



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17042554255181782

Nro Matrícula: 202-39478

Pagina 1

Impreso el 25 de Abril de 2017 a las 12:12:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 202 - GARZON DEPTO: HUILA MUNICIPIO: GUADALUPE VEREDA: GUADALUPE

FECHA APERTURA: 02-02-2000 RADICACIÓN: 2000-0266 CON: ESCRITURA DE: 14-01-2000

CODIGO CATASTRAL: 4131901000000085000500000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

VER LINDEROS EN LA ESCRITURA NUMERO 012 DE FECHA 14 DE ENERO DEL 2000, NOTARIA DE GUADALUPE. EXTENSION: 5.177 MTS2.

COMPLEMENTACION:

CARLOS FELIPE SIERRA ESTEBAN, HABIA ADQUIRIDO EL DERECHO DE DOMINIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA QUE HIZO A SIERRA ESCANDON IGNACIO ANTONIO, POR ESCRITURA NUMERO 0259 DE FECHA 05 DE MARZO DE 1996, NOTARIA 1 DE GARZON, INSCRITA EL 03 DE MAYO DE 1996. CODIGO 101. MATRICULA INMOBILIARIA NUMEROS 2020004.533, 202004.536 Y 2020018.317. POSTERIORMENTE POR ESCRITURA 0690 DE FECHA 14 DE JUNIO DE 1997, NOTARIA 1 DE GARZON, INSCRITA EL 27 DE JUNIO DEL MISMO AÑO, EL SEÑOR CARLOS FELIPE, ENGLOBO LOS PREDIOS. MATRICULA 2020034.403. POR ESCRITURA NUMERO 069 DE FECHA 28 DE FEBRERO DE 1998, NOTARIA DE GUADALUPE, INSCRITA EL 26 DE MARZO DE 1998, CARLOS FELIPE DESENGLOBA EL PREDIO. MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 2020036.300. IGNACIO ANTONIO SIERRA ESCANDON, POR COMPRA A PENNA BUENO CELIANO, POR ESCRITURA NUMERO 440 DE FECHA 12 DE JUNIO DE 1975, NOTARIA DE GARZON, INSCRITA EL 01 DE JULIO DE 1975. POR COMPRA A MARIA ANTONIA SIERRA ESCANDON, POR ESCRITURA NUMERO 1314 DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 1973, NOTARIA DE GARZON, INSCRITA EL 08 DE ENERO DE 1974. POR COMPRA HECHA A SIERRA ESCANDON MARIA HELENA, POR ESCRITURA NUMERO 1314 DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 1973, NOTARIA DE GARZON, YA RELACIONADA. POSTERIORMENTE POR ESCRITURA 2191 DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 1987, NOTARIA DE GARZON, INSCRITA EL 28 DE MARZO DE 1988, EL SEÑOR IGNACIO ANTONIO SIERRA ESCANDON HIZO DESENGLOBE Y POR ESCRITURA NUMERO 554 DE 25 DE MARZO DE 1988, NOTARIA DE GARZON, INSCRITA EL 29 DE MARZO DEL MISMO AÑO, HIZO ACLARACION. POR ESCRITURA NUMERO 170 DE FECHA 03 DE JULIO DE 1996, NOTARIA DE GUADALUPE, INSCRITA EL 08 DE JULIO DE 1997, EL SEÑOR IGNACIO ANTONIO Y CARLOS FELIPE, HACEN ACLARACION SOBRE EXTENSION Y LINDEROS DEL PREDIO CONOCIDO CON EL NOMBRE DE EL CHRICAL NUMERO 6.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 2 # 7A-13 BARRIO INDUSTRIAL

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-02-2000 Radicación: 0266

Doc: ESCRITURA 012 del 14-01-2000 NOTARIA de GUADALUPE

VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: : 103 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA ESTEBAN CARLOS FELIPE

A: SIERRA ESTEBAN MARTHA ISABEL

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 29-12-2014 Radicación: 2014-6482

Doc: ESCRITURA 666 del 26-12-2014 NOTARIA UNICA de GUADALUPE

VALOR ACTO: \$395,564,216

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA ESTEBAN MARTHA ISABEL

CC# 29180410

A: MUNICIPIO DE GUADALUPE HUILA

NIT# 8911801779 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 17042554255181782**

**Nro Matrícula: 202-39478**

Pagina 2

Impreso el 25 de Abril de 2017 a las 12:12:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2015-1

Fecha: 13-01-2015

SE INCLUYE NOMENCLATURA. (SI VALE)

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-11487

FECHA: 25-04-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: DIANA CONSTANZA PIRAGUA ESCANDON

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública