



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHIMICHAGUA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17051927515642944

Nro Matrícula: 192-40128

Pagina 1

Impreso el 19 de Mayo de 2017 a las 12:46:25 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 192 - CHIMICHAGUA DEPTO: CESAR MUNICIPIO: ASTREA VEREDA: ARJONA
FECHA APERTURA: 19-11-2014 RADICACIÓN: 2014-192-6-2645 CON: ESCRITURA DE: 05-10-2014
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON AREA DE 5 HECTAREAS CUYOS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 157, 2014/10/05, NOTARIA UNICA
ASTREA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 CVON LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE: CON PREDIOS DE LUIS CAMILO
LABORDE NAVARRO EN 176,04 METROS LINEALES SUR: CON PREDIO DE MERCEDES VILLADIEGO EN 11,17 METROS LINEALES Y PREDIOS DEL
COLEGIO LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO EN 12,05 METROS LINEALES ESTE: CON PREDIOS DEL COLEGIO LUIS CARLOS GALAN
SARMIENTOEN 198,55 METROS LINEALES Y PREDIO DEL BARRIO VILLA LORENÁ EN 112,92 METROS LINEALES OESTE: CON PREDIO DE
MERCEDES VILLDIEGO EN 304,52 METROS LINEALES.

COMPLEMENTACION:

1. REGISTRO DE FECHA 20-02-2013, ESCRITURA 20 DEL 19-02-2013 DE LA NOTARIA DE ASTREA, COMPRAVENTA, DE: CAREY RIVERA, JORGE LUIS
A: LABORDE NAVARRO, LUIS CAMILO. 2. REGISTRO DE FECHA 23-06-2008, ESCRITURA 121 DEL 16-06-2008 DE LA NOTARIA DE ASTREA,
COMPRAVENTA, DE: BARRIOS TAMARA, ADEL A: CAREY RIVERA, JORGE LUIS. 3. REGISTRO DE FECHA 21-04-2003, ESCRITURA 43 DEL 14-04-2003
DE LA NOTARIA DE ASTREA, COMPRAVENTA, DE: GALLEG0 PARRA, PEDRO ANTONIO A: BARRIOS TAMARA, ADEL. 4. REGISTRO DE FECHA 07-01-
1993, ESCRITURA 005 DEL 07-01-1993 DE LA NOTARIA DE CHIMICHAGUA, COMPRAVENTA, DE: ARZUAGA NACER, SAIC MIGUEL A: GALLEG0
PARRA, PEDRO ANTONIO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

192 - 556

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-11-2014 Radicación: 2014-192-6-2645

Doc: ESCRITURA 157 DEL 05-10-2014 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$100,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LABORDE NAVARRO LUIS CAMILO

CC# 72216092

A: MUNICIPIO DE ASTREA

NIT# 8923015411 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHIMICHAGUA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17051927515642944

Nro Matrícula: 192-40128

Pagina 2

Impreso el 19 de Mayo de 2017 a las 12:46:25 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-192-1-7976

FECHA: 19-05-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: YOLANDA MEJIA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública