



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17040349464788288

Nro Matrícula: 200-199705

Pagina 1

Impreso el 3 de Abril de 2017 a las 11:46:20 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: BARAYA VEREDA: BARAYA
FECHA APERTURA: 24-03-2009 RADICACIÓN: 2009-200-6-4241 CON: ESCRITURA DE: 30-12-2008
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE 01 con area de 3 HAS cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 131, 2008/12/30, NOTARIA UNICA BARAYA. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

COMPLEMENTACION:

ESCRITURA 91 DEL 15/9/2005 NOTARIA UNICA DE BARAYA REGISTRADA EL 26/10/2005 POR DESENGLOBE A: BETTY TAFUR CRUZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-183989 .--ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #73 DEL 12 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA UNICA DE BARAYA, REGISTRADA EL 06 DE JULIO DE 1999 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-00151279, POR BETTY TAFUR CRUZ, DEL QUE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A EVARISTO AYA OVIEDO, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1886 DEL 10 DE MAYO DE 1994 NOTARIA 3 DE NEIVA, REGISTRADA EL 26 DE MAYO DE 1994 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0065866.-- EVARISTO AYA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A NOHORA SOLANO DE SOLANO, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1298 DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 1968 NOTARIA 2. DE NEIVA, REGISTRADA EL 19 DE DICIEMBRE DE 1968 CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0065866.--LUIS MARIA PERDOMO PERDOMO HUBO, EN MAYOR EXTENSION, ASI: PARTE, POR COMPRA A ELVIRA SOLANO, SEGUN ESCRITURA NUMERO 2730 NOVIEMBRE 19 DE 1.953, NOTARIA 3A. DE BOGOTA, INSCRITA DICIEMBRE 30 DE 1.953 EN EL LIBRO 2X, TOMO 2X, PAGINA 375, NUMERO 1006; Y PARTE, POR COMPRA A YOLANDA SOLANO POR ESCRITURA NUMERO 669 JUNIO 21 DE 1.954, NOTARIA 2A. NEIVA, INSCRITA JULIO 9 DE 1.954 EN EL LIBRO 1X, TOMO 2X, PAGINA 375, NUMERO 870 Y EN EL FOLIO DE MATRICULA NUMERO 200-0001090.- NOHORA SOLANO DE SOLANO HUBO, EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO JUNTO CON JOSE RAFAEL SOLANO B., ELVIRA SOLANO ROJAS Y YOLANDA SOLANO R. EN EL JUICIO DE SUCESION DE TRINIDAD ROJAS DE SOLANO, QUE CURSO EN EL JUZGADO 1X CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA SEPTIEMBRE 25 DE 1.953, CUYA HIJUELA SE REGISTRO JUNTO A LA SENTENCIA APROBATORIA FEBRERO 3 DE 1.954 AL LIBRO C.M., TOMO 1X, PAGINA 25, NUMERO 29 Y EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0001090, ANTES CITADO.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) SIN DIRECCION LOTE 01
2) CARRERA 12B # 1D-02

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

200 - 183989

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 20-03-2009 Radicación: 2009-200-6-4241

Doc: ESCRITURA 131 DEL 30-12-2008 NOTARIA UNICA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: TAFUR CRUZ BETTY CC# 26589091 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-03-2009 Radicación: 2009-200-6-4241

Doc: ESCRITURA 131 DEL 30-12-2008 NOTARIA UNICA VALOR ACTO: \$32,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 17040349464788288**

**Nro Matrícula: 200-199705**

Pagina 2

Impreso el 3 de Abril de 2017 a las 11:46:20 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: TAFUR CRUZ BETTY

CC# 26589091

A: MUNICIPIO DE BARAYA-HUILA

NIT# 8911801833 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-08-2016 Radicación: 2016-200-6-13295

Doc: ESCRITURA 083 DEL 10-08-2016 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION EN CUANTO A LA UBICACIÓN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE BARAYA-HUILA

NIT# 8911801833 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*3\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-200-1-36637

FECHA: 03-04-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER