, DE: FIGUEROA VARGAS ANTONIO MARIA, A: CASTRO CASTRO JOSE VICENTE, REGISTRADA EN LA MATRICULA 1574.--

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) PREDIO . # HATO LA MARIA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

206 - 70071

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-03-2015 Radicación: 2015-1629

Doc: ESCRITURA 15 del 07-01-2015 NOTARIA SEGUNDA de PITALITO

VALOR ACTO: \$732,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO GOMEZ FLAVIO

CC# 12223510

A: BERMEO TORRES MARIA LUISA

CC# 26570892 X 45.3% \$331.596.000.00

A: CASTRO BERMEO LEIDY CRISTINA

CC# 34322271 X 27.5% \$201.300.000.00

A: CASTRO BERMEO MARIA VICTORIA

CC# 36290285 X 27.2% \$199.104.000.00

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-08-2016 Radicación: 2016-5276

Doc: ESCRITURA 1125 del 10-08-2016 NOTARIA PRIMERA de PITALITO

VALOR ACTO: \$1,378,423,900

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERMEO TORRES MARIA LUISA

CC# 26570892

DE: CASTRO BERMEO LEIDY CRISTINA

CC# 34322271

DE: CASTRO BERMEO MARIA VICTORIA

CC# 36290285

A: MUNICIPIO DE PITALITO

NIT# 8911800770X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-01-2017 Radicación: 2017-86



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17042027955086853

Nro Matrícula: 206-89600

Pagina 2

Impreso el 20 de Abril de 2017 a las 11:41:42 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 2256 del 27-12-2016 NOTARIA PRIMERA de PITALITO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION AREA - 2HAS.9.804M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE PITALITO

NIT# 8911800770X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-17969

FECHA: 20-04-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LUCEL AURORA CEBALLES FORERO

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública