



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17042115865103817

Nro Matrícula: 200-16834

Página 1

Impreso el 21 de Abril de 2017 a las 08:23:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: CAMPOALEGRE VEREDA: CAMPOALEGRE

FECHA APERTURA: 09-05-1979 RADICACIÓN: 79-01060 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 09-05-1979

CODIGO CATASTRAL: 010300210008000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

TE DE TERRENO Y LAS EDIFICACIONES ALLI LEVANTADAS, CON LA ALINDERACION SIGUIENTE: POR EL NORTE, CON PROPIEDADES DE MILCIADES MANRIQUE; POR EL SUR, CON PROPIEDADES DE REINALDO MANRIQUE; POR EL ESTE, CON PROPIEDADES DEL MUNICIPIO (CALLEJON DE SAN ISIDRO); POR EL OESTE, CON LA CARRETERA CENTRAL DEL HUILA".....EXTENSION APROXIMADA DE 5 HECTÁREAS 5000 METROS CUADRADOS.....

COMPLEMENTACION:

EL MOLINO "FLOR HUILA" DE MANRIQUE Y GOMEZ LIMITADA, ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR APORTE QUE LE HICIERON LOS SOCIOS REINALDO MANRIQUE FAJARDO Y JACINTO GOMEZ, SEGUN ESCRITURA DE CONSTITUCION No.747 DE 29 DE AGOSTO DE 1.956, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 DE OCTUBRE DEL MISMO AÑO, EN EL LIBRO 1o., TOMO 3o., PAGINA 331, BAJO LA PARTIDA No. 1.719.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE.
- 2) CARRERA 9 # 6-156

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 20-12-1960 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1609 DEL 17-12-1960 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$127,611.12

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 106 ADJUDICACION LIQUIDACION COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLINO "FLOR HUILA" DE MANRIQUE Y GOMEZ LIMITADA

A: GOMEZ C. JACINTO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-03-1961 Radicación:

Doc: ESCRITURA 201 DEL 27-02-1961 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ C. JACINTO

A: BANCO DE COLOMBIA

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 08-04-1986 Radicación: 86-02551

Doc: ESCRITURA 962 DEL 02-04-1986 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$200,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17042115865103817

Nro Matrícula: 200-16834

Pagina 2

Impreso el 21 de Abril de 2017 a las 08:23:40 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE COLOMBIA

A: GOMEZ C. JACINTO

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-01-1993 Radicación: 1993-873

Doc: ESCRITURA 4684 DEL 29-12-1992 NOTARIA 3 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ CAICEDO JACINTO

CC# 4866282 X

A: BANCO DE COLOMBIA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-11-1995 Radicación: 1995-19120

Doc: OFICIO 2644 DEL 29-11-1995 JUZGADO SEGUNDO CIVIL CIRCUITO DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO PROCESO DE CONCORDATO PREVENTIVO POTESTATIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA

A: GOMEZ CAICEDO JACINTO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-02-2015 Radicación: 2015-200-6-2780

Doc: OFICIO 221 DEL 13-02-2014 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

A: GOMEZ CAICEDO JACINTO

CC# 4866282 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-02-2015 Radicación: 2015-200-6-2781

Doc: AUTO SN DEL 18-09-2013 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

VALOR ACTO: \$326,820,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0108 ADJUDICACION EN REMATE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ CAICEDO JACINTO

A: MUNICIPIO DE CAMPOALEGRE

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 23-02-2015 Radicación: 2015-200-6-2782

Doc: AUTO SN DEL 05-02-2015 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION AUTO DE FECHA 18-09-2013 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA.EN EL SENTIDO DE CORREGIR EL TITULO DE ADQUISICIÓN Y DEBIDAMENTE EJECUTORIADA LA PROVIDENCIA.

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17042115865103817

Nro Matrícula: 200-16834

Página 4

Impreso el 21 de Abril de 2017 a las 08:23:40 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

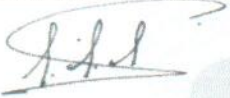
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

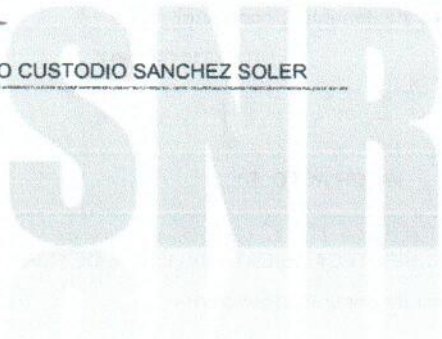
TURNO: 2017-200-1-41827

FECHA: 21-04-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública