



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NUQUI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17050416775359673

Nro Matrícula: 186-6933

Pagina 1

Impreso el 4 de Mayo de 2017 a las 03:42:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 186 - NUQUI DEPTO: CHOCO MUNICIPIO: BAHIA SOLANO VEREDA: BAHIA SOLANO

FECHA APERTURA: 22-08-2013 RADICACIÓN: 2013-186-6-154 CON: ESCRITURA DE: 08-08-2013

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

EN LA ZONA RURAL DE BAHIA SOLANO DENOMINADO LA CONCHITA con area de OCHO HECTAREAS cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 41, 2013/08/08, NOTARIA UNICA BAHIA SOLANO. Articulo 8 Parágrafo 1º. de la Ley 1579 de 2012

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

186 - 239

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-08-2013 Radicación: 2013-186-6-154

Doc: ESCRITURA 41 DEL 08-08-2013 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$68,300,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA UN LOTE DE TERNNO ALINDERADO ASI: POR EL NORTE CON JULIO SALAS MUÑOZ Y MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO, POR EL SURWIGBERTO TRUJILLO CUMBE, AL ORIENTE CON QUEBRADA JELLA, AL OCCIDENTE CON NELLY ANGULO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ANGULO GONZALEZ RUBEN DARIO

CC# 6153279

A: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-11-2013 Radicación: 2013-186-6-228

Doc: OFICIO 1305 DEL 30-10-2013 JUZGADO SEGUNDO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE QUIBDO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO SEGUNDO ADMINISTRATIVO DE DESCONGESTION DE QUIBDO

A: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 04-12-2014 Radicación: 2014-186-6-312

Doc: OFICIO 435 DEL 09-05-2014 JUZGADO SEGUNDO ADMINISTRATIVO DE DESCONGESTION DE QUIBDO

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NUQUI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17050416775359673

Nro Matrícula: 186-6933

Pagina 2

Impreso el 4 de Mayo de 2017 a las 03:42:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: JUZGADO SEGUNDO ADMINISTRATIVO DE DESCONGESTION DE QUIBDO

A: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 21-01-2015 Radicación: 2015-186-6-12

Doc: ESCRITURA 05 DEL 16-01-2015 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953

A: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 21-01-2015 Radicación: 2015-186-6-12

Doc: ESCRITURA 05 DEL 16-01-2015 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE DESPUES DE REALIZADO EL DESENGLOBE QUEDA UN LOTE DE TERRENO
UBICADO EN LA ZONA RURAL DE BAHIA SOLANO DENOMINADO LA CONCHITA CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE SETENTA Y NUEVE MIL
CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS (79.400) ALINDERADOS DE LA SIGUIENTE MANERA: POR EL NORTE CON JULIO SALAS MUÑOZ, POR EL
SUR CON PROPIEDAD DE WIGBERTO TRUJILLO CUMBE, POR EL ORIENTE CON QUEBRADA JELLA Y POR EL OCCIDNETE CON PROPIEDAD DE
NELLY ANGULO GONZALEZ.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 11-06-2015 Radicación: 2015-186-6-184

Doc: RESOLUCION 734 DEL 28-05-2015 ALCALDIA MUNICIPAL DE BAHIA SOLANO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953

A: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-06-2015 Radicación: 2015-186-6-184

Doc: RESOLUCION 734 DEL 28-05-2015 ALCALDIA MUNICIPAL DE BAHIA SOLANO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE DESPUÉS DE REALIZADA LA SEGREGACIÓN QUEDA EL SIGUIENTE BIEN . UN
LOTE UBICADO EN EL BARRIO LAS MERCEDES CON UNA EXTENSION DE CINUENTA MIL CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS (50.400M2)
ALINDERAODS DE LA SIGUIENTE MANERA: POR EL NORET CON JULIO SALAS MUÑOZ, AL SUR CON WIGBERTO TRUJILLO CUMBE, AL ORIENTE
CON QUEBRA JELLA Y AL OCCIDENTE CON URBANIZACION LLANOS DEL MAR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 17-06-2016 Radicación: 2016-186-6-189



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NUQUI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17050416775359673

Nro Matrícula: 186-6933

Pagina 3

Impreso el 4 de Mayo de 2017 a las 03:42:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 132 DEL 27-11-2015 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953

A: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 17-06-2016 Radicación: 2016-186-6-189

Doc: ESCRITURA 132 DEL 27-11-2015 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE DESPUÉS DE REALIZADA LA SEGREGACIÓN QUEDA UN LOTE DE TERRENO DENOMINADO LA CONCHITA CON UNA EXTENSIÓN DE TREINTA MIL CUATROCIENTOS (30.400) METROS CUADRADOS ALINDERADOS DE LA SIGUIENTE MANERA: POR EL ORIENTE CON LA QUEBRADA JELLA, POR EL OCCIDENTE CON PROPIEDAD DE NELLY ANGULO GONZÁLEZ, POR EL NORTE CON PROPIEDAD DE JULIO SALAS MUÑOZ Y POR EL SUR CON PROPIEDAD DE WILGBERTO TRUJILLO CUMBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 05-04-2017 Radicación: 2017-186-6-132

Doc: ESCRITURA 42 DEL 05-04-2017 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953

A: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 05-04-2017 Radicación: 2017-186-6-132

Doc: ESCRITURA 42 DEL 05-04-2017 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE DESPUÉS DEL DESENGLOBE QUEDA LA SIGUIENTE EXTENSIÓN VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS ALINDERADOS DE LA SIGUIENTE MANERA. POR EL NORTE CON PROPIEDAD DE JULIO SALAS MUÑOZ, POR EL SUR CON PROPIEDAD DE WIGBERTO TRUJILLO CUMBE, POR EL ORIENTE CON LA QUEBRADA JELLA Y POR EL OCCIDENTE CON PROPIEDAD DE NELLY ANGULO, EL BATALLÓN DE INFANTERÍA Y EL MUNICIPIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BAHIA SOLANO

NIT# 8916803953 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

4 -> 7106

6 -> 7227



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NUQUI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17050416775359673

Nro Matrícula: 186-6933

Pagina 4

Impreso el 4 de Mayo de 2017 a las 03:42:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

8 -> 7444

10 -> 7630

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-186-1-598

FECHA: 04-05-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LUZ EDILMA RIOS GUERRERO

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública