

Nro Matrícula: 008-66036

Impreso el 28 de Abril de 2017 a las 08:13:37 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 008 APARTADO DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CHIGORODO VEREDA: SINCERIN
FECHA APERTURA: 26/7/2016 RADICACIÓN: 2016-008-6-3514 CON: ESCRITURA DE 15/6/2016

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE 1 CON AREA DE 17.707M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 698, 2016/06/15, NOTARIA UNICA CHIGORODO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. LINDEROS: NORTE DEL DETALLE 1 AL 2, CON RIO CHIGORODO, DE POR MEDIO ZONA DE RETIRO, SUR DEL PUNTO 5 AL 6, EN 48 METROS CON EL LOTE 2, DEL PUNTO 7 AL 3, CON LA CALLE 96, POR EL ORIENTE DEL PUNTO 2 AL 3 CON EL PREDIO 20010000012000030 Y POR EL OCCIDENTE DEL PUNTO 1 AL 5 CON LA CARRERA 89 Y DEL PUNTO 6 AL 7 EN 50.63 METROS CON EL LOTE 2.

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION BETANCUR RICO, MARIA PIEDAD HUBO POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD CON BETANCUR GOMEZ, DIANA YAVID SEGUN SENTENCIA DEL 20-05-97 JUZG.CVL. DEL CTO DE APARTADO, REGISTRADA EL 25-06-97. BETANCUR RICO, MARIA PIEDAD HUBO POR COMPRA EN P.I. CON BETANCUR ALEXANDRA, MARITZA, MIRIAM Y MARIA VICTORIA EN ESCRITURA NO 3.445 DEL 15-06-92 NOTARIA 12 MEDELLIN, REGISTRADA EL 05-10-92. MARIA PIEDAD HUBO POR COMPRA E. PROINDIVISO CON BETANCUR, KATERINE EN ESCRITURA NO. 1.060 DEL 08-03-91 NOTARIA 12 MEDELLIN REGISTRADA EL 18-03-91. MARIA PIEDAD HUBO POR COMPRA EN PROINDIVISO CON BETANCUR R, ALEIDA EN ESCRITURA NO 2.926 DEL 23-11-89 NOTARIA 14 MEDELLIN REGISTRADA EL 06-02-90. BETANCUR RICO MARIA VICTORIA Y MIRIAM ADQUIRIERON POR COMPRA A OCHOA GUSTAVO, Y JARAMILLO DE O, ELVIRA EN ESCRITURA NO.3241 DEL 14-06-90 NOTARIA 12 MEDELLIN, REGISTRADA EL 20-06-90 OCHOA GUSTAVO, JARAMILLO ELVIRA, BETANCUR CLAUDIA, DIANA YAVID, ALEXANDRA, ALIEDA LILIANA, KATERINE Y MARITZA ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION SEGUN SENTENCIA DE BETANCUR ECHEVERRY JOSE DE JESUS DEL 10-04-84 JUZG. 5 CVL. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 03-12-84. FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSIÓN Y/O SEGREGADO (S): , 007-34420 3. - ESCRITURA 698 DEL 15/6/2016 NOTARIA UNICA 1 DE CHIGORODO REGISTRADA EL 22/7/2016 POR DIVISION MATERIAL DE: MUNICIPIO DE CHIGORODO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 008-17080 .-- 2. -RESOLUCION 532 DEL 19/5/2016 MUNICIPAL ALCALDIA DE CHIGORODO REGISTRADA EL 23/5/2016 POR ACLARACION A: MUNICIPIO DE CHIGORODO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 008-17080 .-- 1. -RESOLUCION 1412 DEL 22/12/2010 MUNICIPAL ALCALDIA DE CHIGORODO REGISTRADA EL 4/2/2011 POR LOTE O A: MUNICIPIO DE CHIGORODO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 008-17080 .--

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: SIN INFORMACION

1) LOTE DE TERRENO - BARRIO GUAYABAL - LOTE 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
008-17080

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 22/7/2016 Radicación 2016-008-6-3514

DOC: ESCRITURA 698 DEL: 15/6/2016 NOTARIA UNICA DE CHIGORODO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - DE CONFORMIDAD CON LA RESOLUCIÓN 010 DEL 24/05/2016, EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE CHIGORODO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CHIGORODO NIT# 8909809988 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 22/7/2016 Radicación 2016-008-6-3515

DOC: ESCRITURA 854 DEL: 14/7/2016 NOTARIA UNICA DE CHIGORODO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 698 DEL 15/06/2016 DE LA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE APARTADO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 008-66036

Impreso el 28 de Abril de 2017 a las 08:13:37 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NOTARIA UNICA DE CHIGORODO. EN CUANTO AL AREA CORRECTA DEL PREDIO IDENTIFICADO COMO LOTE 1. AREA LOTE 1 -
17.707M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE CHIGORODO NIT# 8909809988

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

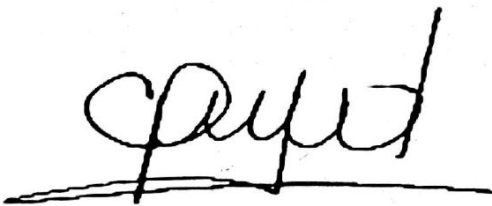
USUARIO: 65546 impreso por: 65546

TURNO: 2017-008-1-10367 FECHA:28/4/2017

NIS: jyFTF2XvvlsonwAAJO7AxCy4S0XGKtOrla8lmA89UL35s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: APARTADO



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL LIGIA HELENA CHIA PINEDA