

Nro Matrícula: 364-21411

Impreso el 16 de Mayo de 2017 a las 08:32:11 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 364 LIBANO DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: LIBANO VEREDA: LIBANO
FECHA APERTURA: 11/12/2006 RADICACIÓN: 06-1.453 CON: DECRETO DE 23/11/2006
COD CATASTRAL: 73411010200001570001000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 01-02-0157-0001-000-

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, UBICADO EN LA CALLE 7, N. 7-54, DEL AREA URBANA DEL LIBANO, CON UNA AREA DE 2.874.50 METROS CUADRADOS, IDENTIFICADO CON LA CEDULA CATASTRAL N. 01-02-0157-0001-000, LOTE OCUPADO CON LAS INSTALACIONES DEL TALLER MUNICIPAL, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS LINDEROS Y MEDIDAS RELACIONADOS EN EL DECRETO N. 092 DEL 23-11-06 DE LA ALCALDIA DEL LIBANO. REGISTRADO CON FECHA DICIEMBRE 11 DE 2.006.- ESCRITURA 791 DEL 16-07-2015 NOTARIA ÚNICA LIBANO - TOLIMA, ACTUALIZACION DE ÁREA Y LINDEROS DE CONFORMIDAD CON EL CERTIFICADO NUMERO 4887-639241-88129-15589945 DE FECHA 15-07-2015 EXPEDIDO POR EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, DONDE SE DETERMINA QUE EL AREA DEL PREDIO IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 364-21411 ES DE 3491 METROS CUADRADOS Y SUS LINDEROS ACTUALIZADOS SON: ### NORTE: COLINDA CON LA CALLE 8 LÍNEA RECTA EN 56.8 METROS, ORIENTE: COLINDA CON LA CARRERA 7, LÍNEA RECTA DE 61.5 METROS. SUR: COLINDA CON LA CALLE 7, LÍNEA RECTA CON 52.7 METROS Y CONTINUA EN LÍNEA OBLICUA INTERNA DE 6.90 METROS, OCCIDENTE: COLINDA CON LA CARRERA 7, LÍNEA RECTA EN 56.3 METROS. ###

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

- 1) LOTE DE TERRENO CALLE 7 7-54
- 2) TALLER MUNICIPAL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 11/12/2006 Radicación 1453
DOC: DECRETO 092 DEL: 23/11/2006 ALCALDIA M. DE LIBANO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION(LEY 137/1.959) - MODO DE ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: MUNICIPIO DEL LIBANO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/7/2015 Radicación 2015-364-6-1219
DOC: ESCRITURA 791 DEL: 16/7/2015 NOTARIA UNICA DE LIBANO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0902 CORRECCIÓN DEL TITULO RESPECTO A LOS LINDEROS Y AREA. (ARTÍCULO 49 DEL DECRETO 2148 DE 1983) - ACTUALIZA AREA 3.491 M2. Y LINDEROS AL SISTEMA MÉTRICO DECIMAL - CERTIFICADO 4887-639241-88129-15589945 DEL 15-07-2015 IGAC HONDA TERRITORIAL TOLIMA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DEL LIBANO NIT# 800.100.061-0

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LIBANO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 364-21411

Impreso el 16 de Mayo de 2017 a las 08:32:11 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58038 impreso por: 58038

TURNO: 2017-364-1-3677 FECHA:16/5/2017

NIS: Ro6heGYfMKwyxf+kHHNZH0aOoXhmHzCsNy4OASMv79I=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: LIBANO



El registrador REGISTRADOR DELEGADO (E) OSCAR SALAS

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública