



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17042097825099346

Nro Matricula: 206-80714

Pagina 1

Impreso el 20 de Abril de 2017 a las 04:26:46 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 206 - PITALITO DEPTO: HUILA MUNICIPIO: ACEVEDO VEREDA: ACEVEDO

FECHA APERTURA: 29-05-2012 RADICACION: 2012-21269 CON: CERTIFICADO DE. 24-05-2012

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

PREDIO URBANO DENOMINADO CHIPRE UBICADO EN ACEVEDO, CON UNA EXTENSION DE 2-HAS-5.000MTS2, CUYOS LINDEROS SON: DE UN MOJON COLOCADO AL PIE DE UN CERCO DE ALAMBRE EN LA COLINDANCIA CON IGNACIO OSSA, SIGUE EN RECTO POR EL CERCO DIVISORIO CON LA VENDEDORA Y CON LA SUCESION DE JUAN DE LA CRUZ ROJAS, HASTA UN MOJON CLAVADO EN LA MARGEN OPUESTA DE QUEBRADA CANGREJO Y EN LA COLINDANCIA CON ISRAEL PULIDO; TOMA POR EL CERCO DE ESTA COLINDANCIA, HASTA OTRO MOJON CLAVADO AL PIE DEL MISMO, LUEGO TOMANDO POR EL CERCO DE PIEDRA Y ALAMBRE DIVIDIENDO PREDIOS DE RAMON CUELLAR, JOSE MARIA CUELLAR, LUIS CHAVARRO Y ANA VARGAS MARTINEZ, HASTA UN MOJON DE PIEDRA CLAVADO EN COLINDANCIA CON JOSE IGNACIO OSSA; SIGUIENDO POR CERCO DE ESTA COLINDANCIA HASTA EL PUNTO DE PARTIDA.- REGISTRADOS EN EL LIBRO 1 TOMO 7 PARTIDA 256, PAGINA 57-59 DE 1974, ANOTADA AL TOMO 16 DE ACEVEDO FOLIO 163.-

**COMPLEMENTACION:**

MAGDALENA COTACIO VDA. DE GONZALEZ, ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE LE HIZO EL MINISTERIO DE AGRICULTURA SEGUN RESOLUCION 240 DEL 26-01-56 REGISTRADA AL 26-04-56 EN EL LIBRO 1 TOMO 28 PARTIDA 255, PAGINA 24.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

2) CALLE 11 BIS #1-110

1) PREDIO # CHIPRE

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 18-12-1974 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1140 del 13-12-1974 NOTARIA UNICA de PITALITO

VALOR ACTO: \$5,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COTACIO VDA. DE GONZALEZ MAGDALENA

A: GONZALEZ COTACIO EMILIA

CC# 26434004 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 15-12-2014 Radicación: 2014-8432

Doc: ESCRITURA 803 del 11-12-2014 NOTARIA UNICA de SAN AGUSTIN

VALOR ACTO: \$300,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ COTACIO EMILIA

CC# 26434004

A: MUNICIPIO DE ACEVEDO

NIT# 8911800691 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\***



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PITALITO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17042097825099346

Nro Matricula: 206-80714

Página 2

Impreso el 20 de Abril de 2017 a las 04:26:46 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-18063      FECHA: 20-04-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LUCEL AURORA CEBALLES FORERO