



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17051947945636066

Nro Matrícula: 196-56423

Pagina 1

Impreso el 19 de Mayo de 2017 a las 10:37:35 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 196 - AGUACHICA DEPTO: CESAR MUNICIPIO: LA GLORIA VEREDA: LA GLORIA
FECHA APERTURA: 14-07-2016 RADICACIÓN: 2016-196-6-3340 CON: ESCRITURA DE: 11-07-2016
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE N° 1 CON AREA DE 1 HAS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 092, 2016/07/11, NOTARIA UNICA LA GLORIA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS LINDEROS SE ESPECIFICAN ASÍ: NORTE: CON LOTE N° 1 Y MIDE 184.2 METROS, SUR: CON PREDIOS PROPIEDAD DE LA SEÑORA ANGELINA LOBO Y MIDE 209.74. ES: CON LOTE N° 1 Y MIDE 55.37 METROS Y OESTE: CON PREDIO PROPIEDAD ANGELINA LOBO.

COMPLEMENTACION:

- 01. REGISTRO DEL 11-05-05. ESCRITURA NRO. 059 06-05-05. NOTARIA UNICA DE LA GLORIA. MODO DE ADQUISICION. COMPRAVENTA. \$2.925.000. DE: LOBO GOMEZ, MARIA LUISA. A: OVALLO LOBO, LUIS CARLOS. OVALLO LOBO, MAURA. LOBO DE OVALLO, ELVIRA.
02.-REGISTRO DEL 16-09-99. ESCRITURA 0077 DEL 10-09-99. NOTARIA UNICA DE LA GLORIA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION JUICIO SUCESORIO SALDO DEL PREDIO. \$5.000.000.OO. DE: LOBO, ANTONIO. A: LOBO GOMEZ, MARIA LUISA.
03. REGISTRO DEL 24-04-70. SENTENCIA DEL 05-12-68, JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA GLORIA. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION JUICIO SUCESION.\$50.000.OO.DE: LOBO CARRASCAL, JOSE. A: LOBO CARRASCAL, ANTONIO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) # . LOTE N° 1

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

196 - 35230

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-07-2016 Radicación: 2016-196-6-3340

Doc: ESCRITURA 092 DEL 11-07-2016 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$120,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA CON DESTINO A LA REALIZACION DE PROGRAMAS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y/O PRIORITARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

- DE: LOBO DE OVALLOS ELVIRA CC# 26792584
DE: OVALLOS LOBO LUIS CARLOS CC# 5044563
DE: OVALLOS LOBO MAURA CC# 26794529
A: MUNICIPIO DE LA GLORIA CESAR NIT# 8000965993 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17051947945636066

Nro Matrícula: 196-56423

Pagina 2

Impreso el 19 de Mayo de 2017 a las 10:37:35 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-196-1-14394

FECHA: 19-05-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FREDY JESUS CASADIEGOS VERA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública